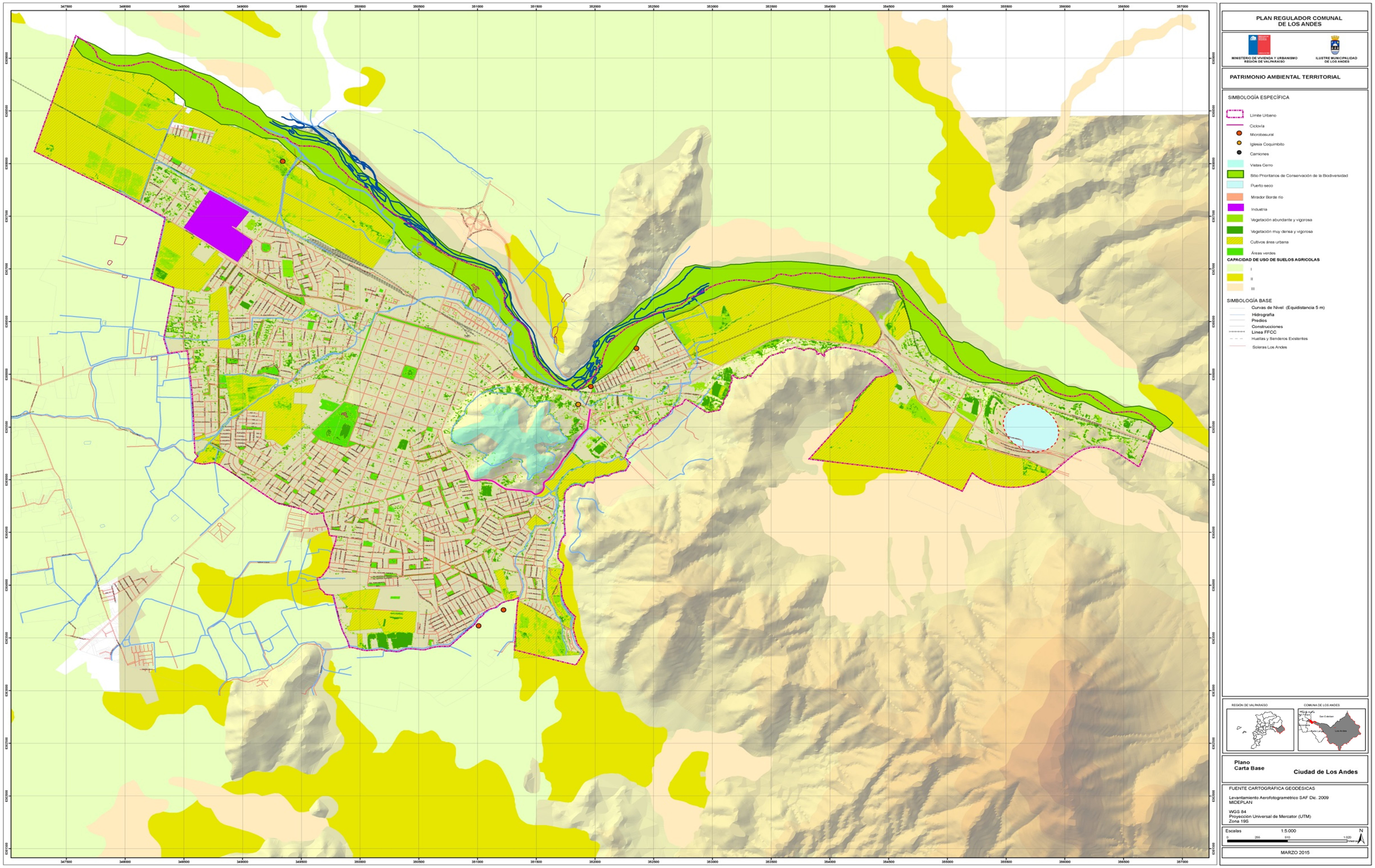


You created this PDF from an application that is not licensed to print to novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

PLAN REGULADOR COMUNAL

LOS ANDES

PRC-LA-04

LOCALIDAD DE RÍO BLANCO

SIMBOLOGÍA BASE

- ESTERO Y CANALES
- DIVISIÓN PREDIAL
- FERROCARRIL
- LÍNEA ALTA TENSIÓN
- FAJA PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA ARTÍCULOS 34° Y 42° DE LA LEY GENERAL DE FERROCARRILES

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

- + + + + - LÍMITE URBANO
- 3 PUNTO LÍMITE URBANO

VIALIDAD

- VIALIDAD EXISTENTE
- VIALIDAD PROYECTADA
- ENSANCHE

ZONIFICACIÓN ÁREA URBANA

- M-5
- H-5
- M-6
- EQ
- M-7
- Z - IN
- AV
- PC

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

MONUMENTOS HISTÓRICOS

M-N

ESTACIÓN DE FERROCARRILES DE RÍO BLANCO DEL FERROCARRIL TRASANDINO.

ICH

ICH N°

13 CAPILLA NUESTRA SEÑORA DE LOS DESAMPARADOS

ÁREAS DE RIESGO

- ÁREA DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR PROXIMIDAD A RÍOS, ESTEROS Y QUEBRADAS
- ÁREA DE RIESGO PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS

ARQUITECTO ESTUDIO

_____

CLAUDIA GONZÁLEZ MUZZIO

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

_____ DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

_____ ASESOR URBANISTA

_____ SECRETARIO MUNICIPAL

_____ ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES Nº_____ DE FECHA _____ Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO Nº_____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO V REGIÓN DE VALPARAÍSO

_____ ARQUITECTO INFORMANTE

_____ JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

_____ MINISTRO DE FE

_____ SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE VALPARAÍSO

_____ INTENDENTE REGIÓN DE VALPARAÍSO

_____ PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL

_____ MINISTRO DE FE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LOS ANDES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA Nº _____ DE FECHA _____DEL CONSEJO REGIONAL

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA _____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE _____

Base Cartográfica Digital Esc 1:5000
Restitución Aerofotogrametica

Georeferenciación: Elipsoide de referencia internacional 1924
Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19

LÁMINA Nº:

ESCALA 1 : 5.000

100 50 0 100

N

PLANIMETRÍA AGOSTO 2017

PLAN REGULADOR COMUNAL

LOS ANDES

PRC-LA-01

LOCALIDAD DE LOS ANDES

SIMBOLOGÍA BASE

ESTERO Y CANALES

DIVISIÓN PREDIAL

FERROCARRIL

ÁREA VERDE EXISTENTE

LÍNEA ALTA TENSIÓN

FAJA PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA ARTÍCULOS 34° Y 42° DE LA LEY GENERAL DE FERROCARRILES

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

LÍMITE URBANO

LÍMITE COMUNAL

3 PUNTO LÍMITE URBANO

VIALIDAD

VIALIDAD EXISTENTE

ENSANCHE

VIALIDAD PROYECTADA

ZONIFICACIÓN ÁREA URBANA

- C-1
- C-2
- C-3
- M-1
- M-2
- M-3
- M-4
- H-1
- H-2
- H-3
- H-4
- Z-BC
- SZ-BC
- ZES
- EQ
- Z-I1
- Z-I2
- Z-IN
- PC
- AV

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

ZT ZONA TÍPICA Y PINTORESCA

MONUMENTOS HISTÓRICOS

ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ZCH N°1 COQUIMBITO
ZCH N°2 CONJUNTO CALLE INDEPENDENCIA
ZCH N°3 CONJUNTO CALLE BRASIL BARRIO CENTENARIO
ZCH N°4 ENTORNO PLAZA BARRIO CENTENARIO

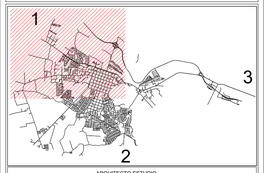
ICH N° INMUBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ICH 1 MAESTRANZA DEL TRASANDINO
ICH 2 CASA DEL PILAR ESQUINA
ICH 3 CASA DE LOS VILLARES
ICH 4 MUSEO ANTIGUO MONASTERIO DEL ESPÍRITU SANTO
ICH 5 MUSEO ARQUEOLÓGICO
ICH 6 EDIFICIO CARABINEROS DE CHILE
ICH 7 CLUB UNIÓN DE OBREROS FERROVIARIOS DE CHILE, CONSEJO DE LOS ANDES
ICH 8 LICEO POLITÉCNICO AMÉRICA
ICH 9 IGLESIA DE LOS PADRES PASIONISTAS
ICH 10 REGIMIENTO REFORZADO N° 3, YUNGAY
ICH 11 ESTACIÓN DE TRENES
ICH 12 HOSPITAL

ÁREAS DE RIESGO

ÁREA DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR PROXIMIDAD A RÍOS, ESTEROS Y QUEBRADAS

ÁREA DE RIESGO PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS



ARQUITECTO ESTUDIO

CLAUDIA GONZÁLEZ MUZZO

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

ASESOR URBANISTA

SECRETARIO MUNICIPAL

ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES Nº_____ DE FECHA _____
Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO Nº_____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO V REGIÓN DE VALPARAÍSO

ARQUITECTO INFORMANTE

JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

MINISTRO DE FE

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE VALPARAÍSO

INTENDENTE REGIÓN DE VALPARAÍSO

PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL

MINISTRO DE FE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LOS ANDES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA Nº_____ DE FECHA_____ DEL CONSEJO REGIONAL

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA _____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE _____

Base Cartográfica Digital Esc 1:5000
Restitución Aerofotogrametica

Georeferenciación: Elipsoide de referencia internacional 1924
Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19

LAMINA N°:

ESCALA 1 : 5.000

100 50 0 100

PLANIMETRÍA AGOSTO 2017

PLAN REGULADOR COMUNAL

LOS ANDES

PRC-LA-02

LOCALIDAD DE LOS ANDES

SIMBOLOGÍA BASE

ESTERO Y CANALES
DIVISIÓN PREDIAL
FERROCARRIL
ÁREA VERDE EXISTENTE
LÍNEA ALTA TENSIÓN
FAJA PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA ARTÍCULOS 34° Y 42° DE LA LEY GENERAL DE FERROCARRILES

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

LÍMITE URBANO
LÍMITE COMUNAL
3 PUNTO LÍMITE URBANO

VIALIDAD

VIALIDAD EXISTENTE
VIALIDAD PROYECTADA
ENSANCHE

ZONIFICACIÓN ÁREA URBANA

C-1
C-2
C-3
M-1
M-2
M-3
M-4
H-1
H-2
H-3
H-4
Z-BC
SZ-BC
ZES
EQ
Z-I1
Z-I2
Z-IN
PC
AV

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

ZT ZONA TÍPICA Y PINTORESCA

MONUMENTOS HISTÓRICOS

ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ZCH N°1 COQUIMBITO
ZCH N°2 CONJUNTO CALLE INDEPENDENCIA
ZCH N°3 CONJUNTO CALLE BRASIL BARRIO CENTENARIO
ZCH N°4 ENTORNO PLAZA BARRIO CENTENARIO

ICH N° INMUBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ICH 1 MAESTRANZA DEL TRASANDINO
ICH 2 CASA DEL PILAR ESQUINA
ICH 3 CASA DE LOS VILLARES
ICH 4 MUSEO ANTIGUO MONASTERIO DEL ESPÍRITU SANTO
ICH 5 MUSEO ARQUEOLÓGICO
ICH 6 EDIFICIO CARABINEROS DE CHILE
ICH 7 CLUB UNIÓN DE OBREROS FERROVIARIOS DE CHILE, CONSEJO DE LOS ANDES
ICH 8 LICEO POLITÉCNICO AMÉRICA
ICH 9 IGLESIA DE LOS PADRES PASIONISTAS
ICH 10 REGIMIENTO REFORZADO N° 3, YUNGAY
ICH 11 ESTACIÓN DE TRENES
ICH 12 HOSPITAL

ÁREAS DE RIESGO

ÁREA DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR PROXIMIDAD A RÍOS, ESTEROS Y QUEBRADAS

ÁREA DE RIESGO PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS

ARQUITECTO ESTUDIO

CLAUDIA GONZÁLEZ MUÑOZ

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
ASESOR URBANISTA
SECRETARIO MUNICIPAL
ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES N°_____ DE FECHA _____
Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO N°_____ DE FECHA _____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO V REGIÓN DE VALPARAÍSO

ARQUITECTO INFORMANTE
JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO
MINISTRO DE FE
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE VALPARAISO

INTENDENTE REGIÓN DE VALPARAISO
PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL
MINISTRO DE FE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LOS ANDES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA N°_____ DE FECHA_____ DEL CONSEJO REGIONAL

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA _____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE _____

Base Cartográfica Digital Esc 1:5000
Restitución Aerofotogrametica

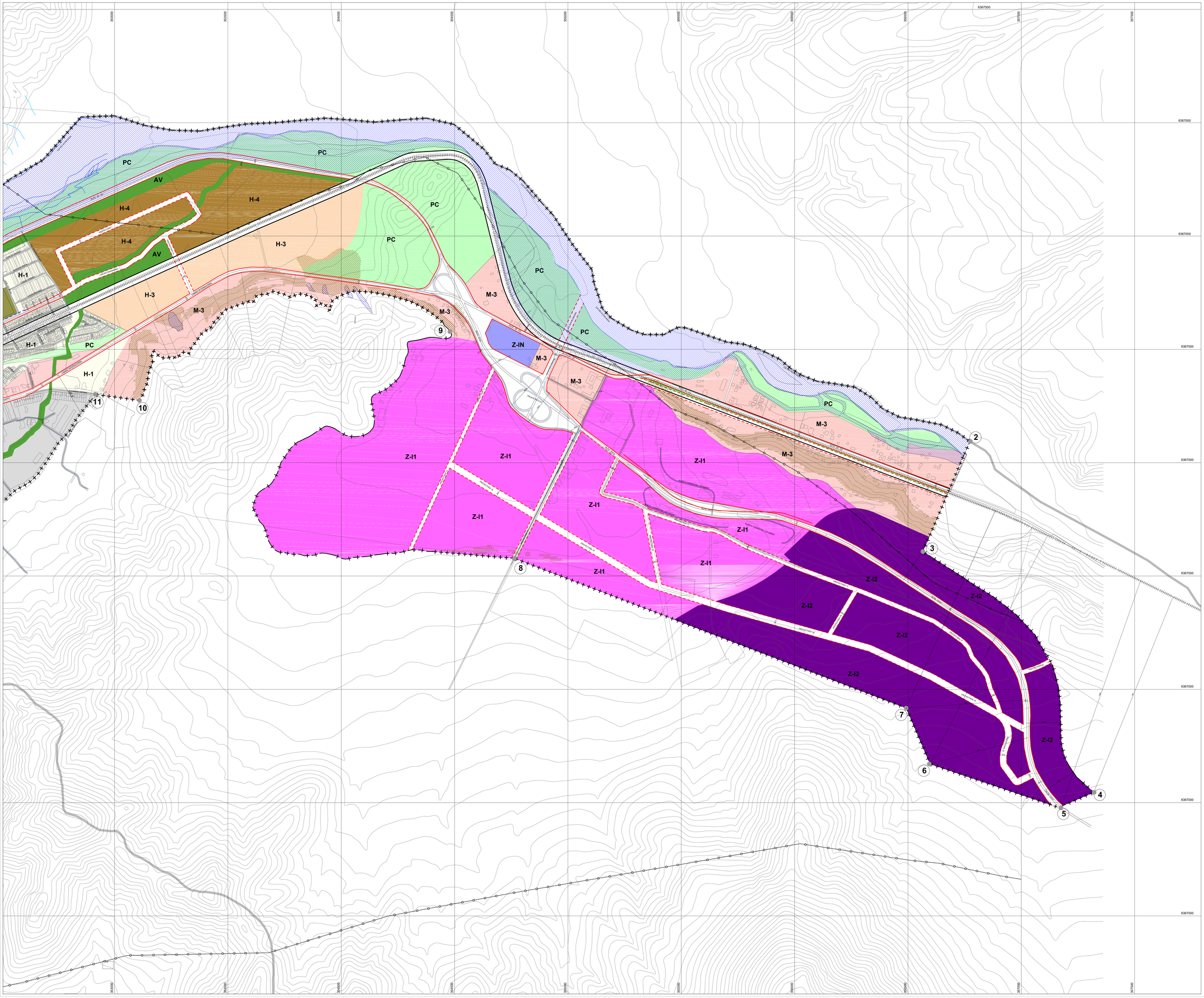
Georeferenciación: Elipsoide de referencia internacional 1924
Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19

LAMINA N°

ESCALA 1 : 5.000

100 50 0 100

PLANIMETRÍA AGOSTO 2017



PLAN REGULADOR COMUNAL
LOS ANDES
PRC-LA-03
LOCALIDAD DE LOS ANDES

SIMBOLOGÍA BASE

- ESTERO Y CANALES
- DIVISIÓN PREDIAL
- FERROCARRIL
- ÁREA VERDE EXISTENTE
- LÍNEA ALTA TENSIÓN
- FAJA PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA ARTÍCULOS 34° Y 42° DE LA LEY GENERAL DE FERROCARRILES

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

- LÍMITE URBANO
- LÍMITE COMUNAL
- PUNTO LÍMITE URBANO

VIALIDAD

- VIALIDAD EXISTENTE
- ENSANCHE
- VIALIDAD PROYECTADA

ZONIFICACIÓN ÁREA URBANA

- C-1
- C-2
- C-3
- M-1
- M-2
- M-3
- M-4
- H-1
- H-2
- H-3
- H-4
- Z-BC
- SZ-BC
- ZES
- EQ
- Z-I1
- Z-I2
- Z-IN
- PC
- AV

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

- ZT ZONA TÍPICA Y PINTORESCA
- MONUMENTOS HISTÓRICOS
- ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ZCH N°1 COQUIMBITO
ZCH N°2 CONJUNTO CALLE INDEPENDENCIA
ZCH N°3 CONJUNTO CALLE BRASIL BARRIO CENTENARIO
ZCH N°4 ENTORNO PLAZA BARRIO CENTENARIO

- ICH N° INMUBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ICH 1 MAESTRANZA DEL TRASANDINO
ICH 2 CASA DEL PILAR ESQUINA
ICH 3 CASA DE LOS VILLARES
ICH 4 MUSEO ANTIGUO MONASTERIO DEL ESPÍRITU SANTO
ICH 5 MUSEO ARQUEOLÓGICO
ICH 6 EDIFICIO CARABINEROS DE CHILE
ICH 7 CLUB UNIÓN DE OBREROS FERROVIARIOS DE CHILE, CONSEJO DE LOS ANDES
ICH 8 LICEO POLITÉCNICO AMÉRICA
ICH 9 IGLESIA DE LOS PADRES PASIONISTAS
ICH 10 REGIMIENTO REFORZADO N° 3, YUNGAY
ICH 11 ESTACIÓN DE TRENES
ICH 12 HOSPITAL

ÁREAS DE RIESGO

- ÁREA DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR PROXIMIDAD A RÍOS, ESTEROS Y QUEBRADAS
- ÁREA DE RIESGO PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS

ARQUITECTO ESTUDIO

CLAUDIA GONZÁLEZ MUÑOZ

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES — ASESOR URBANISTA

SECRETARIO MUNICIPAL — ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES Nº_____ DE FECHA_____
Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO Nº_____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO V REGIÓN DE VALPARAISO

ARQUITECTO INFORMANTE — JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

MINISTRO DE FE — SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE VALPARAISO

INTENDENTE REGION DEL VALPARAISO — PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL

MINISTRO DE FE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LOS ANDES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA Nº_____ DE FECHA_____ DEL CONSEJO REGIONAL.

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA_____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE _____

Base Cartográfica Digital Esc 1:5000
Restitución Aerofotogrametica

Georeferenciación: Elipsoide de referencia internacional 1924
Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19

LAMINA Nº:

ESCALA 1 : 5.000

100 50 0 100

PLANIMETRÍA AGOSTO 2017