

LICITACIONES, CONCURSOS, CITACIONES Y EXTRA VÍO DE DOCUMENTOS

Núm. 41.809

Sábado 15 de Julio de 2017

Página 1 de 2

Avisos

CVE 1241185

MUNICIPALIDAD DE TEODORO SCHMIDT



ESTUDIO ANÁLISIS EAE PLAN REGULADOR COMUNAL TEODORO SCHMIDT

Órgano Responsable: Ilustre Municipalidad de Teodoro Schmidt.

Resumen de Antecedentes:

El instrumento a ser evaluado ambientalmente corresponde al Plan Regulador Comunal de Teodoro Schmidt. La necesidad de realizar este instrumento de planificación territorial radica en que actualmente el territorio comunal no se encuentra regulado por un PRC, existiendo solamente instrumentos básicos de planificación correspondientes a límites urbanos para las localidades de Teodoro Schmidt, Barros Arana y Hualpín. A esto se suma el hecho de que el desarrollo urbano de la comuna ocurre en medio de territorio mapuche, protegido por la Ley Indígena, lo que condiciona particularmente las opciones extensivas de planificación urbana.

Criterios de Sustentabilidad de Desarrollo:

El criterio de sustentabilidad que será considerado en las etapas de formulación del Plan y formarán parte de las decisiones a tomar al momento de diseñar el PRC de Teodoro Schmidt, es el siguiente:

- Promover el desarrollo armónico del territorio comunal, integrando y complementando sus localidades principales, definiendo usos de suelo que incorporen las actividades económicas y productivas presentes y en desarrollo, haciendo compatible los usos de suelo rural y urbano en coexistencia con las potencialidades y requerimientos de protección natural, étnico y socio-cultural.

Objetivos ambientales:

Los objetivos ambientales preliminares y que dieron pie al Inicio del Estudio Análisis EAE Plan Regulador Comunal de Teodoro Schmidt, son los siguientes:

- Preservar, proteger y conservar el patrimonio natural, étnico y socio-cultural, a través de la integración y puesta en valor de las áreas bajo protección oficial, la protección de otras áreas de interés paisajístico y cultural, atendiendo a su conservación, uso racional, reconocimiento y respeto.

CVE 1241185

Director: Carlos Orellana Céspedes
Sitio Web: www.diarioficial.cl

Mesa Central: +562 2486 3600

Email: consultas@diarioficial.cl

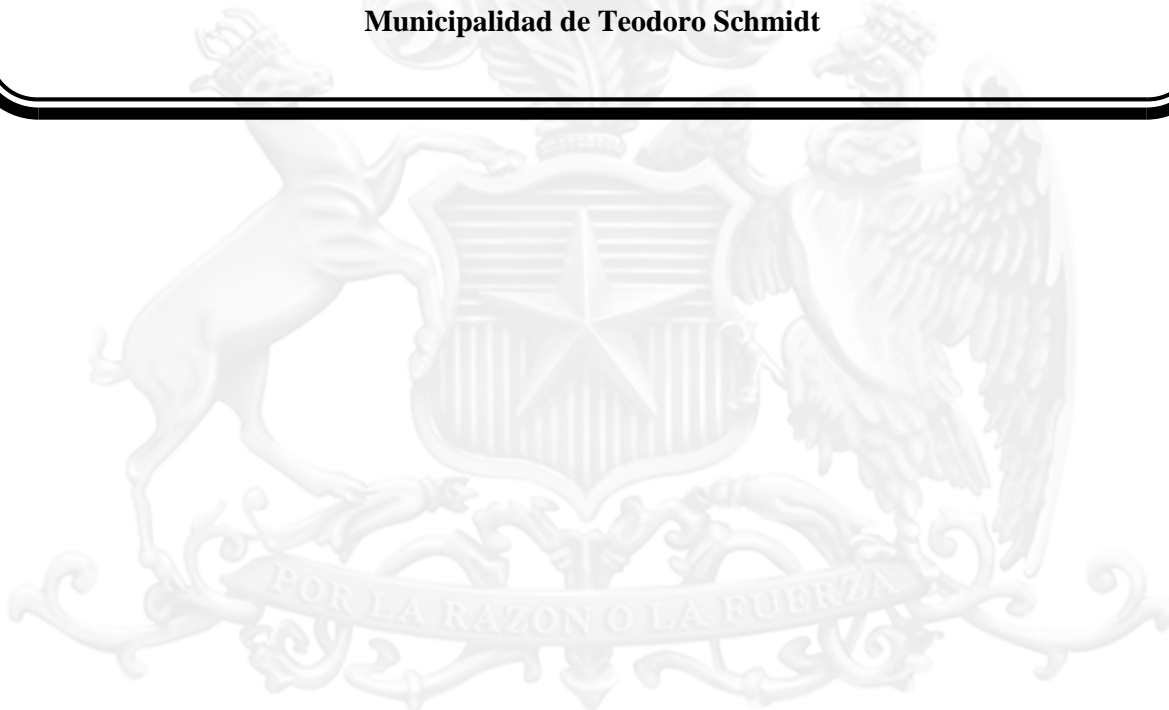
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

- Identificar zonas o lugares con daño ambiental para potenciar su recuperación, restauración y rehabilitación mediante la definición de usos permitidos y prohibidos, integrándolos en la estructura del territorio.
- Conservar los suelos de alto valor agrícola mediante la definición del suelo rural y la protección de suelos con alta capacidad agrícola que se encuentran expuestos a su urbanización.
- Reconocer zonas de riesgo, para normar de acuerdo a la capacidad del territorio y sus condiciones intrínsecas, mediante la definición de uso de suelo compatible con dicha condición.

Lugar, Fecha y Horario de Exposición de Antecedentes:

El plazo de la documentación disponible será extendida en relación a la publicación del Diario Austral de fecha 3 de julio de 2017 en 11 días corridos, por lo tanto estará disponible desde el 3 de julio de 2017 al 15 de agosto de 2017, ambas fechas inclusive, de lunes a viernes de 8:30 hrs a 14:00 hrs, en el hall central de la Ilustre Municipalidad de Teodoro Schmidt ubicada en Avda. Balmaceda N° 410 T. Schmidt, periodo en el cual se podrán aportar antecedentes cuya consideración estime relevante para la adecuada elaboración del plan y formulación de observaciones al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica desarrollado hasta el momento, de forma escrita.

ALFREDO RIQUELME ARRIAGADA
Alcalde
Municipalidad de Teodoro Schmidt



Expertos analizan el escenario de baja concurrencia a las urnas en la Región

ANÁLISIS. Si bien la cifra es baja, el mundo académico consideró que se esperaba aún menos participación. En el plano político, los expertos aseveraron que la Nueva Mayoría perdió al restarse del proceso.

Isabel Farías Meyer
isabel.farias@australtemuco.cl

Finalmente el Servicio Electoral (Servel) informó que en las Primarias 2017 en La Araucanía sólo participó el 11,2% de las más de 800 mil personas habilitadas para sufragar. Para científicos políticos locales, la oscura radiografía responde a que como la Nueva Mayoría (NM) no tuvo representantes, gran parte de los habilitados del conglomerado, se restó. Si bien descartaron que el fútbol haya sido una determinante, la crisis política fue uno de los factores claves.

De acuerdo a las cifras del Servel, durante la jornada de ayer en la Región hubo una abstención de 88,8% en la elección que dejó al abanderado de Renovación Nacional, Sebastián Piñera, y Beatriz Sánchez (FM) como candidatos presidenciales oficiales de Chile Vamos y del Frente Amplio. Pese a que el porcentaje de participación fue bajo, éste no fue similar al registrado a nivel na-



91.105 PERSONAS PARTICIPARON EN LAS PRIMARIAS 2017 EN LA ARAUCANÍA.

Cifras

	Nacional	La Araucanía
Participación	1.687.856 (12,5%)	91.105 (11,2%)
Abstención	11.864.865 (87,5)	719.135 (88,8)

cional (ver recuadro).

UN TEMA DE FONDO

Tras el escenario, los científicos políticos locales entregaron el porqué de la cifra roja que, dicho sea de paso, dejó a Sebastián Piñera con más tendencia en la Región.

Mauricio Mardones, director de Ciencias Políticas de la Universidad Católica (UC) de Temuco, si bien asumió que el escenario en la Región no es tan distinto al nacional, apuntó a que al no existir representación de todos los conglomerados no hubo un enfrentamiento de ideas entre opciones diferentes.

"Por lo tanto esto, probablemente, no la hace muy atractiva, sobre todo pensando que el nivel de los debates fue pobre. Por tanto, aquí estaba en juego la capacidad de movilización de las coaliciones y, desde esta perspectiva, el Frente Amplio no la tuvo en nuestra Región", aseveró Mardones, quien a su vez recaló

que el discurso "antipolítica" y promovimientos sociales del FM, no incentivó al votante local. Incluso, precisó que se consolidó aún más la lógica tradicional de hacer política. "Chile Vamos logra una votación que lo supera (al FM) en casi 7 veces en nuestra Región", agregó Mardones en relación al motivo de la baja participación en la jornada cívica.

Con respecto a la crisis política y su relación con la abstención, es claro y señaló que no existe, ya que Chile Vamos logró aun así su cometido. En tanto, agregó que nuestro país nunca ha mostrado mayor interés por la política y por lo tanto, hay que ser "cauto" en el tema.

Por su parte, el cientista político de la Ufo, Mauricio Partarrieu, si bien precisó que en rigor no se habla de abstención ya que no todos los habilitados tenían representación en la papeleta, es optimista y plantea que se esperaba menos participación de la comunidad. Y es precisamente la llegada de la candidatura de Manuel José Ossandón fuera de Santiago y la satisfactoria - para el FM - movilización del tercer actor político. Sobre aquello, se detuvo y planteó que "yo pensaba que Kast podía haber tenido mayor llegada. Lo que sí, en general, la participación fue exitosa para Chile Vamos y el Frente Amplio".

EL OTRO PARTIDO

Otro de los factores que se pensó podría afectar en las elecciones, es el caso de la final de la Copa Confederaciones. Sin embargo, el especialista planteó que el "votante duro siempre estará interesado por votar. Insisto, si bien la cifra no es tan alta, hubo una muy buena participación. Se esperaba mucho menos", finalizó Partarrieu en su análisis.

Felipe Valdebenito votó en el Liceo Gabriela Mistral de Temuco

● A eso de las 10 de la mañana el candidato a diputado y miembro del comando de Beatriz Sánchez, adherente del Frente Amplio, llegó hasta las instalaciones de del Liceo Gabriela Mistral en Temuco para votar. Sobre el proceso de las Primarias 2017 señaló que es una instancia que permitió que la gente "frustrada" de la política tuviera una alternativa a los bloques políticos tradicionales. En tanto, pese a que la Roja no triunfó en la final de la Copa Confederaciones frente a Alemania, mostró su apoyo al encuentro deportivo.

El senador García habló de la importancia del proceso 2017

● En el Liceo Tiburcio Saavedra en Temuco votó el senador de Renovación Nacional (RN), José García Ruminot. Con respecto al proceso cívico de ayer fue tajante y señaló que es momento de que "comencemos a tomar las decisiones que el país necesita y quienes nos van a gobernar los próximos cuatro años (...) Nos debe interesar a todos. Nos compete a todos", dijo.



Mellado: "El gobierno no quiso que hubiera ambiente"

● El candidato a diputado por La Araucanía, Miguel Mellado (RN), tras realizar su voto en el Liceo Pablo Neruda a las 10.45 de ayer, se percató que hubo baja participación. Y aquello responde, según señaló, a que el "Gobierno no quiso que hubiera ambiente porque ellos no estaban en primarias, sino hubiera habido publicidad masiva llamando a la participación".



Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo
Región de La Araucanía
Ilustre Municipalidad de Teodoro Schmidt

ESTUDIO ANÁLISIS EAE PLAN REGULADOR COMUNAL TEODORO SCHMIDT

Órgano Responsable: Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de La Araucanía e Ilustre Municipalidad de Teodoro Schmidt

Resumen de Antecedentes
El instrumento a ser evaluado ambientalmente corresponde al Plan Regulador Comunal de Teodoro Schmidt. La necesidad de realizar este instrumento de planificación territorial radica en que actualmente el territorio comunal no se encuentra regulado por un PRC, existiendo solamente instrumentos básicos de planificación correspondientes a límites urbanos para las localidades de Teodoro Schmidt, Barros Arana y Hualpín. A esto se suma el hecho de que el desarrollo urbano de la comuna ocurre en medio de territorio mapuche, protegido por la Ley Indígena, lo que condiciona particularmente las opciones extensivas de planificación urbana.

Criterios de Sustentabilidad de Desarrollo
El criterio de sustentabilidad que será considerado en las etapas de formulación del Plan y formarán parte de las decisiones a tomar al momento de diseñar el PRC de Teodoro Schmidt, es el siguiente:

- Promover el desarrollo armónico del territorio comunal, integrando y complementando sus localidades principales, definiendo usos de suelo que incorporen las actividades económicas y productivas presentes y en desarrollo, haciendo compatible los usos de suelo rural y urbano en coexistencia con las potencialidades y requerimientos de protección natural, étnico y socio-cultural.

Objetivos ambientales
Los objetivos ambientales preliminares y que dieron pie al Inicio del Estudio Análisis EAE Plan Regulador Comunal de Teodoro Schmidt, son los siguientes:

- Preservar, proteger y conservar el patrimonio natural, étnico y socio-cultural, a través de la integración y puesta en valor de las áreas bajo protección oficial, la protección de otras áreas de interés paisajístico y cultural, atendiendo a su conservación, uso racional, reconocimiento y respeto.
- Identificar zonas o lugares con daño ambiental para potenciar su recuperación, restauración y rehabilitación mediante la definición de usos permitidos y prohibidos, integrándolos en la estructura del territorio.
- Conservar los suelos de alto valor agrícola mediante la definición del suelo rural y la protección de suelos con alta capacidad agrícola que se encuentran expuestos a su urbanización.
- Reconocer zonas de riesgo, para norma de acuerdo a la capacidad del territorio y sus condiciones intrínsecas, mediante la definición de uso de suelo compatible con dicha condición

Lugar, Fecha y Horario de Exposición de Antecedentes
La documentación estará disponible desde el 03 Julio de 2017 al 04 de Agosto de 2017, ambas fechas inclusive, de lunes a viernes de 8:30 Hrs a 14:00 hrs, en el hall central de la Ilustre Municipalidad de Teodoro Schmidt ubicada en Avda. Balmaceda N° 410 T. Schmidt, período en el cual se podrá aportar antecedentes cuya consideración estime relevante para la adecuada elaboración del plan y formulación de observaciones al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica desarrollado hasta el momento, de forma escrita.

Romina Tuma Zeidan
Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de La Araucanía

Alfredo Riquelme Ariagada
Alcalde Municipalidad de Teodoro Schmidt

SE ACABO EL FESTÍN



Klerat[®]

Raticida

Encuéntrelo en supermercados y tiendas del ramo Klerat Chile

Constructora Necesita Profesionales en IX Región

mínimo tres años experiencia
Obra Edificación

Ingeniero Constructor

Constructor Civil

Arqueólogo

Profesional PAC

Jefe de Obras

Previsionista Riesgos

Operador Maquina Retroexcavadora

Currículum a constructor3115@gmail.com
Indicar Pretensiones renta