



**COMUNAS DE SANTIAGO Y ESTACIÓN CENTRAL**



**ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD**

**1. ÁREA SECCIONAL**

- Límite Seccional
- Vértices Área Seccional (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1)

N° VÉRTICE	ESTE	NORTE
1	344224.72	6295268.35
2	344391.80	6295272.49
3	344397.62	6295083.42
4	344230.26	6295088.57
5	344375.79	6295088.82
6	344348.76	6295090.78

**2. ZONIFICACIÓN**

- ▨ ZHM  
Zona Habitacional Mixta
- ▨ ZP  
Zona de Protección por Línea de Ferrocarril

**3. VIALIDAD ESTRUCTURANTE**

- Vialidad Troncal  
Ensanche - Art. 7.1.1.2. PRMS
- Vialidad de Servicio  
Existente - Art. 37 Ordenanza PRC

**4. RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA**

- Fajas de Resguardo de Vías Ferroviarias

**ÁMBITO TERRITORIAL**

**DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVA**

- Límite Comunal

**TRANSPORTE**

- Vialidad Pavimentada
- Vía Férrea

**DIVISIÓN PREDIAL**

- Límite Predial

**RELIEVE**

- Curva Índice
- Curva Secundaria

N° Plano <b>PS - MSE - 1</b>	Fecha <b>Marzo 2022</b>	Escala 25 0 25 m <b>1:2.000</b>	Referencias Geodésicas y Cartográficas Datum WGS84 Coordenadas UTM, Huso 19S	N
---------------------------------	----------------------------	---------------------------------------	--	---

**PLAN SECCIONAL**  
**ZONA DE REMODELACIÓN MAESTRANZA SAN EUGENIO 2**  
Acogido al Artículo 72 del DFL 458/75 LGUC

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
  
  
  

SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

FABIÁN KÜSKINEN SANHUEZA  
JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

JEFE DE DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

**APROBACIÓN**  
El Ministro de Fe que suscribe certifica que el presente "Plan Seccional Zona de Remodelación Maestranza San Eugenio 2" comuna de Estación Central, fue aprobado por Decreto Supremo N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ publicado en el Diario Oficial de fecha \_\_\_\_\_

Abogado  
MINISTRO DE FE  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO