

Inmuebles de conservación histórica	
Id	Nombre
ICH1	Mercado Municipal
ICH2	Cuartel General del Cuerpo de Bomberos
ICH3	Casa Parroquial de Iglesia la Merced
ICH4	Colegio Inmaculada Concepción
ICH5	Iglesia del Carmen
ICH6	Colegio de Profesores de Chile
ICH7	Seminario San Pablo de Rauquen
ICH8	Parroquia nuestra Señora del Rosario
ICH9	Viña los Robles (Ex Cooperativa Vitivinícola de Curicó)
ICH10	Casa Franco
ICH11	Universidad Católica del Maule (ex escuela Normal)
ICH12	ex casa Pallard
ICH13	Casona Prat esquina Peña
ICH14	Molino Don Quijote
ICH15	Escuela de Administración y comercio
ICH16	Casona Colonial
ICH17	Casa en Carmen
ICH18	Conjunto Las Acacias
ICH19	Zapateria El Negro
ICH20	Casona Argomado
ICH21	Colegio San Ramón Nonato
Monumento histórico	
Id	Nombre
MH1	Teatro Victoria
MH2	Kiosco Civico Plaza de Armas
MH3	Iglesia San Francisco de Curicó
MH4	Escuela Presidente J. Manuel Balmaceda
Monumento Arqueológico	
Id	Nombre
MA1	Sitios arqueológico Tutuquén



ESTUDIO PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURICÓ

Localidad Curicó

- SIMBOLOGIA**
- Base**
 - Edificación
 - Limite predial
 - Áreas verdes existentes

Relieve
 - Curvas de nivel

Hidrografía
 - Corcos de agua
 - Cuerpos de agua

Proyecto PRC
 - Puntos descripción limite
 - Cotas

Validad
 - Existente
 - Ensayo

Áreas de Riesgo
 - Área de Riesgos por desborde en Zonas inundables o potencialmente inundables debido a la proximidad de lagos nos, esteros, cursos de agua no canalizados y napas freáticas
 - Áreas de Riesgos en Zona por desprendimiento de terreno por rodados por pendiente

Patrimonio
 - Monumentos Nacionales

Zonas no edificables
 - Fajas de terrenos adyacentes a tramos de ferrocarriles, según lo previsto en la Ley General de Ferrocarriles, D.S. N° 1.157, del Ministerio de Fomento, de 1931.
 - Fajas no edificables bajo los tendidos eléctricos, de acuerdo con el artículo 56 del D.F.L. N° 1 de febrero de 1982, y en los artículos 109° al 111° del Reglamento SEC. NSE 56N.71, "Instalaciones de Corrientes Fuertes".

Zonificación
 - ZAP: Zona actividad productiva
 - ZC1, Zona corredor 1
 - ZC2, Zona corredor 2
 - ZC3, Zona corredor 3
 - ZC4, Zona corredor 4
 - ZC5, Zona corredor 5
 - ZD, Zona equipamiento deportivo
 - ZCEM, Zona Cementerio
 - ZEB, Zona equipamiento de barrio
 - ZEC, Zona equipamiento comunal
 - ZERT, Zona Equipamiento recreacional y turístico
 - ZR1, Residencial alta
 - ZR2, Residencial media alta
 - ZR3, Residencial media
 - ZR4, Residencial media baja
 - ZR5, Residencial baja
 - ZR6, Residencial muy baja
 - ZP1, Zona barrio patrimonial 1
 - ZP2, Zona barrio patrimonial 2
 - ZAV, Zona area verde
 - ZIS, Zona de infraestructura sanitaria
 - ZM1, Zona mixta 1
 - ZM2, Zona mixta 2

Infraestructura vial
 - Validad pavimentada
 - Validad sin pavimentar
 - Linea férrea
 - Raio fero aerodinámico

Infraestructura eléctrica
 - Linea de alta tensión

Limite Proyecto
 - Limite Proyecto

Apertura
 - Apertura

Cota vias
 - Cota vias

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal que suscribe CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Curicó, localidad Curicó fue aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria de fecha _____

Asesor Urbanista _____
Alcalde _____
Secretario Municipal _____

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL MAULE

El Ministro de Fº del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Curicó, Localidad Curicó fue aprobado en Sesión Ordinaria N° _____ de fecha _____

Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Maule Ministro de Fº _____
Presidente del Consejo Regional de la Región del Maule _____

Gobernador de la Región del Maule _____
Publicación D.O. _____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE

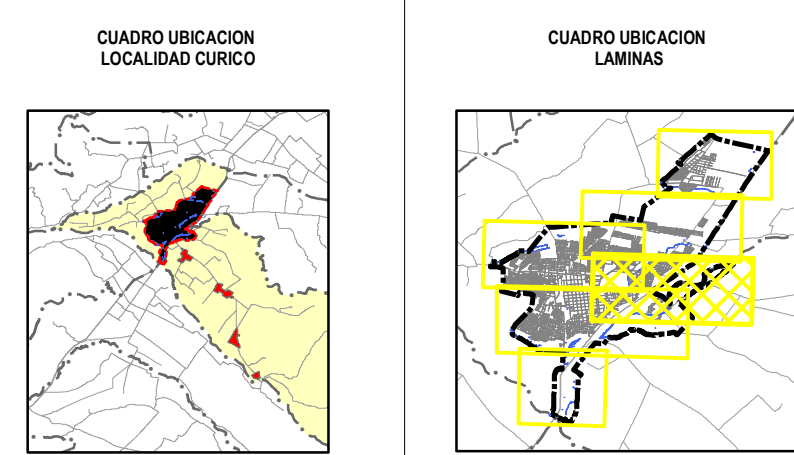
Arquitecto Informante Dpto. de Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____
Jefe Dpto. Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____

Ministro de Fº SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____
Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo _____

PLANO PRCC - CU01
Zonificación y Validad

Localidad Curicó
Lamina 4 de 6

Arquitecto Consultor _____



FUENTE CARTOGRAFICA:
Datum WGS 84 - Proyección UTM - Huso 19 sur

ESCALA:
1:5.000

FECHA:
Noviembre 2021

NORTE: