

BASE

- CERCO
- DESLINDE PREDIAL
- CANALES
- QUEBRADAS
- VIALIDAD PAVIMENTADA
- VIALIDAD TIERRA
- ▨ ÁREAS VERDES EXISTENTES
- EDIFICACIONES
- CURVAS CADA 5 METROS

LÍMITES

- + + LÍMITE URBANO PROPUESTO
- VÉRTICE LÍMITE URBANO
- LÍMITE DE ZONA

ZONIFICACIÓN

- ZM1 ZONA MIXTA 1
- ZEE ZONA EQUIPAMIENTO
- ZEC ZONA EQUIPAMIENTO CEMENTERIO

PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL

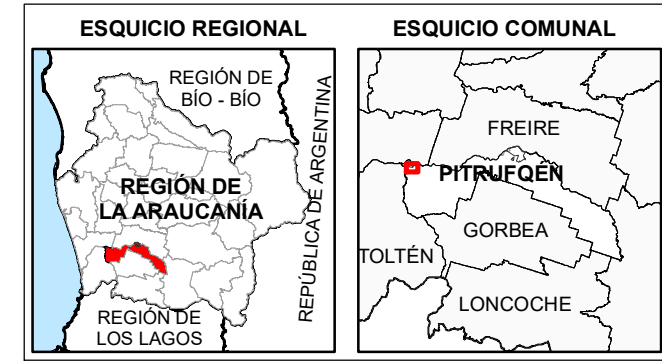
- ▨ ICH INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
- 15 CASONA DOS PISOS
- 16 IGESIA DE COMUY
- 17 CASONA CON PORTAL DE ACCESO

TERRENOS AFECTOS A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA

- DAV ÁREA VERDE

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- VIALIDAD EXISTENTE
- == VIALIDAD CON ENSANCHE
- == APERTURA DE VÍA



ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PITRUFQUÉN

APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPAL DE PITRUFQUÉN

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y EL MINISTRO DE FE DEL CONCEJO MUNICIPAL CERTIFICAN QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE PITRUFQUÉN HA SIDO APROBADO SEGUN ACUERDO N° _____ DE LA SESIÓN DE FECHA ___/___/___ DEL CONCEJO MUNICIPAL.

MINISTRO DE FE MUNICIPAL _____ DIRECTOR SECPLAN _____

ALCALDE DE PITRUFQUÉN _____

APROBACIÓN ILUSTRE SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO - REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

INFORME TÉCNICO N° _____ DE FECHA ___/___/___

ARQUITECTO INFORMANTE _____ JEFE DEPTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA _____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

APROBACIÓN DE CONSEJO REGIONAL REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

ACUERDO DE CONSEJO REGIONAL EN LA SESIÓN N° _____ DE FECHA ___/___/___ GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA.

PRESIDENTE DEL CONSEJO REGIONAL MINISTRO DE FE _____

PROMULGACIÓN DEL EJECUTIVO DE GOBIERNO REGIONAL POR RESOLUCIÓN N° _____ DE FECHA ___/___/___

EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS: Sociedad Bórquez y Burr Ltda.
ARQUITECTO DIRECTOR: Ximena Bórquez Domínguez

PUBLICADO EN EL DARIO OFICIAL EN FECHA: _____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES

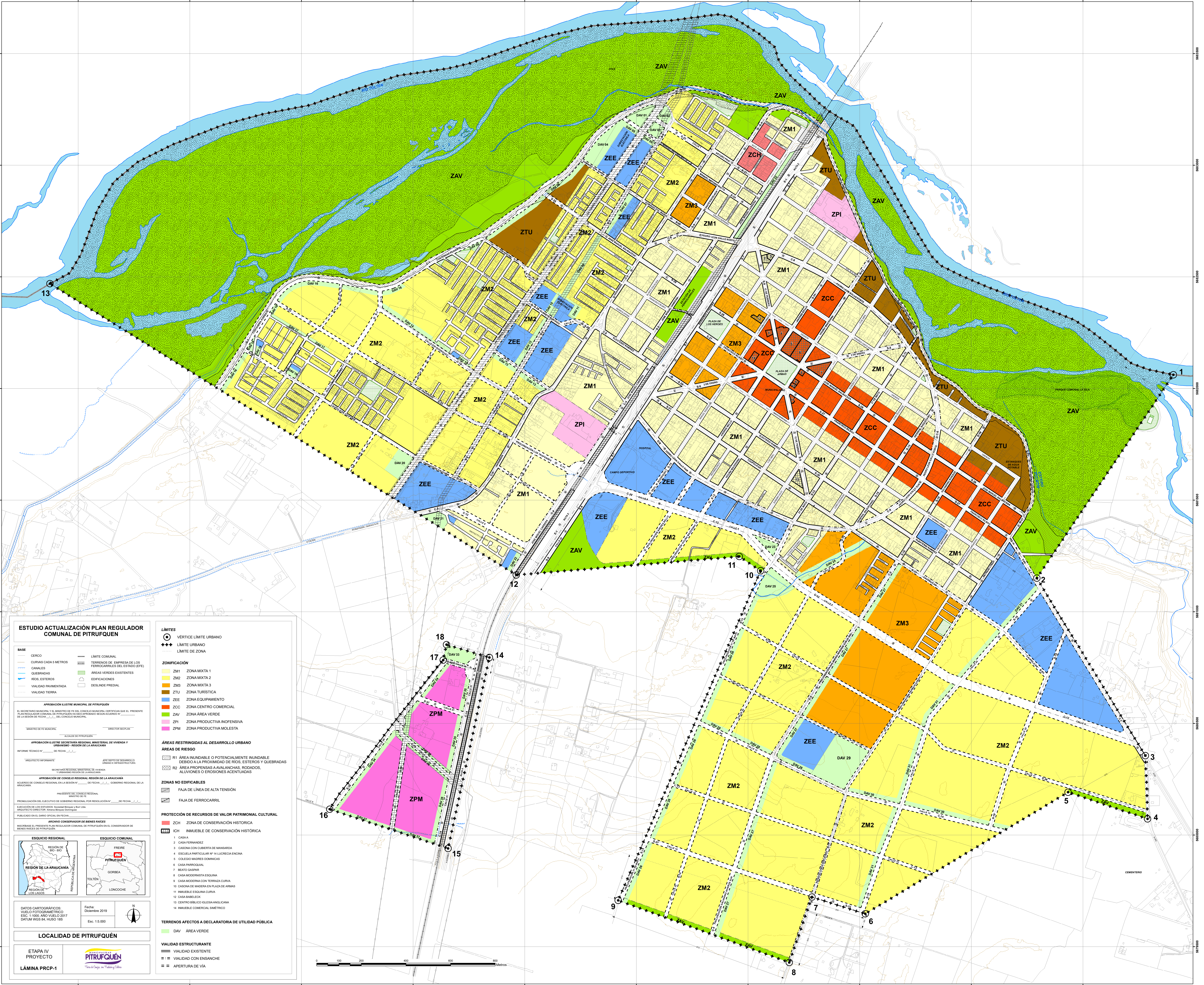
INSCRÍBASE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE PITRUFQUÉN EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE PITRUFQUÉN.

DATOS CARTOGRAFICOS: VUELO FOTOGRAFÉMICO ESC. 1:1000. AÑO VUELO 2017 DATUM WGS 84, HUSO 18S	Fecha: Diciembre 2019	N ↑ N ↓
	Esc. 1:5.000	

LOCALIDAD DE COMUY

ETAPA IV PROYECTO

LÁMINA PRCP-2



ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PITRUFQUÉN

	CERCO		LÍMITE COMUNAL
	CURVAS CADA 5 METROS		TERMINOS DE EMPRESA DE LOS FERROCARRILES DEL ESTADO (EFE)
	CANALES		ÁREAS VERDES EXISTENTES
	QUEBRADAS		EDIFICACIONES
	RÍOS, ESTEROS		DESLINDE PREDIAL
	VALIDAD PAVIMENTADA		
	VALIDAD TIERRA		

APROBACIÓN ELISTRE MUNICIPAL DE PITRUFQUÉN
 EL SECRETARIO MUNICIPAL Y EL MINISTRO DE FE DEL CONCEJO MUNICIPAL CERTIFICAN QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE PITRUFQUÉN HA SIDO APROBADO SEGUN ACUERDO N° DE LA SESION DE FECHA... DEL CONCEJO MUNICIPAL.

APROBACIÓN ELISTRE SECRETARIA REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA
 INFORME TECNICO N° DE FECHA... DE FECHA... DE FECHA...

APROBACIÓN DE CONSEJO REGIONAL REGION DE LA ARAUCANIA
 ACUERDO DE CONSEJO REGIONAL EN LA SESION N° DE FECHA... DE FECHA... GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA.

ESQUEJO REGIONAL
 REGION DE Bío-Bío, REGION DE LA ARAUCANIA, REGION DE LOS LAGOS.

ESQUEJO COMUNAL
 FREIRE, PITRUFQUÉN, TOLTÉN, GORBEA, LONGOCCHE.

	ZM1	ZONA MIXTA 1
	ZM2	ZONA MIXTA 2
	ZM3	ZONA MIXTA 3
	ZTU	ZONA TURISTICA
	ZEE	ZONA EQUIPAMIENTO
	ZCC	ZONA CENTRO COMERCIAL
	ZAV	ZONA ÁREA VERDE
	ZPI	ZONA PRODUCTIVA INOFENSIVA
	ZPM	ZONA PRODUCTIVA MOLESTA

- LÍMITES**
- -
 -
- ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO**
- ÁREAS DE RIESGO**
- -
- ZONAS NO EDIFICABLES**
- -
- PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL**
- -
- TERRENOS AFECTOS A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA**
-
- VALIDAD ESTRUCTURANTE**
- -
 -

LOCALIDAD DE PITRUFQUÉN

ETAPA IV PROYECTO LÁMINA PRCP-1

Fecha: Diciembre 2019
 Esc: 1:5.000

MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUÉN
 "Unidos por el Desarrollo"

