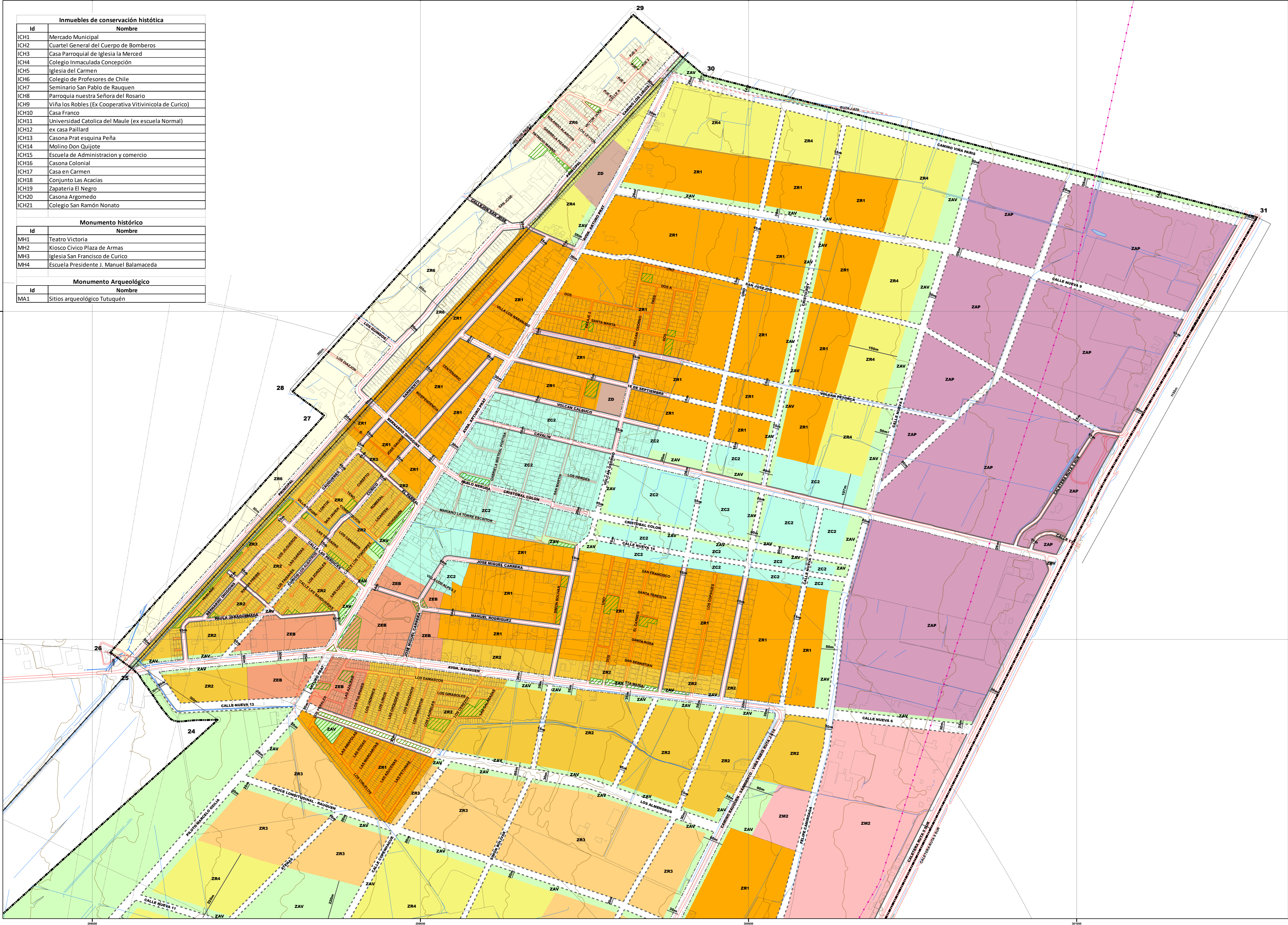


| Inmuebles de conservación histórica | |
|-------------------------------------|---|
| Id | Nombre |
| ICH1 | Mercado Municipal |
| ICH2 | Cuartel General del Cuerpo de Bomberos |
| ICH3 | Casa Parroquial de Iglesia la Merced |
| ICH4 | Colegio Inmaculada Concepción |
| ICH5 | Iglesia del Carmen |
| ICH6 | Colegio de Profesores de Chile |
| ICH7 | Seminario San Pablo de Rauquen |
| ICH8 | Parroquia nuestra Señora del Rosario |
| ICH9 | Viña los Robles (Ex Cooperativa Vitivinícola de Curicó) |
| ICH10 | Casa Franco |
| ICH11 | Universidad Católica del Maule (ex escuela Normal) |
| ICH12 | ex casa Paillard |
| ICH13 | Casona Prat esquina Peña |
| ICH14 | Molino Don Quijote |
| ICH15 | Escuela de Administración y comercio |
| ICH16 | Casona Colonial |
| ICH17 | Casa en Carmen |
| ICH18 | Conjunto Las Acacias |
| ICH19 | Zapatería El Negro |
| ICH20 | Casona Argomedo |
| ICH21 | Colegio San Ramón Nonato |

| Monumento histórico | |
|---------------------|--|
| Id | Nombre |
| MH1 | Teatro Victoria |
| MH2 | Kiosco Cívico Plaza de Armas |
| MH3 | Iglesia San Francisco de Curicó |
| MH4 | Escuela Presidente J. Manuel Balmaceda |

| Monumento Arqueológico | |
|------------------------|------------------------------|
| Id | Nombre |
| MA1 | Sitios arqueológico Tutuquén |



ESTUDIO PLAN REGULATOR COMUNAL DE CURICÓ

Localidad Curicó

SIMBOLOGIA

Base

- Edificación
- Limite predial
- Áreas verdes existentes

Relieve

- Curvas de nivel

Hidrografía

- Cursos de agua
- Cuerpos de agua

Infraestructura vial

- Vialidad pavimentada
- Vialidad sin pavimentar
- Línea férrea
- Radio foro aeronáutica
- Puente Avda. Trapiche

Infraestructura eléctrica

- Línea de alta tensión

Proyecto PRC

- Puntos descripción límite
- Cotas

Validad

- Existente
- Ensayo
- Apertura
- Cota vías

Áreas de Riesgo

- Área de Riesgo por desborde en Zonas inundables o potencialmente inundables debido a la proximidad de lagos, ríos, esteros, cursos de agua no canalizados y napas freáticas
- Áreas de Riesgo en Zona por desprendimiento de terreno y/o rodados por pendiente

Patrimonio

- Monumentos Nacionales
- Conservación Histórica

Zonas no edificables

- Fajas de terrenos adyacentes a trazados de ferrocarriles, según lo previsto en la Ley General de Ferrocarriles, D.S. N° 1.157, del Ministerio de Fomento, de 1931.
- Fajas no edificables bajo los tendidos eléctricos, de acuerdo con el artículo 56 del D.F.L. N° 1 de Minería, de 1962, y en los artículos 108° al 111° del Reglamento SEC. N° 65, de 1971, "Instalaciones de Corrientes Fuertes".

Zonificación

| | |
|--|--|
| ZAP, Zona actividad productivas | ZR1, Residencial alta |
| ZC1, Zona corredor 1 | ZR2, Residencial media alta |
| ZC2, Zona corredor 2 | ZR3, Residencial media |
| ZC3, Zona corredor 3 | ZR4, Residencial media baja |
| ZC4, Zona corredor 4 | ZR5, Residencial baja |
| ZC5, Zona corredor 5 | ZR6, Residencial muy baja |
| ZD, Zona equipamiento deportivo | ZP1, Zona barrio patrimonial 1 |
| ZCEM, Zona Cementerio | ZP2, Zona barrio patrimonial 2 |
| ZEB, Zona equipamiento de barrio | ZAV, Zona área verde |
| ZEC, Zona equipamiento comunal | ZIS, Zona de infraestructura sanitaria |
| ZERT, Zona Equipamiento recreacional y turístico | ZM1, Zona mixta 1 |
| | ZM2, Zona mixta 2 |

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal que suscribe CERTIFICA que el presente Plan Regulator Comunal de Curicó, localidad Curicó fue aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria de fecha _____

Asesor Urbanista _____ Alcalde _____

Secretario Municipal _____

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL MAULE

El Ministro de Faj del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulator Comunal de Curicó, Localidad Curicó fue aprobado en Sesión Ordinaria N° _____ de fecha _____

Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Maule Ministro de Faj _____ Presidente del Consejo Regional de la Región del Maule _____

Gobernador de la Región del Maule _____

Publicación D.O. _____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE

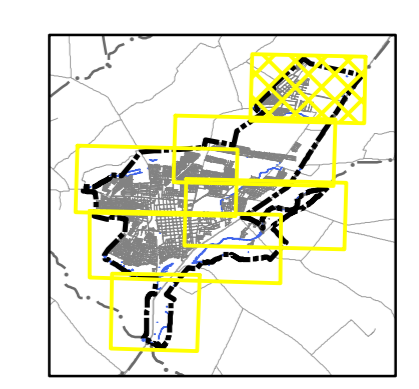
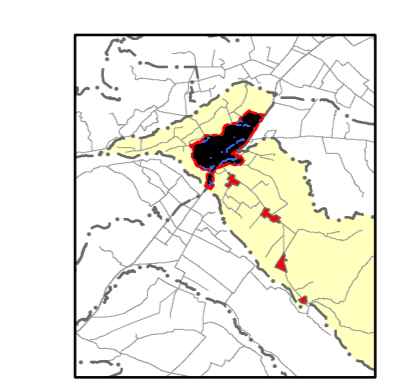
Arquitecto Informante Dpto. de Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____ Jefe Dpto. Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____

Ministro de Faj SEREMI de Vivienda y Urbanismo _____ Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo _____

PLANO PRCC - CU01 Zonificación y Vialidad

Localidad Curicó
Lamina 1 de 6

Arquitecto Consultor _____



FUENTE CARTOGRAFICA:
Datum WGS 84 - Proyección UTM - Huso 19 sur

FUENTE:
I. Municipalidad de Curicó
Seremi MINVU Región del Maule
SURPLAN LTDA

ESCALA:
0 10 20 30 40 50
1:5.000

FECHA:
Noviembre 2021

