

ETAPA 2

FORMULACIÓN IMAGEN OBJETIVO

EXTRACTO INFORME DE PARTICIPACIÓN

Actualización Plan Regulador Comunal de Yungay

Versión 2: noviembre 2021



Organismo responsable:
Ilustre Municipalidad de Yungay



Apoyo Técnico:
Habiterra Ltda.

01

INTRODUCCIÓN A
LA IMAGEN
OBJETIVO

02

COMPONENTES DE
LA IMAGEN
OBJETIVO

03

ALTERNATIVAS DE
ESTRUCTURACIÓN

04

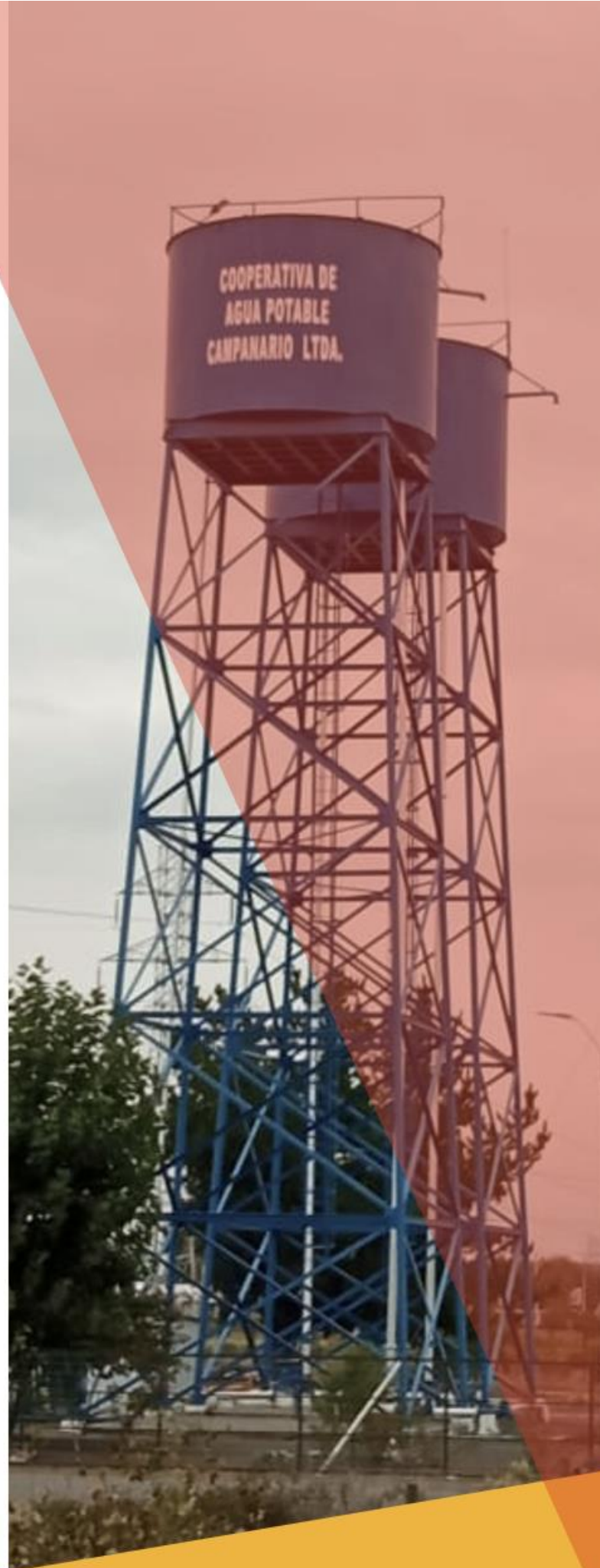
PROCESO
EAE

05

PROCESO
PARTICIPACIÓN

06

OTROS
PRODUCTOS



ÍNDICE DE CONTENIDOS

1	Proceso de participación ciudadana.....	3
1.1	Estrategia de Participación Ciudadana Formulación de la Imagen Objetivo.....	3
1.1.1	Plan de Trabajo y Metodología	4
1.1.2	Procedimientos de Difusión y Convocatoria para Jornadas Participativas	5
1.2	Reporte de Tareas y Resultados de la Etapa.....	12
1.2.1	Exposición de la Formulación de la Imagen Objetivo ante la Municipalidad.....	12
1.2.2	Reporte de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo	17
1.2.3	Resultados de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo	20
1.2.4	Reporte de las Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo..	34
1.2.5	Resultados Jornadas de Revisión de Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo.....	38
1.2.6	Aprobación de la Imagen Objetivo por parte del Concejo Municipal	55
1.2.7	Documentos anexos	55

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 5.1-1	Afiches Digitales de Convocatoria Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo.....	7
Ilustración 5.1-2	Afiches Convocatoria Jornadas de Revisión de Alternativas de Estructuración	8
Ilustración 5.1-3	Material gráfico para convocatoria de Revisión de las Alternativas	9
Ilustración 5.1-4	Díptico Informativo Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración	10
Ilustración 5.1-5	Actualización Sitio Web del Estudio.....	11
Ilustración 5.2-1	Registro Taller con Concejo Municipal.....	17
Ilustración 5.2-2	Registro Taller con Profesionales Municipales	17
Ilustración 5.2-3	Registro de Taller con Estamento Económico – Productivo e Instituciones.....	18
Ilustración 5.2-4	Registro de Taller Territorial Localidad de Yungay	18
Ilustración 5.2-5	Registro de Taller Territorial Localidad de Cholguán	19
Ilustración 5.2-6	Registro de Taller Territorial Localidad de Campanario	20
Ilustración 5.2-7	Ejemplo de material de trabajo	34
Ilustración 5.2-8	Registro Taller con Concejo Municipal.....	34
Ilustración 5.2-9	Registro Taller con Profesionales Municipales	35
Ilustración 5.2-10	Registro de Taller Territorial Localidad de Yungay	36
Ilustración 5.2-11	Registro de Taller Territorial Localidad de Cholguán	37
Ilustración 5.2-12	Registro de Taller Territorial Localidad de Campanario	38

ÍNDICE DE CUADROS

Cuadro 5-1	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Yungay – Profesionales Municipales	40
Cuadro 5-2	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Cholguán – Profesionales Municipales	43
Cuadro 5-3	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Campanario - Profesionales Municipales	46
Cuadro 5-4	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Yungay - Comunidad	47
Cuadro 5-5	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Cholguán – Comunidad	52
Cuadro 5-6	Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Campanario - Comunidad	54

1 PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El presente documento corresponde al reporte del proceso de participación temprana desarrollado en el contexto de la Etapa 2 Formulación de la Imagen Objetivo, del estudio de Actualización del Plan Regulador Comunal de Yungay.

En términos generales, el proceso participativo en esta etapa estuvo orientado a realizar una construcción colectiva y un seguimiento de las propuestas que se están elaborando técnicamente, previo a la selección de las alternativas y su posterior ratificación por parte del Concejo Municipal.

Los procedimientos de participación en este contexto procuraron reconocer los elementos significativos para los actores sociales respecto de una futura planificación urbana para sentar las bases de una propuesta de consolidación y/o cambio en el ordenamiento de los centros poblados, formular los contenidos precisos de la imagen objetivo y establecer mecanismos de retroalimentación y acuerdos sobre ella, que potencialmente se pueden traducir en ajustes a las opciones de desarrollo o generación de nuevas alternativas.

Este informe da cuenta en un primer capítulo, de la estrategia de participación ciudadana, y en los siguientes, de la descripción y resultados de las tareas y actividades comprendidas en ellas.

1.1 ESTRATEGIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA FORMULACIÓN DE LA IMAGEN OBJETIVO

El objetivo de la participación ciudadana en la etapa de Formulación de la Imagen Objetivo del plan, refirió a establecer los objetivos, lineamientos y alternativas de estructuración del territorio que serán sometidos a aprobación en la Etapa siguiente del estudio.

En concordancia a este objetivo general, se plantearon los siguientes objetivos específicos:

- Identificar las visiones de desarrollo de las áreas de estudio que poseen los distintos actores sociales.
- Recoger de los participantes sus opiniones acerca de los cambios que se esperan en la comuna en cuanto a su desarrollo urbano, zonas que conserven su identidad, sectores de reconversión de usos, nuevas vialidades, entre otros aspectos.
- Informar respecto de los fundamentos que sirven de base para la formulación de las propuestas, basado en las consideraciones de desarrollo sustentable del plan y los resultados del diagnóstico integrado y ambiental estratégico del plan.
- Analizar participativamente las propuestas preliminares de objetivos, principios de planificación y lineamientos de desarrollo.

Para alcanzar el cumplimiento de estos objetivos del proceso, se implementó una estrategia de participación ciudadana en base a dos jornadas:

- **Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo**, orientada a definir los elementos que estructuran la visión de desarrollo urbano y los objetivos de planificación, conociendo cuáles son los principios, cambios y expectativas que los diferentes actores sociales manifiestan en relación al territorio a planificar.
- **Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo**, enfocada en exponer y revisar con los distintos actores relevantes los alcances y contenidos de la propuesta de Imagen Objetivo Preliminar del plan y las alternativas de estructuración, con el objeto de identificar los elementos de consenso y los potenciales ajustes requeridos, que permitan a la Municipalidad y el

Concejo tener una visión de los aspectos de mayor relevancia para la ciudadanía en el proceso de toma de decisiones respecto de la Imagen Objetivo a someter a consulta pública en el contexto de la Etapa 3.

1.1.1 Plan de Trabajo y Metodología

Estas jornadas de participación se estructuraron en un Plan de Trabajo que consideró las siguientes instancias participativas:

Tabla 1-1 Jornadas de Participación Etapa 2 Formulación de la Imagen Objetivo

Etapa 2 Formulación de la Imagen Objetivo	Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo	Talleres Institucionales	Taller con Concejo Municipal
			Taller con profesionales municipales
		Taller Sectorial	Taller con estamento económico – productivo y otras instituciones
		Talleres Territoriales	Taller con organizaciones vecinales y ciudadanía localidad de Yungay
	Taller con organizaciones vecinales y ciudadanía localidad de Campanario		
	Taller con organizaciones vecinales y ciudadanía localidad de Cholquán		
	Jornadas de Revisión de la Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo	Talleres Institucionales	Taller con Concejo Municipal
			Taller con profesionales municipales
		Talleres Territoriales	Taller con organizaciones vecinales, ciudadanía y estamento productivo, comercial e instituciones localidad de Yungay
			Taller con organizaciones vecinales, ciudadanía y estamento productivo, comercial e instituciones localidad de Campanario
Taller con organizaciones vecinales, ciudadanía y estamento productivo, comercial e instituciones a localidad de Cholquán			

Fuente: elaboración propia

Como ajuste dentro de las actividades de la etapa, se decidió implementar las jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo de manera remota, en virtud de las condiciones sanitarias de la comuna, en tanto las jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo se implementaron de manera

mixta, realizándose el encuentro con el Concejo Municipal de manera remoto, y el resto de las instancias de manera presencial. Para ello, la Municipalidad se hizo cargo de la implementación de las actividades en terreno desde el punto de vista del cumplimiento del protocolo sanitario, en tanto el equipo consultor fue responsable de su desarrollo técnico.

Además, se acordó con la contraparte técnica para el caso de las jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo, integrar el taller sectorial con el estamento productivo, comercial e instituciones a los talleres territoriales de cada localidad, en vez de mantenerlo como una instancia específica, en virtud de la baja asistencia de estos actores a las actividades realizadas previamente. Este ajuste a la vez, posibilitaría un diálogo con enfoque territorial sobre las localidades, más que abordar de manera separada la visión de los habitantes respecto de la visión de los actores económicos, comerciales y productivos.

La metodología de trabajo de las jornadas participativas se abordó de la siguiente forma:

- Fase expositiva, a través de la cual el equipo municipal dio la bienvenida y contextualizó el estudio, y el equipo consultor presentó los avances y materias propias de las jornadas (síntesis del diagnóstico y desafíos de planificación en el caso de las Jornadas de Construcción de la visión de Desarrollo, y las propuestas de alternativas para las localidades en estudio en el caso de las jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo.
- Fase Aclaratoria de las temáticas expuestas ante consultas de los participantes.
- Fase Consultiva, en la cual se trabajó participativamente para analizar los contenidos en relación a cada Jornada. En el caso de las Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo, el trabajo consultivo se apoyó en el empleo de la plataforma digital de respuesta interactiva en línea Ahaslides y de registro sobre planos en línea Mural. Además, se reforzó la utilización de medios adicionales para que las personas pudiesen participar activamente de manera remota como es el chat de la reunión Zoom y un plenario abierto de diálogo a viva voz. En el caso de las Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo el trabajo consultivo se realizó a través de un plenario abierto a viva voz y de una ficha de respuesta individual donde se solicitó consignar, en relación a las alternativas para cada localidad, aquello que destacarían y cambiarían además de una evaluación general a partir de una escala de nota de 1 a 5, en base a un análisis de cuatro componentes (estrategia de ocupación, centralidad, conectividad y elementos naturales).

Para el trabajo consultivo de las Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo se implementó además un cuestionario complementario digital abierto, para recabar las opiniones y percepciones de los habitantes y personas interesadas. Posterior a las actividades, se entregó al equipo municipal un modelo imprimible de este cuestionario, el cual fue distribuido de manera física para reforzar la participación de los diferentes actores. Esta herramienta es de carácter exploratoria y cualitativa, estructurada en base a preguntas cerradas y abiertas. No corresponde a una encuesta estadísticamente representativa, y, por lo mismo, no busca una extrapolación de tendencias a la población habitante en general. La información a recabar a través de este cuestionario permite enriquecer la identificación de elementos prospectivos de la visión de desarrollo futuro, independiente de la cantidad de respuestas obtenidas.

1.1.2 Procedimientos de Difusión y Convocatoria para Jornadas Participativas

Respecto del sistema de difusión y convocatoria para las Jornadas Participativas de la etapa, éste se coordinó y precisó en acuerdo entre la contraparte municipal y el equipo consultor.

En el caso de las instancias institucionales (con el Concejo Municipal y los profesionales municipales), éstas fueron difundidas y convocadas directamente por la contraparte municipal y sus medios internos institucionales.

En el caso de los talleres sectoriales y territoriales, se realizó una convocatoria telefónica, por correo electrónico y mensajería de texto por parte del equipo consultor a los actores consignados en el mapa de Actores Sociales Relevantes, en tanto el equipo municipal implementó los medios de difusión masivos a través de las redes sociales y sus unidades de contacto directo con la comunidad.

Además de la convocatoria directa, se realizó un sistema de convocatoria abierta indirecta para ambas jornadas, a través de los siguientes sistemas de difusión:

- Actualización del sitio web específico del estudio www.prcyungay.cl, donde se desplegó los productos de la etapa previa y la información sobre cada uno de los talleres territoriales.
- Elaboración y entrega de afiches digitales al equipo municipal para ser difundidos en el sitio web institucional y las redes sociales municipales.
- Elaboración y entrega de 200 afiches impresos tamaño A3 al equipo municipal para ser dispuestos en lugares de visibilidad pública de cada localidad para las Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo
- Elaboración y entrega de 250 dípticos impresos tamaño carta plegada a los asistentes a las instancias participativas de las Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo.
- Contratación de avisos radiales en radios El Trigo, Stefanía y La Voz de Yungay durante 4 días para cada jornada participativa, con tres emisiones diarias. Para la segunda jornada de la etapa se contrató además un aviso diario por 4 días en radio Sabrosona.

Ilustración 1.1-1 Afiches Digitales de Convocatoria Jornadas de Construcción de la Visión de Desarrollo



Fuente: elaboración propia

Ilustración 1.1-2 Afiches Convocatoria Jornadas de Revisión de Alternativas de Estructuración

24 agosto - 17.30 hrs.

Comunidad Cholgúan
Jornadas de Participación **Presencial**
2da etapa de Alternativas del Plan



Afiche digital

25 agosto - 17.30 hrs.

Comunidad Yungay
Jornadas de Participación **Presencial**
2da etapa de Alternativas del Plan



Afiche digital

26 agosto - 19.30 hrs.

Comunidad Campanario
Jornadas de Participación **Presencial**
2da etapa de Alternativas del Plan



Afiche digital

Jornadas de Participación Presencial
Actualización Plan Regulador Comunal de Yungay
2da etapa de Alternativas del Plan

24 agosto - 17.30 hrs.
Comunidad Cholgúan
Residencial Punto Verde,
frente a la rotonda,
Cholgúan Sur

25 agosto - 17.30 hrs.
Comunidad Yungay
Salón Multiuso.
Arturo Prat 335,
Yungay

26 agosto - 17.30 hrs.
Comunidad Campanario
Liceo TP Marcos Delucchi Fonck.
Cruz del Ciprés 244,
Campanario

Conoce más en:
www.prcyungay.cl



Afiche impreso

Fuente: elaboración propia

Ilustración 1.1-3 Material gráfico para convocatoria de Revisión de las Alternativas



Los días 24, 25 y 26 de agosto a las 17.30 hrs. nos reuniremos nuevamente, esta vez, para dialogar sobre las alternativas de estructuración e Imagen Objetivo para las localidades de Cholguán, Yungay y Campanario.

Te invitamos a participar en estas instancias que se realizarán de modo presencial, en los lugares a continuación



Cholguán

Martes 24 de agosto - 17:30 hrs.
Residencial Punto Verde, frente a la Rotonda, Cholguán Sur.

Yungay

Miércoles 25 de agosto - 17:30 hrs.
Salón Multiuso de calle Arturo Prat 335, Yungay.

Campanario

Jueves 26 de agosto - 17:30 hrs.
Liceo Marcos Delucchi Fonck, Calle Cruz del Ciprés 244, Campanario.





Fuente: elaboración propia

Ilustración 1.1-4 Díptico Informativo Jornadas de Revisión de las Alternativas de Estructuración

Para la buena elaboración de este estudio, es sumamente importante contar con la más amplia participación de la comunidad.

Comparte esta información con tus vecinos y vecinas, y visítanos en nuestros canales de información para enterarte de todas las actividades.



Actualización del Plan Regulador Comunal de Yungay



www.prcyungay.cl

contacto@prcyungay.cl

[@muniyungay](https://www.instagram.com/muniyungay)

[yungayoficial](https://www.facebook.com/yungayoficial)





¿Cuáles son las etapas de esta actualización?

Diagnóstico
Etapas de análisis y diagnóstico prospectivo del territorio, determinando temas clave del plan. La participación ciudadana permite focalizar en los temas de relevancia estratégica para la comuna.

Imagen Objetiva
Etapas para alcanzar acuerdos sobre objetivos y lineamientos de desarrollo urbano futuro. Las vecinas y vecinos podrán expresar su opinión en instancias de participación consultivas.

Proyecto
Etapas de ajustes y precisiones a la memoria explicativa, ordenanza y planos, según las definiciones y acuerdos adoptados en el Anteproyecto.

Etapa lista

Alternativas
Etapas de proposición de alternativas de desarrollo que acogen desafíos y necesidades de la comuna, respondiendo a los temas clave y a la información relevada en el diagnóstico.

Próximamente

Anteproyecto
Etapas de diseño de los componentes del plan memoria explicativa, ordenanza y planos, según las definiciones y acuerdos adoptados en la imagen objetiva.

Próximamente

¿Qué es un Plan Regulador (PRC)?

Es un instrumento de planificación que orienta y regula el desarrollo urbano de la comuna, estableciendo dónde y cómo podemos construir, mediante un conjunto de normas urbanísticas que deben cumplir todos los propietarios de un terreno, tanto público como privado, procurando así una ciudad sustentable e integrada.

¿Cómo puedo participar?

En todas las etapas del estudio se consideran instancias de diálogo y trabajo participativo con los y las vecinas, donde se espera conocer sus opiniones y visiones para el desarrollo futuro de las localidades.

Infórmate y participa activamente en ellas a través de www.prcyungay.cl

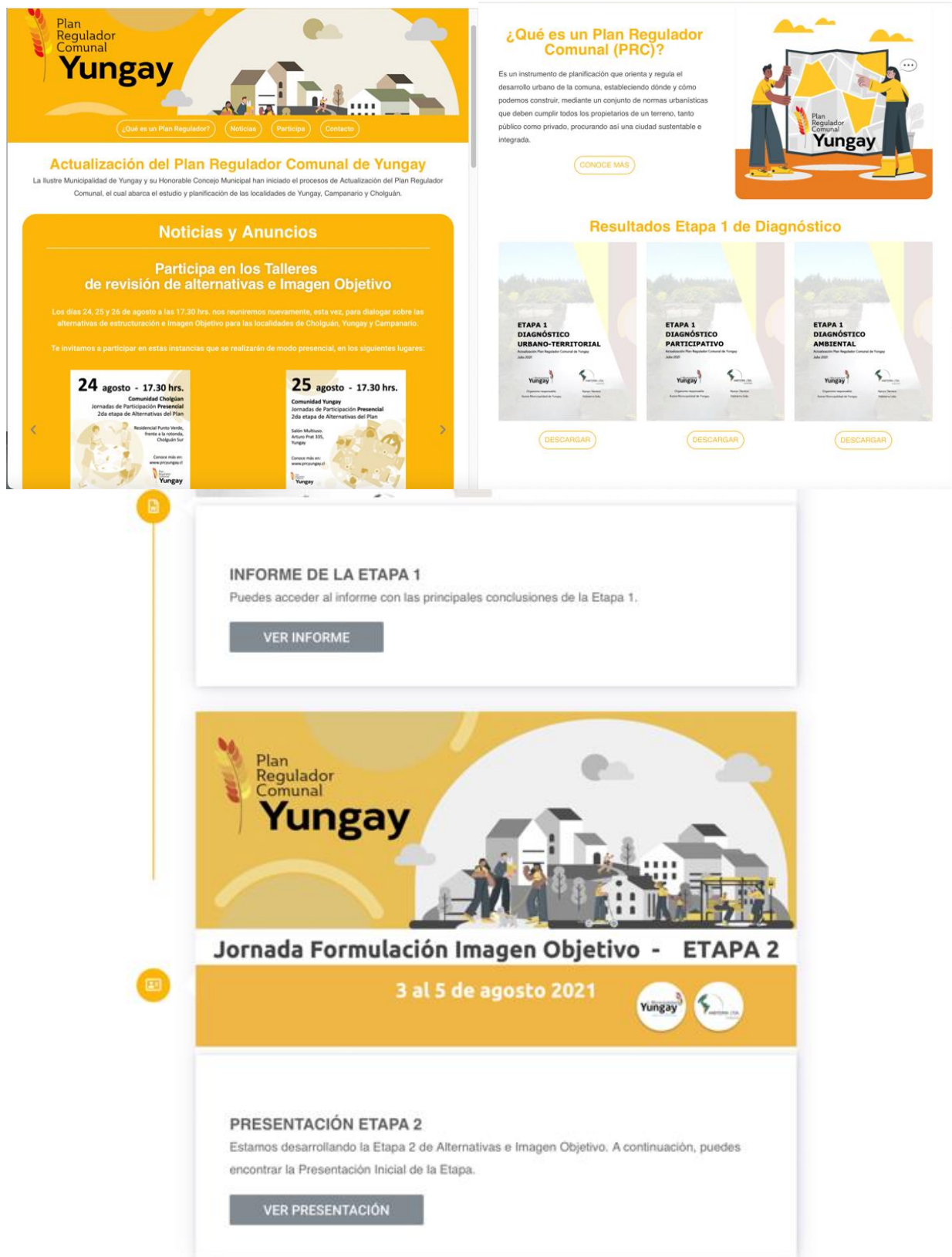


Plan Regulador Comunal **Yungay**

➡ Para más información ingresa a www.prcyungay.cl

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 1.1-5 Actualización Sitio Web del Estudio



Fuente: Elaboración propia

1.2 REPORTE DE TAREAS Y RESULTADOS DE LA ETAPA

A continuación, se reportan las actividades desarrolladas en el marco de la participación ciudadana.

1.2.1 Exposición de la Formulación de la Imagen Objetivo ante la Municipalidad

Como parte de las etapas iniciales de la participación en la segunda etapa del estudio del plan, se realizaron actividades de coordinación con la contraparte técnica e inducción al estudio con el concejo municipal. Cabe destacar al respecto que, respecto al concejo municipal, hubo de por medio la asunción de nuevas autoridades municipales que principalmente significaron un recambio en la composición del concejo municipal, por lo que fue acordado con la contraparte técnica realizar un taller de inducción como parte a la introducción de la formulación de imagen objetivo.

En primer lugar, las reuniones de exposición de la etapa de formulación de la imagen objetivo y de coordinación de tareas con la contraparte técnica tuvieron lugar el día 15 y 19 de julio de 2021 a las 15 horas. En tanto, la reunión de inducción del concejo municipal tuvo lugar el día 20 de julio de 2021 a las 10.45 horas. Todas estas reuniones se realizaron vía telemática. Por último, estas reuniones se complementaron con una reunión de presentación de las alternativas y trabajo en torno a estas el día 27 de agosto de 2021 a las 9.30 horas en las dependencias de la Municipalidad de Yungay.

a) Reunión de Coordinación. Exposición y programación de actividades

ACTA REUNIÓN COORDINACIÓN ETAPA 2 Programación de actividades inicio de etapa

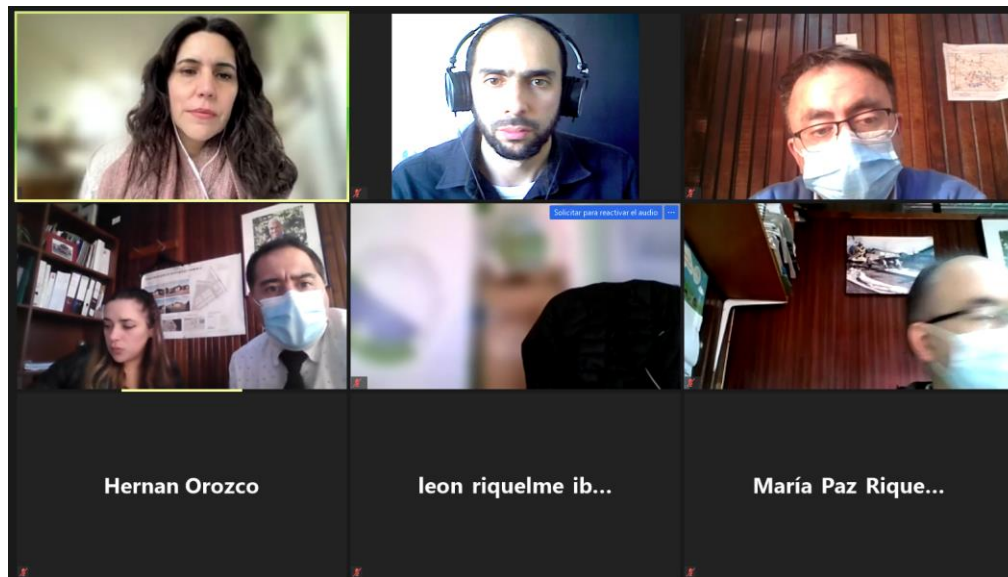
PRC YUNGAY
Acta n°08

Página 12

Proyecto:	2102 PRC Yungay			
Fecha / Horas	15/07/2021	Inicio: 15:00	Final: 16:30	Lugar:

Participantes

Nombre	Institución	Firma
1 Nelson Burgos	SECPLAN Yungay	
2 Carolina Sagredo	Municipalidad de Yungay	
3 Jacques Marchant	Municipalidad de Yungay	
4 Leonardo Tapia	Municipalidad de Yungay	
5 Gerardo Alegría	Municipalidad de Yungay	
6 León Riquelme	Municipalidad de Yungay	
7 Bernardita Arnello	Consultora Habitterra	
8 Hernán Orozco	Consultora Habitterra	
9 María Paz Riquelme	Consultora Habitterra	
10 Daniel Meza	Consultora Habitterra	



Desarrollo:

1. Presentación Etapa 2

Se exhibe presentación 10.

Se profundizar en las jornadas de participación

1. Jornada de construcción visión de desarrollo
2. Jornada de Revisión de las alternativas de estructuración y la imagen objetivo

2. Se propone calendario de actividades y se revisan las tareas

- a. Actualización del sitio web, acuerdo sobre contenidos nuevos:
 - i. Recordatorio (de qué se trata, dónde estamos)
 - ii. Material de síntesis etapa 1 (por ejemplo, un tríptico)
 - iii. Difusión de informe (o partes de informe)
3. Coordinación de fechas de jornadas participativas y definición de modalidad
4. Acuerdo sobre fecha inducción de nuevo Concejo Municipal
5. Preparación de cuestionario en línea
6. Habilitación de convocatoria y sistemas de difusión

Tareas:		Fecha	Responsable
1.	Página web actualizada		Habiterra
2.	Programación y fecha inducción Concejo		Municipalidad
3.	Cuestionario en línea		Habiterra
4.	Habilitar convocatoria		Habiterra

b) Reunión de Coordinación. Jornada de participación

<div>ACTA REUNIÓN AGENDA ETAPA 2</div> <div>Jornadas de participación Etapa 2</div>					PRC	YUNGAY
					Acta n°09	
					Página 14	
Proyecto:	2102 PRC Yungay					
Fecha / Horas	19/07/2021	Inicio: 15:00	Final: 15:30	Lugar:		

Participantes

Nombre	Institución	Firma
1 Nelson Burgos	SECPLAN Yungay	
2 Carolina Sagredo	Municipalidad de Yungay	
3 Bernardita Arnelo	Consultora Habitterra	
4 Daniel Meza	Consultora Habitterra	

Desarrollo:

1. Se precisa el calendario de actividades de la Etapa2

	ACTIVIDAD	FECHA	HORA
Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo	Taller de inducción nuevo Concejo Municipal (Sesión Ordinaria)	20-07-2021	10:00
	Inicio Difusión Actividades	23-07-2021	-
	Inicio Cuestionario N°1	27-07-2021	-
	Taller Concejo Municipal (Sesión Extraordinaria)	29-07-2021	10:00
	Taller Profesionales Municipales	29-07-2021	15:00
	Fin Cuestionario N°1	08-08-2021	-
	Taller Estamento Económico y Productivo	03-08-2021	15:30
	Taller Comunidad de Cholguán	03-08-2021	19:00
	Taller Comunidad de Yungay	04-08-2021	19:00
	Taller Comunidad de Campanario	05-08-2021	19:00
Jornadas de Revisión de Alternativas de estructuración y la Imagen Objetivo	Inicio Difusión Actividades	13-08-2021	-
	Taller Concejo Municipal (Sesión Extraordinaria)	19-08-2021	10:00
	Taller Profesionales Municipales	19-08-2021	15:00
	Inicio Cuestionario N°2	20-08-2021	10:00
	Taller Estamento Económico y Productivo	24-08-2021	15:30
	Taller Comunidad de Cholguán	24-08-2021	19:00
	Taller Comunidad de Yungay	25-08-2021	19:00
	Taller Comunidad de Campanario	26-08-2021	19:00
	Fin Cuestionario N°1	31-08-2021	-
	Fin Etapa 2	06-09-2021	-

2. Acuerdos

- Generar dos cuestionarios, uno conceptual y otro más aplicado a decisiones de las alternativas de estructuración
- Trabajar dos metodologías de trabajo, la primera en base a conceptos, la síntesis de diagnóstico y los objetivos; y la segunda en función de las alternativas de estructuración
- En principio las dos jornadas de participación serían de forma telemática.
- Desarrollar material de difusión:
 - Afiches digitales: formato cuadrado trabajado en etapa 1 para talleres territoriales y cuestionario
 - Tríptico digital y/o cápsula: que contenga, ¿en qué estamos? y a qué se convoca? información del plan y los talleres.
 - Difusión radial: contactar voz de Yungay - Stefania - Trigal - comunitaria Campanario. Enviar texto para visado
 - Página web: subir difusión
- Subir síntesis de diagnóstico pendiente, ver Presentación 9
- Reevaluar la segunda jornada de participación de la etapa mixta, y en el mejor escenario presencial

Tareas:		Fecha	Responsable
1.	Confirmar cronograma con Alcalde	20/07/2021 (confirmado)	Municipalidad
2.	Enviar texto de difusión radial	23/07/2021	Habiterra
3.	Enviar material de difusión	23/07/2021	Habiterra
4.	Contratar difusión radial	23/07/2021	Habiterra
5.	Enviar cuestionario 1	23/07/2021	Habiterra
6.	Difusión RRSS Municipales		Municipalidad

c) Jornada de inducción Concejo Municipal

ACTA PRESENTACIÓN ETAPA 2 Inducción Concejo Municipal

PRC YUNGAY
Acta n°10

Página 15

Proyecto:	2102 PRC Yungay			
Fecha / Horas	20/07/2021	Inicio: 10:45	Final: 11:30	Lugar:

Participantes

Nombre	Institución	Firma
1 Rafael Cifuentes	Alcalde de Yungay	
2 S/i	DIDECO	
3 Cristopher Reyes	Municipalidad Yungay	
4 Felipe Muñoz	Municipalidad Yungay	
5 Gonzalo Rojas	Concejal	
6 Julio Núñez	Concejal	
7 Patricia Moncada	Concejal	
8 Fernando Cabezas	Concejal	

9	Berta Cid	Concejal	
10	Ricardo Ramos	Concejal	
11	Antonio Zepeda	Municipalidad Yungay	
12	Guillermo Saavedra	Municipalidad Yungay	
13	Nelson Burgos	SECPLAN Yungay	
14	S/i	Secretaria Municipal	
15	S/i	Municipalidad Yungay	
16	Pablo Guzmán	SECPLAN Yungay	
17	Daniel Meza	Consultora Habitterra	
Desarrollo:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Se expone presentación del plan (en base a Presentación 5 de la Etapa1) 2. Se expone programación de las dos jornadas de participación 			
<ol style="list-style-type: none"> 3. Comentarios <ul style="list-style-type: none"> - Fernando Cabezas: trabajar en zonas de extensión urbana y cómo se van a "rellenar" el área intermedia, cómo se va a enfrentar el crecimiento de lo periurbano y conectividad intra localidad e interurbano. tenemos una situación en calle Ángeles (único semáforo) donde se genera la segregación). También temas de medio ambiente y los parques solares. - Pablo Guzmán: aclarar que no regulariza la tenencia del suelo, sino que es la norma base. - Ricardo Ramos: preocupación de que el PRC no sea una camisa de fuerza para el desarrollo futuro y dar solución de base para la regularización de la gente que tiene primera vivienda. - Pablo Guzmán: estamos de acuerdo que el Plan debe incorporar esta problemática porque ha sido la única forma de acceder a la vivienda y al suelo en Yungay - Gonzalo Rojas: cómo se ha incorporado el PLADECO comuna de turismo rural sustentable como parte del progreso comunal. Ojalá coordinar SECPLAN y territorios para que sepan a qué nivel va a afectar el Plan. - Pablo Guzmán: Aclarar que PLADECO es una obligación. Tuvimos participación, pero también necesitamos el apoyo del concejo. - Patricia Moncada: Considerar las condiciones ambientales, lo que se trabajó en el PLADECO. Sumar a los otros concejales a las redes de whatsapp. - Alcalde Rafael Cifuentes: revisar la participación presencial en la segunda jornada. Respecto a los asentamientos periurbanos, la municipalidad está trabajando en 7 loteos con la SEREMI, han sido 3 aprobados y otros en estudio, pero tener en cuenta que es una ley de la república, que establece como limitante que el loteo sea del 2006 hacia atrás, y tenga un 40% construido. Pero es un paso, además poder aprobar el financiamiento para los espacios públicos de los nuevos loteos. Fundamental el Plan Regulador. 4. Acuerdos <ul style="list-style-type: none"> • Reevaluar la segunda jornada de participación de la etapa mixta, y en el mejor escenario presencial 			
Tareas:		Fecha	Responsable
1.	Próxima actividad Concejo Extraordinario	29/07/2021	

1.2.2 Reporte de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo

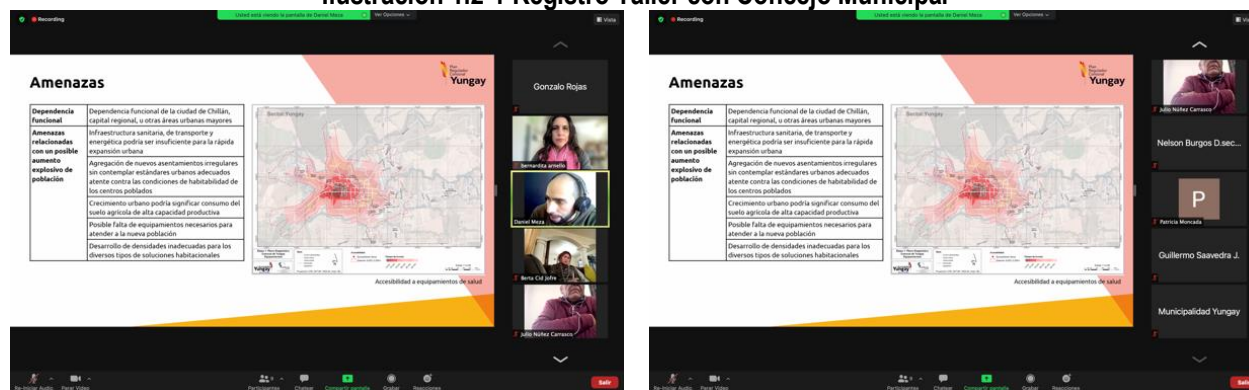
A continuación, se describen las instancias realizadas en el contexto de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo. Los listados de asistentes respectivos se presentan en los anexos del informe.

a) Taller con Concejo Municipal

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día jueves 29 de julio de 2021, a las 10:00 h., en el contexto de una sesión extraordinaria. En esta instancia se registró la participación de **5 concejales** y **5 profesionales municipales**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto y Bernardita Arnelo, encargada de participación ciudadana.

Ilustración 1.2-1 Registro Taller con Concejo Municipal



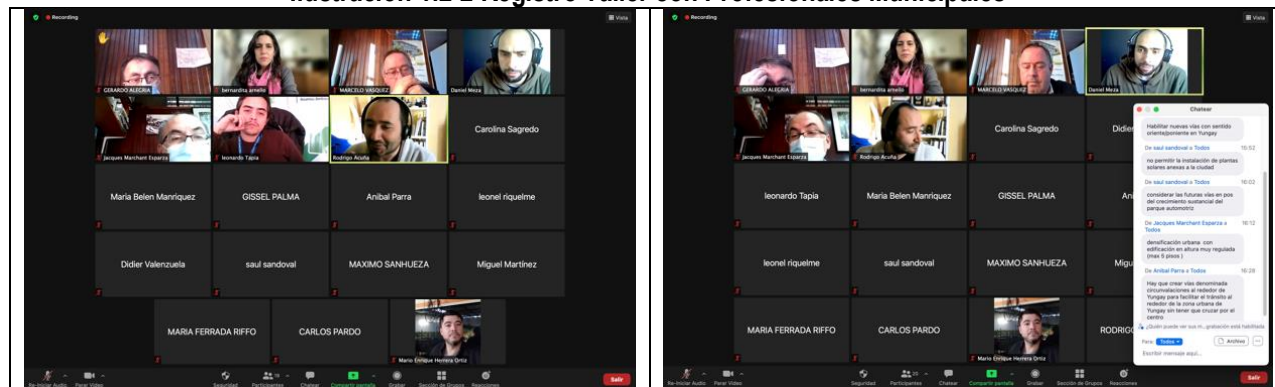
Fuente: elaboración propia

b) Taller con Profesionales Municipales

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día jueves 29 de julio de 2021, a las 15:00 h. En esta instancia se registró la participación de **17 profesionales municipales**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto y Bernardita Arnelo, encargada de participación ciudadana.

Ilustración 1.2-2 Registro Taller con Profesionales Municipales

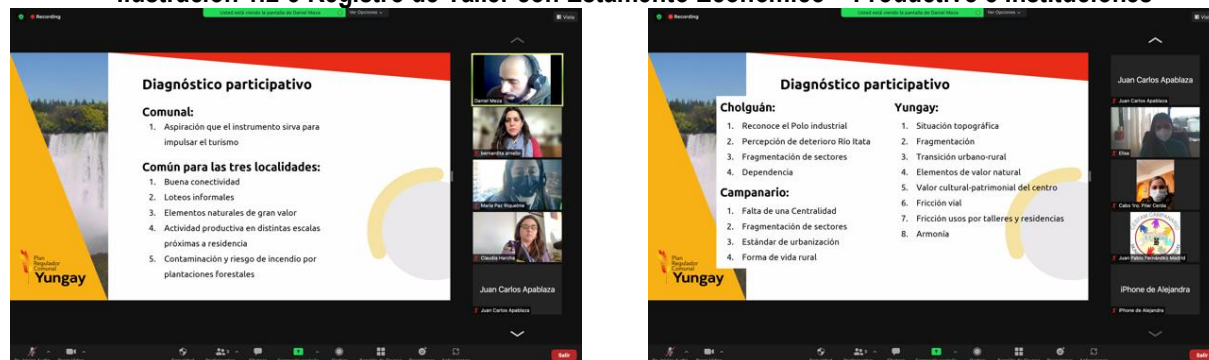


Fuente: elaboración propia

c) Taller con Estamento Económico – Productivo y Otras Instituciones

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día miércoles 11 de agosto de 2021, a las 15:30 h. En esta instancia se registró la participación de **5 representantes del estamento y Claudia Harcha, encargada de DIDEL de la Municipalidad de Yungay**. Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y María Paz Riquelme, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-3 Registro de Taller con Estamento Económico – Productivo e Instituciones

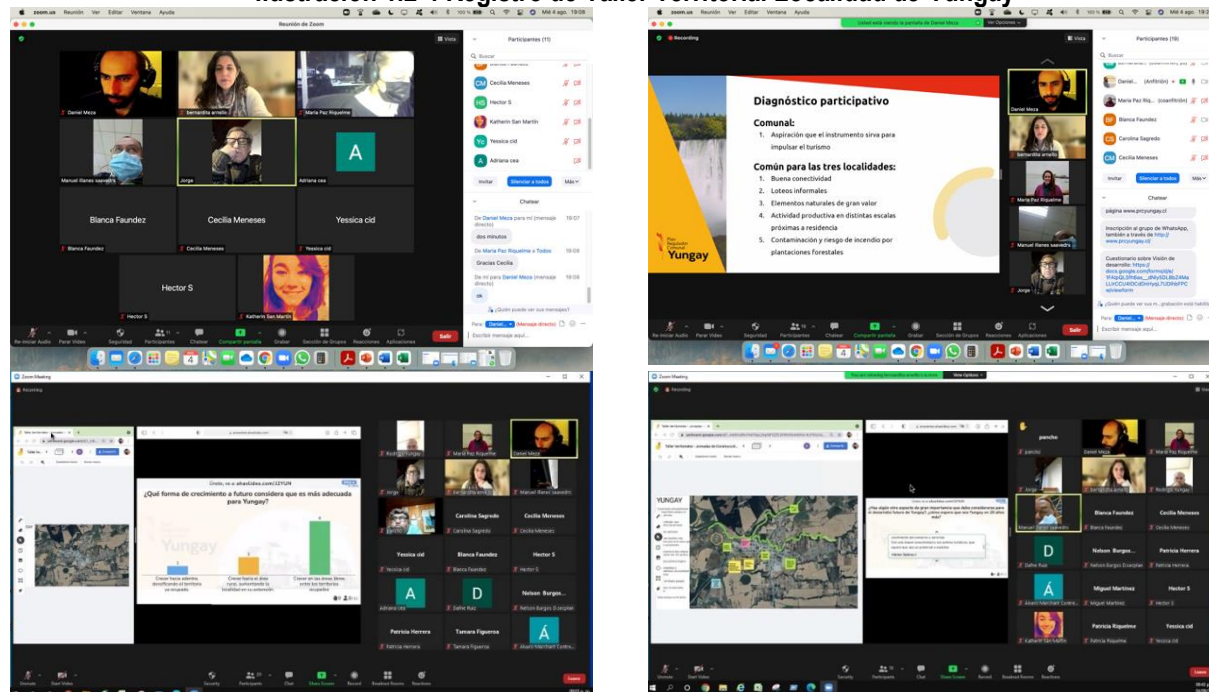


Fuente: elaboración propia

d) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Yungay

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día miércoles 4 de agosto de 2021, a las 19:00 h. En esta instancia se registró la participación de **19 habitantes y 2 profesionales municipales**. Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y María Paz Riquelme, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-4 Registro de Taller Territorial Localidad de Yungay



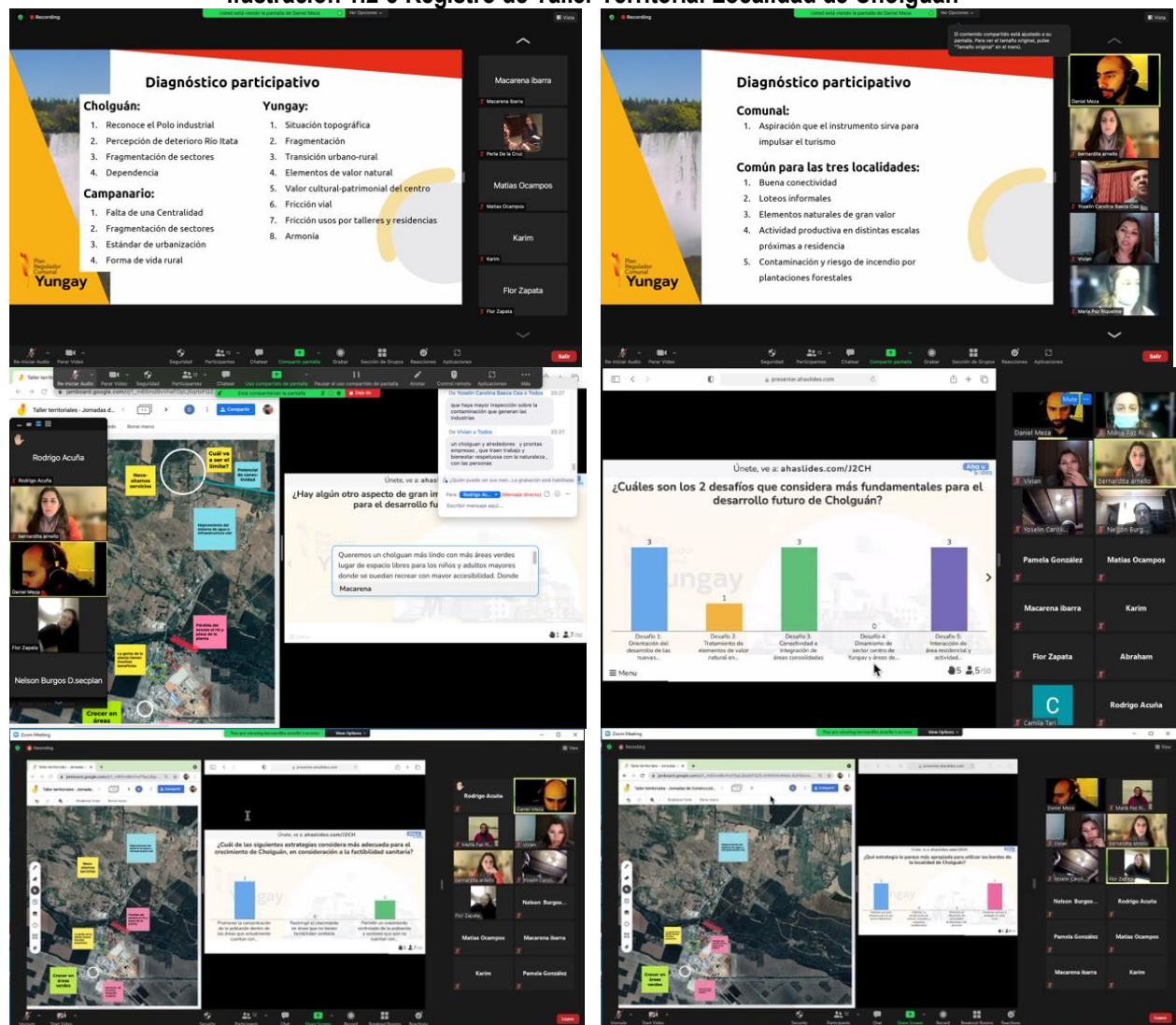
Fuente: elaboración propia

e) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Cholguán

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día martes 3 de agosto de 2021, a las 19:00 h. En esta instancia se registró la participación de **12 habitantes y Nelson Burgos, Director de SECPLA**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y María Paz Riquelme, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-5 Registro de Taller Territorial Localidad de Cholguán



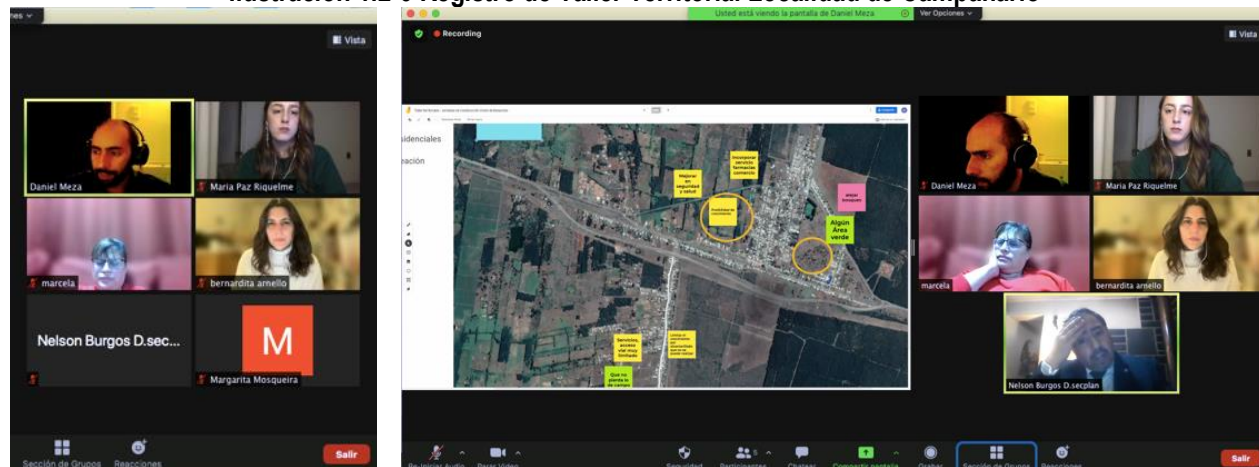
Fuente: elaboración propia

f) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Campanario

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día jueves 5 de agosto de 2021, a las 19:00 h. En esta instancia se registró la participación de **2 habitantes y Nelson Burgos, Director de SECPLA**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y María Paz Riquelme, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-6 Registro de Taller Territorial Localidad de Campanario



Fuente: Elaboración propia

g) Cuestionarios Complementarios

El cuestionario digital complementario se habilitó con acceso público desde el sitio web del estudio www.prcyungay.cl, entre los días 23 de julio y hasta el 25 de agosto de 2021. Con posterioridad a los talleres participativos y hasta fin del mes de agosto se recibieron cuestionarios físicos por parte del equipo municipal.

1.2.3 Resultados de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo

A continuación, se presentan los resultados de las instancias realizadas en el contexto de las Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo, en relación a los temas tratados en ellas y a partir de los diferentes sistemas de consulta y registro empleados: diálogo en plenario, Ahaslides y chat de la reunión.

a) Taller con Concejo Municipal

i) Jerarquía respecto de los temas urbanos más relevantes para el desarrollo futuro de la ciudad de Yungay, Cholquán y Campanario

Respecto de los temas urbanos más relevantes para el desarrollo futuro de las tres localidades en estudio, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Buena conectividad entre localidades y su entorno regional, con 3 preferencias.
- Fricción entre área residencial y suelos agrícolas de calidad y uso forestales, con 3 preferencias.
- Tipologías de transición urbano-rural ha sido superadas por nuevos loteos, con 2 preferencias.
- Déficit de accesibilidad a equipamiento, áreas verdes y espacios públicos, repercute en términos funcionales y simbólicos, con 2 preferencias.
- Inadecuada coexistencia de transporte de carga y los poblados, con 2 preferencias.
- Elementos naturales que ofrecen servicios ecosistémicos, con 1 preferencia.
- Incipiente deterioro urbano de calidad de la edificación, baja inversión en turismo y conflicto en reconocimiento de elementos patrimoniales con 1 preferencia.
- Dependencia funcional por falta de equipamientos de localidades menores con 1 preferencia.
- Dinamismo inmobiliario, producto de la llegada de nuevos habitantes, sin grandes aumentos del precio del suelo, con ninguna preferencia.
- El crecimiento poblacional moderado y bajos índices de hacinamiento, con ninguna preferencia.

- Baja población en el área central de Yungay, incipiente envejecimiento de la población y migración de jóvenes, con ninguna preferencia.
- Baja complejidad urbana en periferia por actividad primaria y secundaria, con ninguna preferencia.
- Contaminación por actividades productivas y por uso de leña húmeda, con ninguna preferencia.
- Uso de grandes extensiones de territorio por parques de energía solar, determina la posibilidad de crecimiento urbano y conectividad, con ninguna preferencia.

Respecto de otros temas relevantes de considerar a juicio de los participantes, se mencionaron los siguientes:

- *Flujos de tránsito para transporte industrial y de carga, para evitar paso de vehículos de carga pesada por el centro de la ciudad.*
- *Es importante saber cómo se incorporará el paisaje natural al urbano tanto como elementos urbanos y como uso de la población.*
- *Imagen objetivo de cada localidad, Yungay, Cholguán, Campanario diferenciando y articulando finalmente en esta gran imagen objetivo.*

ii) Jerarquía respecto de los desafíos más relevantes para los centros poblados

Respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo futuro de los centros poblados, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Desafío 2: Tratamiento de elementos de valor natural en estándares ambientales adecuados, con 2 preferencias.
- Desafío 3: Conectividad e integración de áreas consolidadas, con 2 preferencias.
- Desafío 1: Orientación del desarrollo de las nuevas urbanizaciones según estándares urbanos adecuados, con 1 preferencia.
- Desafío 5: Interacción de área residencial y actividad productiva, con 1 preferencia.
- Desafío 4: Dinamismo de sector centro de Yungay y áreas de servicios, con ninguna preferencia.

iii) Otros elementos para la definición de la visión de desarrollo para los centros poblados

Respecto de otros elementos o condiciones que los participantes consideran fundamentales para definir la visión de desarrollo futuro de las áreas pobladas de la comuna de Yungay, se obtuvieron los siguientes:

- *Se ha crecido de manera importante pero no planificada.*
- *El PRC debe permitir crecer, pero ordenadamente.*
- *Ciudad turística y sustentable.*
- *El PRC debe tener una mirada más amplia.*
- *Es importante aclarar que es un marco regulatorio y que no resuelve inmediatamente los problemas (por ej. Los roles, inscripción de propiedades).*
- *Se ha crecido lejano a una armonía. Ha crecido desbordadamente, sin una contención.*
- *Preocupa cómo se va a trabajar las zonas de expansión urbana y evitar lo que ha pasado ahora (crecer sin un instrumento de regulación).*
- *Que se vaya creciendo reguladamente.*
- *Hacer un PRC no tan lapidario.*
- *Expansión urbana debe estar abordar a la situación del interés de terrenos para energía solar.*
- *Hay preocupación por la instalación en terrenos que a futuro podrían quedar dentro de la ciudad.*

- *Es importante saber cómo se incorporará el paisaje natural al urbano. Tanto como imagen urbana y como uso de la población.*
- *Calle cortada en la ciudad: Pisagua, donde está el río, calle Chipana. ¿Se ha considerado su apertura? Es peligroso para los vecinos.*
- *Yungay cuenta con muy pocas calles. Se requiere una trama más ordenada.*

iv) Consultas de los participantes

A continuación, se reportan las consultas planteadas por los participantes en relación al trabajo en la jornada de construcción de la visión de desarrollo:

- *¿El tema de la instalación de plantas solares se puede hacer en cualquier parte?*
- *¿Se puede regular la industria que genera zonas de sacrificio y la infraestructura energética?*
- *¿Se puede planificar una imagen objetivo para cada localidad?*
- *¿Puede un PRC actualizarse con más frecuencia y abordar cambios específicos?*
- *¿Se pueden regular accesos y salidas de nuevos sectores poblados? Se están proyectando 2 poblaciones de 500 casas en Mariano Egaña con solo 2 accesos que llegarán a la arteria principal de Yungay, lo cual generará un impacto fuerte en el tráfico del centro.*

b) **Taller con Profesionales Municipales**

i) Jerarquía respecto de los temas urbanos más relevantes para el desarrollo futuro de la ciudad de Yungay, Cholquán y Campanario

Respecto de los temas urbanos más relevantes para el desarrollo futuro de las tres localidades en estudio, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Déficit de accesibilidad a equipamiento, áreas verdes y espacios públicos, repercute en términos funcionales y simbólicos, con 14 preferencias.
- Tipologías de transición urbano-rural ha sido superadas por nuevos loteos, con 10 preferencias.
- Incipiente deterioro urbano de calidad de la edificación, baja inversión en turismo y conflicto en reconocimiento de elementos patrimoniales, con 10 preferencias.
- Inadecuada coexistencia de transporte de carga y los poblados, con 9 preferencias.
- Fricción entre área residencial y suelos agrícolas de calidad y uso forestales, con 8 preferencias.
- Elementos naturales que ofrecen servicios ecosistémicos, con 8 preferencias.
- Buena conectividad entre localidades y su entorno regional, con 6 preferencias.
- Dependencia funcional por falta de equipamientos de localidades menores, con 5 preferencias.
- Dinamismo inmobiliario, producto de la llegada de nuevos habitantes, sin grandes aumentos del precio del suelo, con 5 preferencias.
- El crecimiento poblacional moderado y bajos índices de hacinamiento, con 4 preferencias.
- Baja población en el área central de Yungay, incipiente envejecimiento de la población y migración de jóvenes, con 4 preferencias.
- Contaminación por actividades productivas y por uso de leña húmeda, con 4 preferencias.
- Uso de grandes extensiones de territorio por parques de energía solar, determina la posibilidad de crecimiento urbano y conectividad, con 2 preferencias.
- Baja complejidad urbana en periferia por actividad primaria y secundaria, con 1 preferencia.

Respecto de otros temas relevantes de considerar a juicio de los participantes, se mencionaron los siguientes:

- *Reconocimiento de riesgos naturales y antrópicos en las 3 localidades.*
- *Es necesario Infraestructura Turística con accesibilidad universal.*
- *Aumento de los trazados de transmisión eléctrica, tanto de centrales como de plantas solares generarán deterioro en la calidad de vida, en el entorno y en las vías.*
- *Habilitar nuevas rutas, específicas y alejadas del radio céntrico para el transporte de carga.*
- *Ciclo vías y mejoramiento de accesibilidad universal en el área urbana.*
- *Aprovechamiento de Urbanización existente en sector urbano, el cual está poco densificado*

ii) Jerarquía respecto de los desafíos más relevantes para los centros poblados

Respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo futuro de los centros poblados, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- *Desafío 2: Tratamiento de elementos de valor natural en estándares ambientales adecuados, con 8 preferencias.*
- *Desafío 3: Conectividad e integración de áreas consolidadas, con 7 preferencias.*
- *Desafío 1: Orientación del desarrollo de las nuevas urbanizaciones según estándares urbanos adecuados, con 6 preferencias.*
- *Desafío 5: Interacción de área residencial y actividad productiva, con 5 preferencias.*
- *Desafío 4: Dinamismo de sector centro de Yungay y áreas de servicios, con 2 preferencias.*

iii) Otros elementos para la definición de la visión de desarrollo para los centros poblados

Respecto de otros elementos o condiciones que los participantes consideran fundamentales para definir la visión de desarrollo futuro de las áreas pobladas de la comuna de Yungay, se obtuvieron los siguientes:

- *Pensar una ciudad que armonice la relación existente entre la "industrialización", en todas sus formas, también productivas, la riqueza natural y un habitar en un entorno libre de contaminantes.*
- *Anillos perimetrales verdes concéntricos, que separen los distintos usos, reconociendo el ingreso de lo rural hacia lo urbano en una transición que amortigüe los distintos usos... tal vez como gesto de diseño.*
- *Potenciar unidades municipales de planificación comunal, como SECPLAN, DIDEL, DOM.*
- *Generar una urbanización que genere integración social, y que se propenda a una ecología urbana, con énfasis en el diseño de las vías de transporte.*
- *El trabajo de la imagen como ciudad o como sector debe ser potenciada, dándole identidad que se refleje en su arquitectura, en sus elementos urbanos, etc. Ha existido crecimiento desordenado y sin ninguna identidad definida.*
- *Prevenir los loteos brujos y el mal uso del suelo urbano-rural, mediante una buena determinación de la zonificación y que destinación se le va a asignar a cada zona (área verde, domiciliaria, equipamiento, área de riesgos, etc.).*
- *El transporte de carga pesada es importante desviarlo de centro.*
- *Habilitar nuevas vías con sentido oriente/poniente en Yungay.*
- *No permitir la instalación de plantas solares anexas a la ciudad.*
- *Considerar las futuras vías en pro del crecimiento sustancial del parque automotriz.*
- *Densificación urbana con edificación en altura muy regulada (máx. 5 pisos).*
- *Hay que crear vías denominada circunvalaciones alrededor de Yungay para facilitar el tránsito alrededor de la zona urbana de Yungay sin tener que cruzar por el centro.*
- *Los terrenos han subido mucho de valor en sector rural inmediato a las áreas verdes.*

- *Aprovechamiento de urbanización existente en el sector urbano que está subutilizado en Yungay. Hay muchos sitios vacíos.*
- *Regularización de las antenas de telecomunicaciones mediante el PRC.*
- *Se debe discutir el tema de la densificación con Altura regulada, por ejemplo, cinco pisos máximos.*
- *No se debiese descartar esta posibilidad de crecimiento, ya sea en las áreas consolidadas como en extensión urbana.*
- *Establecer en zonas consolidadas parámetros claros.*
- *Superficies prediales menores a 5000 m² podrían generar amortiguamiento de los loteos irregulares.*
- *Generar asentamientos semiurbanos y rural.*
- *Aumentar densidades en zonas actuales.*
- *Una alternativa de altura adecuada podrían ser tres pisos en Yungay.*
- *Una densificación mayor puede impactar negativamente en la vialidad interna de los centros consolidados cuya capacidad muy limitada.*
- *En sectores de expansión y urbanización nueva pueden generarse nuevos escenarios, tal vez con edificaciones más altas.*
- *En Yungay el trazado vial es insuficiente para la demanda actual.*
- *Considerar en el área de expansión urbana una conexión a ciertas áreas rurales que se vinculan y dependen de las localidades urbanas, por ejemplo, Trilaleo, Tres Esquinas, Los Mayos y otros, en relación a loteos brujos no integrados.*
- *Hay tres versiones que se están planificando en el MOP en relación a circunvalaciones a Yungay que deben coordinarse.*
- *Limitar las construcciones en altura en las tres localidades. No guetos verticales.*
- *No construcciones de tan alta densidad.*
- *Cautelar el impacto sobre el paisaje: vista la cordillera y naturaleza.*
- *Propender a la ecología urbana, bajo consumo energético del transporte, clúster de equipamiento, unidades de servicios por conjunto residencial, que disminuyan traslados.*
- *No sólo servicios en el centro si no descentralizados.*

c) Taller con Estamento Económico – Productivo y Otras Instituciones

i) Jerarquía respecto de los desafíos más relevantes para los centros poblados

Respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo futuro de los centros poblados, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- *Desafío 2: Tratamiento de elementos de valor natural en estándares ambientales adecuados, con 3 preferencias.*
- *Desafío 3: Conectividad e integración de áreas consolidadas, con 2 preferencias.*
- *Desafío 4: Dinamismo de sector centro de Yungay y áreas de servicios, con 1 preferencia.*
- *Desafío 1: Orientación del desarrollo de las nuevas urbanizaciones según estándares urbanos adecuados, con ninguna preferencia.*
- *Desafío 5: Interacción de área residencial y actividad productiva, con ninguna preferencia.*

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a los desafíos:

- *Crece en territorios libres permite organizar y generar las redes de servicios básicos que se necesitan. Esta alternativa es posible para las 3 localidades.*

- *Desde la perspectiva policial, es muy importante usar los espacios vacíos en las ciudades, porque ellos facilitan la operación delictual, por tanto, su ocupación disminuye los riesgos de delitos.*
- *Crecer en el área rural en Yungay podría ser una opción, ya que actualmente la ciudad se siente chica, no hay suficiente espacio disponible, está todo saturado en ella (estacionamientos, tacos, la conectividad de internet, etc.)*

ii) Forma de crecimiento futura más adecuada para los centros poblados

Respecto de las formas de crecimiento que los participantes consideran como más adecuada para las localidades en estudio, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- *Crecer en las áreas libres entre los territorios ocupados, con 2 preferencias.*
- *Crecer hacia el área rural, aumentando la localidad en su extensión, con 1 preferencia.*
- *Crecer hacia adentro, densificando el territorio ya ocupado, con ninguna preferencia.*

iii) Priorización de los objetivos para el desarrollo urbano de los centros poblados

Respecto de los objetivos para el desarrollo urbano que a juicio de los participantes son más urgentes, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- *Crear otros centros más cercanos a las poblaciones, con 2 preferencias.*
- *Ordenar la relación entre las viviendas y la actividad agrícola y forestal, con 1 preferencia.*
- *Armonizar la convivencia entre las viviendas y las actividades productivas, con 1 preferencia.*
- *Consolidar el centro histórico de Yungay, dándole identidad a la localidad, con ninguna preferencia.*

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a los objetivos para el desarrollo urbano:

- *Las emisiones permanentes de talleres metalmecánica generan incomodidades en la población residente.*
- *La actividad agrícola genera también externalidades que habría que abordar, aunque sean estacionales, principalmente el humo por quemas agrícolas que entra a la ciudad y contamina el aire, y los accidentes de tránsito que conlleva por mala visibilidad en las vías.*

iv) Requerimientos futuros para el desarrollo armónico de la actividad con el ordenamiento de las localidades

Respecto de los requerimientos futuros que los participantes consideran necesarios para el desarrollo armónico de su actividad con el ordenamiento de las localidades, se obtuvieron los siguientes resultados:

- *Se requiere equipamiento (carabineros, Cesfam, establecimientos de educación, etc.) y más dotación de personal para los servicios presentes en los sectores más densamente poblados de Yungay urbano y en las localidades alejadas.*
- *Se requieren más espacios públicos.*
- *Identificación de áreas de interés ecológico.*
- *Mayor conectividad y mayores espacios para personas con discapacidades.*
- *Utilización de espacios públicos para la integración y desarrollo de actividades propias de las instituciones.*
- *Mejoramiento de la conectividad remota (internet).*
- *Abrir al uso otros espacios. Por ejemplo, los colegios, cuya infraestructura se hace insuficiente en relación a la cantidad de alumnos que tienen, y por tanto deben acceder a usar lugares externos para distintas actividades: gimnasio municipal u otros.*

- *Identificación de áreas de interés ecológico, pero no solo humedales.*
- *Actualmente la Municipalidad está trabajando en un catastro inicial de los humedales y lugares de valor natural pero aún falta para tener los resultados.*
- *Yungay está creciendo mucho hacia los bordes, pero no hay equipamiento ni servicios. Este tipo de crecimiento genera exclusión si no se aborda con la adecuada provisión de los servicios básicos necesarios para los habitantes.*

v) Expectativas sobre el desarrollo futuro de las localidades

Respecto de la consideración de algún otro aspecto importante para el desarrollo futuro de las localidades y cómo esperan que sean en 20 años más, los participantes manifestaron las siguientes respuestas:

- *Espero que Yungay tenga un desarrollo urbano, que ponga a los habitantes de la comuna como eje central al momento de planificar su crecimiento; que permita un desarrollo económico equilibrado (compatibilizando las actividades cotidianas y productivas) y que proteja el entorno urbano (natural y artificial: jardines, áreas verdes, etc.).*
- *Lograr tener más recursos humanos y logísticos para poder brindar un mayor servicio a las demandas de la gente por intermedio de una buena conectividad.*

d) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Yungay

i) Jerarquía respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo urbano de Yungay

Respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo futuro de Yungay, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Desafío 3: Conectividad e integración de áreas consolidadas, con 8 preferencias.
- Desafío 1: Orientación del desarrollo de las nuevas urbanizaciones según estándares urbanos adecuados, con 7 preferencias.
- Desafío 2: Tratamiento de elementos de valor natural en estándares ambientales adecuados, con 4 preferencias.
- Desafío 4: Dinamismo de sector centro de Yungay y áreas de servicios, con 3 preferencias.
- Desafío 5: Interacción de área residencial y actividad productiva, con ninguna preferencia.

ii) Forma de crecimiento futura más adecuada para Yungay

Respecto de las formas de crecimiento que los participantes consideran como más adecuada para Yungay, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Crecer en las áreas libres entre los territorios ocupados, con 7 preferencias.
- Crecer hacia el área rural, aumentando la localidad en su extensión, con 5 preferencias.
- Crecer hacia adentro, densificando el territorio ya ocupado, con 2 preferencias.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a las formas de crecimiento:

- *Crecer hacia el área rural*
- *Mejorar lo existente y considerar un crecimiento ordenado en una nueva extensión hacia lo rural.*
- *Los terrenos libres en general tienen malos accesos.*
- *Terrenos grandes en Yungay quedan pocos.*

- *Se debe tratar de ver la realidad y dar un orden porque el crecimiento inorgánico hace que la gente quede muy lejos de los equipamientos y servicios.*
- *Yungay hoy se ve como una ciudad con una tremenda extensión, pero no funcional.*
- *Un desafío importante es ordenar más el centro. Dar uniformidad en la ocupación de los terrenos de la ciudad.*
- *Los terrenos tienen costos demasiado elevados.*
- *Se debería incentivar usos de terrenos libres dentro del centro.*
- *Llevar más equipamientos a lugares que están más alejados del centro.*

iii) Priorización de los objetivos para el desarrollo urbano de Yungay

Respecto de los objetivos para el desarrollo urbano que a juicio de los participantes son más urgentes, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Consolidar el centro histórico de Yungay, dándole identidad a la localidad, con 4 preferencias.
- Crear otros centros más cercanos a las poblaciones, con 3 preferencias.
- Armonizar la convivencia entre las viviendas y las actividades productivas, con 2 preferencias.
- Ordenar la relación entre las viviendas y la actividad agrícola y forestal, con 1 preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a los objetivos para el desarrollo urbano:

- *Como queremos un Yungay turístico sería consolidar lo histórico.*
- *Existe un importante efecto negativo por las que más agrícolas, que generan mala calidad de vida para los habitantes y riesgo de incendios y accidentes viales por el humo en la carretera.*

iv) Jerarquía respecto de la utilización de los bordes de Yungay

Respecto de la estrategia más adecuada para utilizar los bordes de la localidad de Yungay, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Habilitar parques urbanos para el uso de los habitantes, con 7 preferencias.
- Habilitar la construcción de nuevas viviendas y conjuntos residenciales, con 2 preferencias.
- Mantener cultivos y proteger el suelo rural, con 2 preferencias.
- Potenciar el desarrollo de actividades productivas y de servicios, con ninguna preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios relativos a la utilización de los bordes de la localidad:

- *Habilitar parques para habitantes.*
- *Parques a orillas del río Trilaleo, con muchos juegos para niños.*
- *Potencial parque en torno a Trilaleo, pero es periférico de la ciudad.*
- *Se debe buscar lugares más urbanos y más cercanos a las poblaciones para los parques y áreas verdes.*
- *Habilitar más parques es ideal, pero con lo poco que tenemos, no se ha logrado habilitar y conservar bien.*
- *El parque Trilaleo actual no se ha aprovechado porque hoy una parte es parque y la otra es un basural.*
- *Hay que habilitar parques más pequeños y cercanos a las viviendas.*

v) Jerarquía respecto del crecimiento de Yungay en consideración a la factibilidad sanitaria

Respecto de la estrategia más adecuada para el crecimiento de Yungay, en consideración a la factibilidad sanitaria, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Permitir un crecimiento controlado de la población a sectores que aún no cuentan con factibilidad sanitaria, con 4 preferencias.
- Restringir el crecimiento en áreas que no tienen factibilidad sanitaria, con 4 preferencias.
- Promover la concentración de la población dentro de las áreas que actualmente cuentan con factibilidad sanitaria, con ninguna preferencia.

vi) Expectativas sobre el desarrollo futuro de Yungay

Respecto de la consideración de algún otro aspecto importante para el desarrollo futuro de Yungay y cómo esperan sea la localidad en 20 años más, los participantes manifestaron las siguientes respuestas:

- *Creo que es necesario el ordenamiento comunal en todos sus aspectos con énfasis desarrollo mejoras reales a la comunidad en su conjunto en aérea urbana y rural.*
- *Un Yungay con mayor conectividad y accesibilidad a servicios básicos que mejoren la calidad de vida de los ciudadanos.*
- *Un centro urbano más amplio y regulado que permita el crecimiento del comercio y servicios.*
- *Con una mayor conectividad a los centros turísticos, que espero que sea un potencial a explotar.*
- *Mas áreas verdes.*
- *Lugares para practicar deportes.*
- *Senderos en todo lugar que se pueda.*
- *Ciclovías.*
- *Considerar las riberas de ríos y esteros dentro y en la cercanía del radio urbano además de ser utilizados como parques y senderos, pienso que se deben utilizar para la conservación de flora y fauna local.*
- *Recuperar bordes de ríos que hoy están abandonados por ej. La Toma. Se podrían generar senderos.*
- *Permitir un crecimiento controlado.*
- *Espero que en Yungay se considere la sustentabilidad y sostenibilidad en todo aquello que se realice.*
- *Que en sus sectores públicos se considere la accesibilidad universal.*
- *Sueño con un estándar de ciudad ordenada, con un centro armónico, un hospital compatible a las necesidades de las personas. Mejorar los edificios públicos.*
- *Considerar ciclovías cuando se proyecten nuevas calles.*
- *Crear más servicios públicos que aborden las necesidades de la población como por ej. Departamento del Medio Ambiente.*
- *Extender ciclovías hacia áreas rurales.*
- *En estos momentos se están ocupando los terrenos que bordean Yungay para instalación de Parques Fotovoltaicos, podrían ser para viviendas.*
- *Considerar el tema del cableado eléctrico ya que sabemos que hoy en día es de necesidad básica. Pero también necesitamos tener árboles que no sean podados de la forma que lo hacen hoy en día para que no choquen con estos los cables. Los veranos en Yungay son muy secos y los árboles además de limpiar el aire y ser el hogar de aves he insectos también mantiene la humedad y sirven en invierno para regular la cantidad de agua que hay en las calles.*
- *Considerar tener un hospital con más tecnología y especialistas. Y que Yungay sea considerado turístico y tengamos un ordenamiento acorde al turismo (fachadas de negocios o locales comerciales). Mejorar la seguridad ciudadana, y habilitar más semáforos en el centro de la comuna.*
- *Sueño con un Yungay con identidad, la hemos buscado, pero aún no la encontramos.*
- *También se podría pensar con alguna o algunas cuadas como paseos peatonales.*
- *Con el crecimiento de la ciudad NS y EO debiesen considerarse avenidas mejorando el estándar de las calles principales y proyectar nuevas rutas interurbanas.*
- *Aumentar cantidad de accesos a la ciudad y en particular a camino a Cholguán.*

- Preocupación por planta solar que puede conectarse antes de qué se desarrollen los mejoramientos y planificación de calles carrera y otras aperturas.
- Se debe mejorar la trama vial y no concentrar todo hacia la calle Prat, Angamos y Esmeralda.
- Los vecinos de Villa los Acacias quieren estar dentro del PRC. Si quiere tener mejor red de agua potable y alcantarillado.
- Una ciudad limpia.
- Conectividad sectores turísticos como el valle Las Varas.
- Mayor iluminación.
- Se quiere más áreas verdes, lugares de esparcimiento, multibancas. Se deben reservar esos espacios para el futuro en la ciudad.
- Mejor conectividad.
- Sacar el tránsito pesado del área urbana.
- Que todo vaya creciendo, más servicios y equipamiento, si la población va creciendo.
- Tener más servicios como el registro civil, municipalidad, se deben pensar edificaciones más grandes que den cabida a la demanda de visitas y trámites.
- Aumentar el sistema de agua potable.
- Contar con una planta de tratamiento más acorde y para toda la población.
- Ciclovías no sólo en el radio urbano sino también hacia la periferia (Cholguán, Tres Esquinas, hacia el norte). No sólo recreativas, sino también de transporte, de uso cotidiano para disminuir los vehículos.
- Hoy Yungay está saturado de vehículos, no hay donde estacionar.
- Hay sitios eriazos al lado de la plaza, en pleno centro. Son terrenos muy caros, pero debieran usarse.
- No se debe hacer un traje tan justo, un límite que no permita crecimiento, sino que sea más armónico.
- Que la ciudad no sea cortada por los ríos, habilitar más puentes y vías como General Bulnes y Prat.
- En los sectores bajos se necesita determinar dónde hacer plantas de tratamiento de aguas servidas y elevadoras. En el sector oriente habrá problemas de llegada del alcantarillado a las plantas de tratamiento de aguas servidas, por desnivel.
- Dejar ordenada la proyección de calles a futuro, por ejemplo, proyección de Independencia.
- En Yungay los terrenos han subido mucho y eso hace que haya mucha gente en situación irregular. Los terrenos del centro son carísimos y se hacen inviables para el desarrollo. Mucha gente de Yungay vive en Pemuco y Huipil porque no se ha podido dar soluciones habitacionales.
- Se está trabajando en la certificación comunal ambiental y en la ordenanza ambiental comunal. Estos dos instrumentos más el PRC se permitirá ordenar la comuna y la forma en que habitan usan la ciudad los habitantes con un mismo foco.

e) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Cholguán

i) Jerarquía respecto de los desafíos más relevantes para los centros poblados

Respecto de los desafíos más relevantes para el desarrollo futuro de los centros poblados, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Desafío 1: Orientación del desarrollo de las nuevas urbanizaciones según estándares urbanos adecuados, con 3 preferencias.
- Desafío 3: Conectividad e integración de áreas consolidadas, con 3 preferencias.
- Desafío 5: Interacción del área residencial y actividad productiva, con 3 preferencias.
- Desafío 2: Tratamiento de elementos de valor natural en estándares ambientales adecuados, con 2 preferencias.
- Desafío 4: Dinamismo del sector centro de Yungay y áreas de servicios, con ninguna preferencia.

ii) Forma de crecimiento futura más adecuada para Cholguán

Respecto de las formas de crecimiento que los participantes consideran como más adecuada para Cholguán, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Crecer en las áreas libres entre los territorios ocupados, con 4 preferencias.
- Crecer hacia el área rural, aumentando la localidad en su extensión, con 1 preferencia.
- Crecer hacia adentro, densificando el territorio ya ocupado, con ninguna preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a las formas de crecimiento:

- *Estamos rodeados de las empresas Arauco.*
- *Como comunidad nos gustaría crecer en áreas verdes.*
- *Somos la única localidad que estamos abiertos al acceso de las industrias.*
- *Actualmente no hay áreas verdes. Los jóvenes no tienen donde reunirse. Cholguán debe crecer en áreas verdes.*
- *Vivimos en un sector abierto para la industria, para la gente que viene a trabajar. Eso preocupa porque no hay áreas verdes donde los adultos mayores y jóvenes puedan ir a recrearse.*
- *Cholguán está dividido en tres: Cholguán Sur estación, Cholguán centro industrial Arauco, privada, no se puede usar de manera pública, y Cholguán Norte.*
- *Los bosques son pulmones.*
- *Ir al río no se puede porque está contaminado por la industria.*
- *Cholguán norte y sur son muy distintos.*
- *Cholguán Estación está limitado por la industria y por las plantaciones.*
- *Cholguán Norte tiene un emplazamiento distinto, las necesidades son mejoramiento de conectividad, servicios de alcantarillado. Aparecen nuevos los loteos irregulares que van a tener que tomarse en consideración. Es importante la recuperación de vías, generación de veredas para la circulación peatonal.*
- *Cholguán Estación está prácticamente consolidado y su crecimiento es hacia equipamiento puntual.*
- *El desafío mayor es Cholguán norte. Rellenar los espacios vacíos que se están generando.*

iii) Priorización de los objetivos para el desarrollo urbano de Cholguán

Respecto de los objetivos para el desarrollo urbano que a juicio de los participantes son más urgentes, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Consolidar uno o más centros, dándole identidad y estructura a la localidad, con 3 preferencia.
- Armonizar la convivencia entre las viviendas y las actividades productivas, con 2 preferencia.
- Ordenar la relación entre las viviendas y la actividad agrícola y forestal, con 1 preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios adicionales referentes a los objetivos para el desarrollo urbano:

- *Yo creo que, a modo urgencia, siendo residente en Cholguán sur, sería la armonía de vivienda y las actividades de empresa, áreas verdes y calles con muy poca señalización.*
- *Se quiere ver algo en la rotonda, que nos identifique un bienvenidos a Cholguán.*
- *Que se reconozcan las viviendas más antiguas, que le de identidad a la ciudad.*

iv) Jerarquía respecto de la utilización de los bordes de Yungay

Respecto de la estrategia más adecuada para utilizar los bordes de la localidad de Yungay, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Habilitar parques urbanos para el uso de los habitantes, con 2 preferencias.
- Mantener cultivos y proteger el suelo rural, con 2 preferencias.
- Habilitar la construcción de nuevas viviendas y conjuntos residenciales, con ninguna preferencia.
- Potenciar el desarrollo de actividades productivas y de servicios, con ninguna preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios relativos a la utilización de los bordes de la localidad:

- No se quiere más empresas.
- Se necesitan áreas verdes.

v) Jerarquía respecto del crecimiento de Yungay en consideración a la factibilidad sanitaria

Respecto de la estrategia más adecuada para el crecimiento de Yungay, en consideración a la factibilidad sanitaria, se obtuvieron los siguientes resultados jerarquizados según las preferencias de los participantes:

- Permitir un crecimiento controlado de la población a sectores que aún no cuentan con factibilidad sanitaria, con 2 preferencias.
- Promover la concentración de la población dentro de las áreas que actualmente cuentan con factibilidad sanitaria, con 2 preferencias.
- Restringir el crecimiento en áreas que no tienen factibilidad sanitaria, con ninguna preferencia.

Los participantes plantearon los siguientes comentarios relativos a la estrategia de crecimiento de la localidad en consideración a la factibilidad sanitaria:

- *Los loteos se han ido asentando más allá de las torres de alta tensión, en torno al camino.*
- *Cholguán sur ya está consolidado.*
- *Cholguán norte necesita ordenar su ocupación. Acá eventualmente no podría crecer si no cuenta con factibilidad sanitaria. Es una situación particular que se debe abordar porque no están urbanizados, pero se tiene requerimiento.*
- *Cholguán Norte es un sector de potencial conexión con el camino oriente poniente desde tres esquinas hacia el sector de Nogales.*

vi) Expectativas sobre el desarrollo futuro de Cholguán

Respecto de la consideración de algún otro aspecto importante para el desarrollo futuro de Cholguán y cómo esperan sea la localidad en 20 años más, los participantes manifestaron las siguientes respuestas:

- *Un Cholguán con agua potable, alcantarillado, pavimento, con buena conectividad a internet, ciclovías, sin cables de alta tensión.*
- *Queremos un Cholguán más lindo con más áreas verdes lugar de espacio libres para los niños y adultos mayores donde se puedan recrear con mayor accesibilidad. Donde se respeten los espacios como tales. Con menos contaminación acústica.*
- *El tema de aumento de empresa la contaminación acústica.*

- *Lo ideal sería fomentar la agricultura, no crecer en empresas.*
- *En Cholguán Estación, ya tenemos a la empresa Arauco por muchos años.*
- *El crecimiento y el aumento de la población sea regulado de la mejor manera, respetando amplias áreas verdes, la pronta industrialización sea lejana a la población ya existente.*
- *Que haya mayor inspección sobre la contaminación que generan las industrias.*
- *Un Cholguán y alrededores y prontas empresas, que traen trabajo y bienestar respetuosa con la naturaleza, con las personas.*
- *Las vibraciones, contaminación ambiental, etc.*
- *Respetuosa, ecológica.*
- *En Cholguán Estación también tenemos a orillas del puente Zañartu a pocos metros una empresa al parecer eléctrica y no tenemos accesos a nuestros ríos y canales naturales.*
- *Está bien que den acceso a los ríos, pero la contaminación y el daño que le hacen los visitantes al sector...no lo regula nadie.*
- *Entre Campanario, Cholguán, necesitamos más vigilancia, carabineros.*
- *Queremos un Cholguán lindo, alegre y unido.*
- *Y, lo último que opino es que al 2040 vamos a estar todos muertos...por la contaminación de PANELES ARAUCO... La fina capa de material particulado de fibra de MDF que amanece todos los días en Cholguán, la contaminación acústica de la empresa y las vibraciones que a la larga nos pueden afectar a la salud.... creo que eso es lo más urgente...para mejorar la calidad de vida de todos los residentes de Cholguán.*
- *Los servicios agua y luz son muy caros.*
- *Empatía y trabajar en conjunto para el futuro de Cholguán.*
- *Mayor contacto y comunicación con el alcalde, la municipalidad y con las industrias.*
- *Abordar la situación de los trazados del tendido eléctrico. Cholguán norte está grabado con tres líneas, una que cruza por dentro de los sitios, otra por el borde de la localidad y otra por camino a Yungay.*
- *Abordar la contaminación acústica donde Cholguán sur y centro son los más impactados.*
- *No hay consideración al patrimonio paisajístico y ambiental por la corta de árboles para la instalación de los trazados eléctricos y con el aumento de las plantas solares se va a requerir más corta de bosques.*
- *Tener acceso a los ríos.*
- *Arauco tiene predios grandes con bosques que se cierran y no pueden ser usados por la población.*
- *Cholguán Estación tiene su acceso al río cortado por dos portones de Arauco que se mantienen cerrados.*
- *El río Cholguán antes era hermoso se hacían regatas. Ahora está todo contaminado con tubos que van por dentro del río con residuos químicos. Los visitantes igualmente se bañan. El río Laja tampoco hoy tiene acceso a los bañerios.*
- *Cholguán Sur está abierto a todos los otros Cholguán. Se puede circular y ser centro de abastecimiento.*
- *Todos somos vecinos, todos queremos algo mejor para la localidad, tener algo y que nos represente.*
- *Que los tres Cholguán logren unirse. Personas del sur tienen familias en el norte.*
- *Cholguán Norte están más alejados de la contaminación, tienen terrenos más grandes.*
- *Cholguán Sur están más vulnerados porque están más cerca de la empresa, faltan más cosas, tienen más efectos de la contaminación.*
- *Cholguán Norte es un sector carretero.*
- *Falta pavimentación del camino antiguo. Esa condición disminuye las posibilidades de acceso a otras cosas. No hay posibilidad de agua potable ni alcantarillado, por ejemplo.*
- *Antes lo que unía todas las localidades era Cholguán centro, pero como es un lugar privado, hay que buscar nuevas opciones.*
- *El PRC debe tomar el tema de la contaminación de los distintos Cholguanes.*

f) Taller con Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Campanario

Debido a la presencia de solo 2 participantes de la comunidad y el director de Secpla en esta actividad, se sostuvo un diálogo abierto respecto de sus visiones de desarrollo futuro para la localidad. A continuación, se presentan las opiniones recogidas:

- *Campanario debería ordenarse en el crecimiento que ha tenido.*
- *Hay buena conectividad para llegar a Chillán, Los Ángeles y Concepción.*
- *Hay bomba de bencina, supermercado, pero hay otros servicios que tienes que salir a buscarlos.*
- *Se necesitan áreas verdes para tener una vida recreativa.*
- *La conectividad de Internet es muy importante.*
- *El tema sanitario es muy urgente.*
- *Se deben estudiar los terrenos para poder construir algo y no tener problemas a largo plazo por la calidad de los suelos.*
- *Hay un Cesfam que cumple algo de las necesidades básicas de salud.*
- *El Cesfam debería tener doctores.*
- *Hay mucho bosque, pero es un peligro para la población por los incendios.*
- *Se necesita farmacia.*
- *Ha crecido mucho Campanario, pero se necesitan más cosas para la población, para que no sea necesario salir a Yungay o a otra ciudad.*
- *El alcantarillado ya no es suficiente para la población actual y no se ve que pueda servir a futuro.*
- *Se debería contar con una planta de tratamiento más grande.*
- *En Campanario hay poca juventud, existe mucha población adulto mayor. Podría crecer un poco más para que la gente se quede en Campanario. Son complicadas las fuentes laborales, en general la juventud tiene que migrar.*
- *No se debería perder los huertos urbanos y que los hogares puedan producir sus propias hortalizas.*
- *Tal vez se podría crecer al área rural.*
- *En los bordes de la ciudad podrían instalarse nuevas viviendas o equipos deportivos o parques.*
- *Hay zonas turísticas cercanas al campanario que son muy bonitas, pero no se le saca provecho.*
- *Campanario es un centro neurálgico de paso a los atractivos turísticos de la comuna, pero no se le fomenta.*
- *Los bosques un poco más lejos de las áreas residenciales son importantes como áreas verdes.*
- *Se necesitan plazas y áreas verdes para entretenerse tanto adultos como niños.*
- *Campanario no debería perder su carácter rural.*
- *Si se crece hacia los bosques y los campos se debería se podrían perder esos espacios que existen en los bordes, sector El Huinganal y bosques en el sur. Son usados por la población para estar y por las vistas. La gente los ocupa para andar en bicicleta, caminar, pasear, recolección de frutas (mora, callampa, hongos). Uso familiar y productivo de pequeña escala.*
- *El PRC debería limitare el desarrollo en el sector 12 de octubre, ya que los pasajes son muy estrechos y no permiten desarrollar las soluciones sanitarias que se requieren.*
- *Es posible pensar en el desarrollo más en el norte.*
- *Se debe dar un carácter más amigable a Campanario, más caminable y acogedora.*

g) Cuestionarios Complementarios

Este capítulo queda pendiente de reporte debido a que con fecha viernes 3 de septiembre se recibió desde la Contraparte Municipal nuevos cuestionarios, los cuales no fue posible de sistematizar para esta entrega.

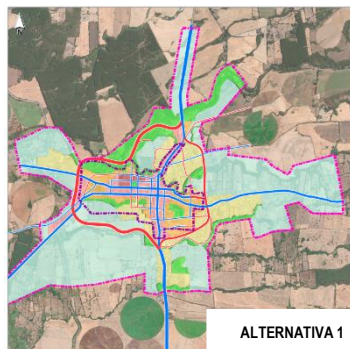
1.2.4 Reporte de las Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo

A continuación, se describen las instancias realizadas en el contexto de las Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo.

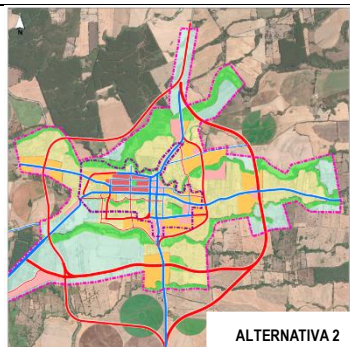
El material expuesto constó de planos comparados, tanto por temáticas de estrategia de ocupación o crecimiento, centralidades, conectividad y elementos naturales y áreas verdes, así como de cada alternativa integrada. Junto a ello, se entregaron fichas de observaciones, donde responder de manera individual sobre las temáticas expuestas.

Ilustración 1.2-7 Ejemplo de material de trabajo Esquemas gráficos

Alternativas



ALTERNATIVA 1



ALTERNATIVA 2

Fichas de Observaciones y Evaluación de Alternativas, utilizadas durante las jornadas de participación en la Comuna de Yungay, con el objetivo de tener una visión personal de cada uno de los participantes.

Fuente. Elaboración Propia

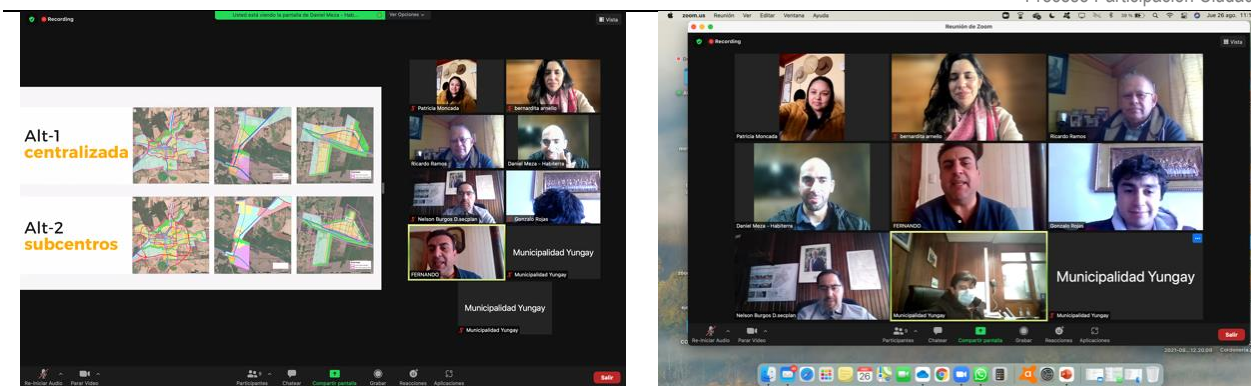
Los listados de asistentes respectivos se presentan en los anexos del informe.

a) Taller con Concejo Municipal

Esta actividad se realizó de manera remota mediante la plataforma Zoom, el día jueves 26 de agosto de 2021, a las 9:00 h. En esta instancia se registró la participación de **4 concejales y 2 profesionales municipales**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto y Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana.

Ilustración 1.2-8 Registro Taller con Concejo Municipal



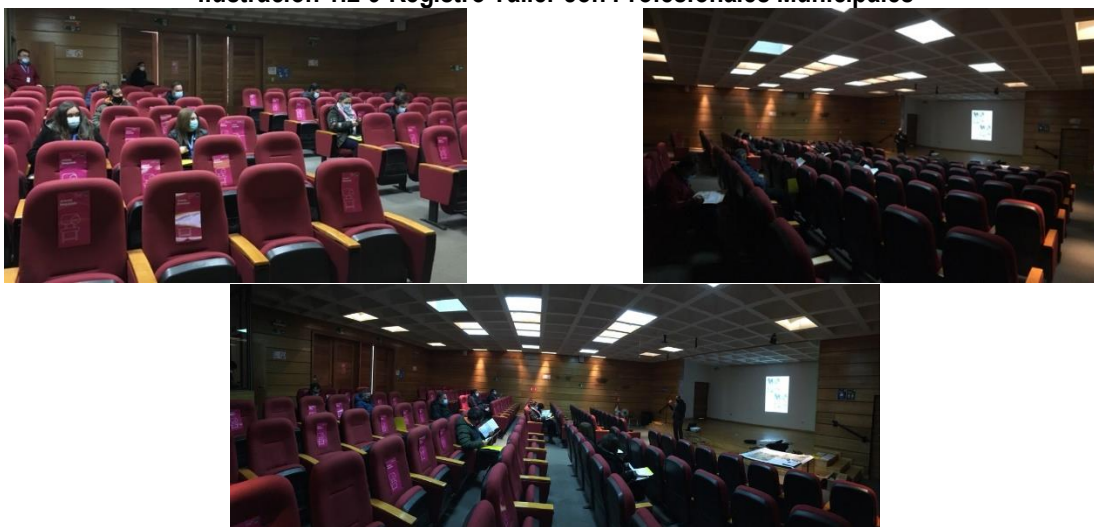
Fuente: Elaboración propia

b) Taller con Profesionales Municipales

Esta actividad se realizó de manera presencial el día miércoles 25 de agosto de 2021, a las 10:00 h., en la Biblioteca Municipal. En esta instancia se registró la participación de **11 profesionales municipales**.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto y Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana.

Ilustración 1.2-9 Registro Taller con Profesionales Municipales



Fuente: Elaboración propia

c) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Yungay

Esta actividad se realizó de manera presencial el día miércoles 25 de agosto de 2021, a las 17:30 h., en el Salón Multiuso. En esta instancia se registró la participación de **4 concejales y 31 habitantes**, además del equipo municipal.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y Mario Villagrán, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-10 Registro de Taller Territorial Localidad de Yungay



Fuente: Elaboración propia

d) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Cholguán

Esta actividad se realizó de manera presencial el día martes 24 de agosto de 2021, a las 17:30 h., en la Residencial Punto Verde. En esta instancia se registró la participación de **3 concejales y 10 habitantes**, además del equipo municipal.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y Mario Villagrán, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-11 Registro de Taller Territorial Localidad de Cholquán



Fuente: elaboración propia

e) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Campanario

Esta actividad se realizó de manera presencial, el día jueves 26 de agosto de 2021, a las 17:30 h., en el Liceo TP Marcos Delucchi Fonck. En esta instancia se registró la participación de **5 concejales y 4 habitantes**, además del equipo municipal.

Por parte del equipo consultor Habiterra participó Daniel Meza, arquitecto, Bernardita Arnello, encargada de participación ciudadana, y Mario Villagrán, profesional de apoyo.

Ilustración 1.2-12 Registro de Taller Territorial Localidad de Campanario



Fuente: elaboración propia

1.2.5 Resultados Jornadas de Revisión de Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo

A continuación, se presentan los resultados de las instancias realizadas en el contexto de las Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo, en relación a los temas tratados en ellas y a partir de los diferentes sistemas de consulta y registro empleados: diálogo en plenario y fichas de respuestas individuales en las actividades presenciales.

a) Taller con Concejo Municipal

i) Alternativas propuestas para la localidad de Yungay

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Yungay, los concejales plantearon las siguientes opiniones:

- En general no hay desacuerdo con las alternativas de estructuración presentadas.
- Se considera que Yungay necesita un crecimiento en base a subcentros, que permita descentralizar y llevar hacia las nuevas poblaciones los servicios y equipamientos.
- Se debe estudiar un posible crecimiento hacia el oriente en el sector de la Población Mariano Egaña, debido a que se considera que el área está actualmente muy constreñida, y esto se agudizará con la nueva población proyectada en el sector.

- No se cree que sea realmente necesario un crecimiento en el sector surponiente de Yungay, debido a que no existe actualmente una presión por su ocupación formal ni tampoco informal. En general se mantiene en condición de uso rural agrícola y no ve que ello vaya a cambiar en el corto plazo. No se visualizan ventajas en una expansión de este sector.

ii) Alternativas propuestas para la localidad de Cholguán

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Cholguán, los concejales plantearon las siguientes opiniones:

- Se considera apropiado un crecimiento de Cholguán Estación hacia el sur, sobre terrenos actualmente forestales, para permitir un mejor desarrollo de esta área.
- Es necesario un corredor verde a lo largo de la vialidad del camino viejo – camino nuevo a Yungay.
- En la zona norte puede desarrollarse un sector mixto de servicios asociados a las ventajas que ofrece la ruta a Yungay respecto del comercio, los servicios turísticos y los servicios a las actividades productivas en sus bordes.
- Se sugiere estudiar una posible ampliación del límite urbano hacia el oriente de la ruta a Yungay, para dar mejores condiciones a un desarrollo de usos mixtos.
- Es prioritario asegurar un acceso público al río Cholguán.
- Es muy importante consolidar nueva vialidad en el sentido norte – sur y oriente – poniente en los tres sectores de Cholguán (Estación, empresa y norte) y en particular un segundo puente.

iii) Alternativas propuestas para la localidad de Campanario

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Campanario, los concejales plantearon las siguientes opiniones:

- Se debe abordar el desarrollo de los terrenos de ferrocarriles y de las torres de alta tensión con usos acordes, principalmente de espacios públicos, áreas verdes y equipamientos.
- Se debe regular la densificación de la Población 12 de octubre, en función del desarrollo futuro que existirá del camino a Pangal de laja y que generará una presión sobre el crecimiento de este sector, el cual presenta una vialidad interna muy precaria.
- Se considera que la alternativa centralizada es la más adecuada porque disminuye el crecimiento inorgánico por sectores segregados y sin relación que se ha dado hasta ahora en la localidad.
- Considerar la instalación de la planta de revisión técnica.
- Hay dudas respecto de la centralidad a lo largo de los terrenos de ferrocarriles y bajo las torres de alta tensión, debido a las restricciones de uso. Se debe buscar una forma de solucionar la residencia informal en esa área.

b) Taller con Profesionales Municipales

i) Alternativas propuestas para la localidad de Yungay

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Yungay, los profesionales municipales plantearon las siguientes opiniones:

- En el modo de vida de los habitantes de Yungay, todos quieren tener un patio, terrenos que les permitan mantener un sistema de vida que deriva de la tradición rural, la chacra, el huerto, más que un estilo de vida urbano.
- La segunda alternativa de crecimiento descentralizado se asemeja más a la forma en que se ha ido ocupando el territorio.

- La alternativa 2 permitiría desarrollar un equipamiento de salud que sirva a la población del sector oriente de la ciudad.
- La alternativa 2 permite un mejor aprovechamiento y factibiliza el trazado de redes sanitarias y de servicios.
- Se podría considerar disminuir la expansión hacia la zona surponiente de la ciudad.
- El centro podría proyectarse en base a una mezcla de las dos alternativas, permitiendo su revitalización y una eventual densificación en 3 pisos de altura.
- El bypass al oriente presentado en la alternativa 2 tiene sentido.
- El bypass poniente debiera llegar hasta el sector industrial de Cholguán para optimizar el traslado de la carga.
- El paso del bypass por zonas urbanas puede generar cortes de la trama y mayor segregación. Los bypass debiesen evitar segregar sectores.
- El enfoque de los corredores verdes propuestos en la alternativa 2 es el enfoque correcto. Reconoce la función ecológica de estos elementos, y no será necesario generar áreas verdes de mantención del municipio, pudiendo ser espacios de uso público.
- Los cauces son muy importantes y hay que regular su uso.
- Las áreas verdes si se crean, hay que mantenerlas. Es importante revisar cuáles serían áreas verdes que implicarían responsabilidad municipal respecto de su habilitación y mantención.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas para esta localidad son los siguientes:

Cuadro 1-1 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Yungay – Profesionales Municipales

	Alternativa 1	Alternativa 2
Estrategia de Ocupación	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>No aplicable a la realidad.</i> - <i>Muy concentrado y se requiere ampliar a la actual situación.</i> - <i>Terrenos con mayor superficie para la construcción residencial.</i> - <i>Esta permite limitar la superficie mínima para que las personas podamos vivir de mejor forma, considerando que gran parte de estas áreas no cuentan con servicios.</i> 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Cantidad de nuevas viviendas que sea más similar a la realidad.</i> - <i>Disminuir límite.</i> - <i>Mayor área para densificar</i> - <i>Se requiere desconcentrar para poder argumentar densidad, para proyectos de equipamiento.</i> - <i>Analizar la zona de construcción residencial de alta densidad.</i> - <i>No se ajusta a la realidad. Me parece inviable.</i>

	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Evitará la saturación vial - Expansión habitacional. - Se acerca más a la realidad actual de la comuna. - Estoy muy de acuerdo con esta alternativa de subcentros o de ocupación distribuida ya que guarda relación con nuestra realidad local, lo cual vendría a solucionar los problemas de servicios básicos que existen actualmente. - Se asemeja al desarrollo actual. - Permite mayor acceso a viviendas. - Mayor cantidad de personas con servicios. - Toma el área que actualmente está construida inorgánicamente. - Considera la idiosincrasia de la comunidad en el uso del terreno habitacional. - Extensión de la superficie residencial, es lo más cercano a la realidad actual - Es la que más se asemeja a Yungay. Me parece correcta. 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir el alcance de la zona norte de la distribución alcanzada. - Me parece bien, pero hay que poner limitaciones estructurales y constructivas como proyectos solares. - No sé si cambiar, pero al menos dejar muy bien regulado todo lo que se refiere a las construcciones y la cantidad de terrenos que se pueden ocupar para este fin. - Disminuir los límites en zona norte y sur-poniente. - Eliminar en la parte norte terreno largo en dificultad o mayor costo de instalación de servicios (en línea recta). - Acotar límites de cobertura, o sea, reducir en algunos sectores el área de estudio. - Cortarla en el río Trilaleo por el norte, quitando el brazo que dejaron establecido, debido a que eso afectaría el sector y la estética del acceso norte de la comuna. - Sacaría la extensión al norte a ambos lados de la ruta, y el tramo norponiente de la extensión urbana.
	<p>Valoración: 2 promedio</p> <p>1 nota 4</p> <p>5 nota 2</p> <p>2 nota 1</p>	<p>Valoración: 4,3 promedio</p> <p>3 nota 5</p> <p>5 nota 4</p>
	<p>Centralidades</p> <p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Es bueno concentrar el comercio en el centro, pero es necesario construir nuevas áreas comerciales más alejadas - Densifica centro. - Se aprovecha urb. instalada. - Conservación del casco urbano histórico de la ciudad. - Me parece un error. 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que desconcentra el área de servicios. - Me parece bien descentralizar el comercio, los servicios básicos y otros. - Me parece muy importante esta alternativa porque guarda relación con la alternativa de subcentros ocupacionales. - Servicio más cercano para nuevos subcentros. - Es fundamental ampliar el área de servicios y equipamiento público. - Evita la centralización y daría más opciones de desarrollo.

	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ampliar el área comercial. - Lo mezclo con alternativa 2. - Nada, porque ambas son compatibles. 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Concentrar de igual manera el comercio en el centro, a la par con la distribución hacia afuera (fusionar alternativa 1 y 2). - También desarrollar o densificar centro existente. - EQUILIBRIO (Entre las dos alternativas). - Cortar el área norte aledaña a la carretera (ruta-59). - Nada, porque ambas son compatibles. - En realidad, sería ideal buscar un equilibrio entre ambas alternativas.
	<p>Valoración: 2,6 promedio</p> <p>2 nota 4</p> <p>1 nota 3</p> <p>2 nota 2</p> <p>1 nota 1</p>	<p>Valoración: 4,2 promedio</p> <p>2 nota 5</p> <p>6 nota 4</p>
Conectividad	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sin opiniones 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mejoraría la afluencia de tránsito vehicular por el centro de la comuna. - Es bueno construir los bypass para que todas las cargas pesadas tengan la facilidad en el acceso a industrias. - Hoy en día la mayor problemática de conectividad vial se da principalmente en las zonas rurales por lo que esta alternativa a mi parecer es la más adecuada ya que conectaría las áreas periféricas. - Descongestión del tránsito pesado principalmente.
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sin opiniones 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acotar las vías propuestas puede ser uno de los dos lados. Oriente o poniente.
	<p>Valoración: 4 promedio</p> <p>1 nota 3</p> <p>1 nota 2</p>	<p>Valoración: 4 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>4 nota 4</p> <p>1 nota 3</p>

Elementos naturales	<p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Mejoraría la afluencia de tránsito vehicular por el centro de la comuna.</i> - <i>El parque urbano es necesario, aunque la alternativa 2 sea la más apropiada.</i> - <i>MEZCLA.</i> 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Protección de cauces.</i> - <i>Mayor cobertura debido a que tendría un uso mayor por la comunidad, beneficiando de manera igualitaria a toda la comunidad.</i> - <i>Por un tema de espacios disponibles, me parece que esta alternativa es la más viable. Los corredores verdes son los más apropiados.</i> - <i>MEZCLA.</i> - <i>Protección de cuencas.</i>
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Ampliaría la cobertura</i> - <i>No corredores externos.</i> - <i>Sí avenida con accesos a subcentros.</i> 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Hacer áreas de corredores como áreas verdes públicas y privadas.</i> - <i>Quizás disminuir las áreas en donde no exista tanto desarrollo de población.</i> - <i>A simple vista, esta alternativa se ve bastante armónica por lo que no cambiaría nada.</i> - <i>No corredores externos.</i> - <i>Sí avenida con accesos a subcentros.</i> - <i>Las áreas de humedales, proteger como áreas verdes.</i>
	<p>Valoración: 2,2 promedio</p> <p>1 nota 3</p> <p>1 nota 4</p> <p>1 nota 2</p> <p>2 nota 1</p>	<p>Valoración: 4 promedio</p> <p>2 nota 5</p> <p>3 nota 4</p> <p>1 nota 2</p>

Fuente: elaboración propia

ii) Alternativas propuestas para la localidad de Cholguán

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Cholguán, los profesionales municipales plantearon las siguientes opiniones:

- Cholguán tiene una vocación industrial y de servicios y lo mínimo debiese ser residencial por las externalidades que genera vivir inmediato a una industria.
- Una baja ocupación ayudaría a amortiguar los efectos de la actividad industrial.
- El límite norte debiese llegar hasta donde está actualmente.
- Mantener la propuesta de vivienda (zonas amarillas) acotado a lo que hoy está construido, desincentivando un mayor poblamiento.
- Se considera muy ambicioso crecer hasta Yungay. Ya que lo que se busca es consolidar una localidad y no necesariamente promover una conurbación.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas para esta localidad son los siguientes:

Cuadro 1-2 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Cholguán – Profesionales Municipales

	Alternativa 1	Alternativa 2
Estrategia de Ocupación	Se desataca: - <i>La concentración habitacional en la localidad de Cholguán Norte.</i>	Se destaca: - <i>Me parece que debe tener baja densidad Cholguán para que no pierda su calidad de complejo industrial más que habitacional.</i> - <i>Diversos sectores para la concentración de viviendas.</i> - <i>Aumento de la zona de baja ocupación.</i> - <i>La conexión con Yungay.</i>
	Cambiaría: - <i>Disminuir límite.</i> - <i>Achicar el área verde como en alternativa 2.</i> - <i>Transformar área residencial al norte del río como área verde.</i>	Cambiaría: - <i>Me parece ambicioso conectarlo con Yungay.</i> - <i>Saber cuál es la distancia del límite comunal con el límite sur-oriente del plan.</i> - <i>Disminuir límite.</i> - <i>Área de ocupación del extremo norte la dejaría zona de baja densidad.</i>
	Valoración: 2,6 promedio 1 nota 4 1 nota 3 1 nota 1	Valoración: 2,5 promedio 1 nota 5 4 nota 4 1 nota 2
Centralidades	Se desataca: - <i>Mantendría esta área industrial molesta. Que no aumente más.</i>	Se destaca: - <i>Pero es más realista.</i>
	Cambiaría: - <i>Expandir el área urbana de Cholguán Estación hacia el sur de Río Itata.</i>	Cambiaría: - <i>Debiese ampliarse el área mixta.</i> - <i>La idea es dejar todas las condiciones para que las actividades industriales se desarrollen en Cholguán.</i> - <i>Agregar área industrial para definir que la planta pueda crecer hacia el oriente.</i> - <i>Incluir el área achurada considerando lo que existe actualmente.</i> - <i>Mantendría el área industrial molesta de la alternativa 1.</i> - <i>Expandir el área urbana de Cholguán Estación hacia el sur de Río Itata.</i> - <i>Expandir el área mixta en borde de ruta sector Los Nogales.</i> - <i>Dejaría 6 m de área mixta a lo largo del borde la ruta.</i>
	Valoración: 4 promedio 3 nota 4	Valoración: 4,3 promedio 1 nota 5 4 nota 4 1 nota 1

Conectividad	Se desataca: - Sin opiniones	Se destaca: - Sin opiniones
	Cambiaría: - Más es mejor - Mejorar accesibilidad desde el lado de parasol y mejorar las áreas verdes de esparcimiento y los servicios básicos.	Cambiaría: - Más es mejor - Mejorar accesibilidad desde el lado de parasol y mejorar las áreas verdes de esparcimiento y los servicios básicos. - Proyectaría conectividad hacia el nororiente, desde río Itata hasta el sur de Yungay
	Valoración: 3,6 promedio 2 nota 4 1 nota 3	Valoración: 3,2 promedio 1 nota 5 1 nota 4 2 nota 2
Elementos naturales	Se desataca: - D.T en el sector de la rotonda existen subestaciones.	Se destaca: - Sin opiniones
	Cambiaría: - El área verde superior es demasiado grande. - Disminuir límite. - Eliminar de parque urbano el área central del sector norte.	Cambiaría: - Agregaría una pequeña área verde en la parte superior donde están concentradas las viviendas, dejando un cordón en las líneas altas.
	Valoración: 3,1 promedio 1 nota 5 2 nota 4 3 nota 3	Valoración: 4 promedio 3 nota 4

Fuente: elaboración propia

iii) Alternativas propuestas para la localidad de Campanario

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Campanario, los profesionales municipales plantearon las siguientes opiniones:

- El crecimiento de Campanario debería limitarse lo más posible, ya que no hay capacidad de la planta de tratamiento.
- Se debe tener en consideración la creación de zonas de resguardo para cortafuegos de mínimo 200 a 500 m.
- La alternativa de una centralidad es más realista, porque ya se han definido proyecciones de desarrollo futuro de conjuntos de viviendas más concentradas.
- Tal vez se debiera ajustar el crecimiento a franjas acotadas a lo que está ocupado actualmente. No se considera adecuado y fundamental crecer tanto.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas para esta localidad son los siguientes:

Cuadro 1-3 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Campanario - Profesionales Municipales

	Alternativa 1	Alternativa 2
Estrategia de Ocupación	Se desataca: - Posibilita desarrollar 12 de octubre. - Considera conjuntos habitacionales.	Se destaca: - La baja densidad de nuevas viviendas. - Normaliza lo existente
	Cambiaría: - Disminuir límite al norte y poniente. - Por favor, acotar lo máximo posible el crecimiento.	Cambiaría: - Disminuir límite al norte y poniente - Acotar el área de crecimiento más próximo a lo existente - Incorporar baja densidad para cortar los loteos. - La idea es consolidar solamente lo existente e incorporar corta fuego por las áreas forestales. - La idea es que no se concentre tanta población en esta localidad, porque es inviable apoyarla en su crecimiento. - Eliminaría el área surponiente, al sur del bypass y el sector al norte del límite urbano vigente sector diagonal.
	Valoración: 3,5 promedio	Valoración: 3 promedio
	1 nota 5	1 nota 5
	2 nota 4	1 nota 4
Centralidades	1 nota 1	3 nota 2
	Se desataca: - Sin opiniones	Se destaca: - Destaco área mixta en Avenida Argentina.
	Cambiaría: - Sin opiniones	Cambiaría: - Aumentar el área mixta comercial y residencial a lo largo de 12 de octubre
	Valoración: 3,3 promedio	Valoración: 3,2 promedio
	1 nota 4	1 nota 5
Conectividad	1 nota 5	1 nota 4
	1 nota 1	2 nota 2
	Se desataca: - Podría potenciar ampliación de 12 de octubre poniente.	Se destaca: - Sin opiniones
	Cambiaría: - Sin opiniones	Cambiaría: - Sin opiniones

	<p>Valoración: 4,3 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>2 nota 4</p>	<p>Valoración: 3 promedio</p> <p>1 nota 3</p> <p>1 nota 4</p> <p>1 nota 2</p>
Elementos naturales	<p>Se desataca:</p> <p>- Área no edificable ni planeable* (no se entiende).</p>	<p>Se destaca:</p> <p>- Colocar faja de no construcción en las áreas adyacentes a plantación forestal.</p> <p>- Me parecen demasiado amplias. Las dotaría, pero acotarla los límites urbanos.</p>
	<p>Cambiaría:</p> <p>- Sin opiniones</p>	<p>Cambiaría:</p> <p>- Debiesen ser áreas no edificables, más que áreas verdes.</p>
	<p>Valoración: 4 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>2 nota 4</p> <p>1 nota 3</p>	<p>Valoración: 2,8 promedio</p> <p>2 nota 4</p> <p>3 nota 2</p>

Fuente: elaboración propia

c) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Yungay

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Yungay, los participantes plantearon las siguientes opiniones durante el plenario:

- Se considera que la alternativa de bypass que quedan dentro del área urbana permitiría consolidarlos de mejor manera y con mayor rapidez, en tanto al quedar en área rural podría ser más difícil su concreción.
- Se necesita ampliar las vías existentes en el centro de la ciudad, las cuales se encuentran saturadas.
- Se debiese considerar un criterio respecto de la vialidad que no afecte mayormente los elementos naturales y humedales.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas son los siguientes:

Cuadro 1-4 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Yungay - Comunidad

	Alternativa 1	Alternativa 2
--	---------------	---------------

Estrategia de Ocupación	<p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sectores más compactos, pero con buena conectividad. - Zona de desarrollo se acercan a los centros o al menos tienen contacto. - Mayor diversidad tipología. - Zona de desarrollo controlada adyacente al centro. 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Expansión de la ciudad. - Regularizar las extensiones más amplias y generar a largo plazo más viviendas y comercio. - Destacar que al hacer subcentros se beneficiaría más sectores periféricos y así habría más servicios a disposición de la gente. - Que no centraliza Yungay. - Al ampliar el límite urbano permite mayor habitabilidad y eso permite mayores opciones de mejoras de vivienda pudiendo optar a mejor calidad de vida. - Distribuida permite mayor calidad de vida, no estar tan limitado con nuestros vecinos y permite mayor desplazamiento en la comuna. - La descentralización, edificios municipales, oficinas públicas esparcidas en distintas zonas. - Mayor diversidad habitacional. - Distintos focos. - Parque a la periferia debiera estar más integrado. - El descentralizar y llevar los servicios y equipamientos a las poblaciones más periféricas entrega mayor oportunidades para la población.
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Los límites del plan regulador, extender el límite hacia norte y poniente, no pensar en crecimiento sólo hacia Cholguán. - Aumentaría áreas verdes y zonas de esparcimiento. - Más casas por mt². - Mayor densidad habitacional. - El hecho de fortalecer y extender el centro generará poblaciones periféricas con menor oportunidad para quienes vivan lejos del centro. - Baja cantidad de viviendas. 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisar si la zona extensión lo permite la topografía del terreno, hacia norponiente su topografía es mejor. - Definir los lugares de industria. - Aumentar áreas verdes y zonas de esparcimiento. - Zonas de desarrollo están en la periferia. - Diversidad de densidades. - Fragmentación del sector urbano.
	<p>Valoración: 2,3 promedio</p> <p>1 nota 4</p> <p>2 nota 3</p> <p>1 nota 2</p> <p>2 nota 1</p>	<p>Valoración: 3,7 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>5 nota 4</p> <p>1 nota 3</p> <p>1 nota 2</p>

Centralidades	<p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Por un tema de seguridad comercial me parece bien que esté conectada, ya que permitiría organización entre los mismos comerciantes.</i> - <i>Congruente.</i> 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Promover distintas zonas céntricas, sin obligar a congestionar un único centro.</i> - <i>Genera más centros dentro de Yungay y dar más empleos y beneficia a los residentes.</i> - <i>Prestaría más utilidad.</i> - <i>La creación de subcentro.</i> - <i>Opciones de centros urbanos.</i> - <i>Para mayor cantidad de personas.</i> - <i>Al estar todo más descentralizado permite mejor uso de los espacios y eso me gusta ya que permite un orden logrando así incluso más seguridad.</i> - <i>Mejora la fluidez de calles y avenidas.</i> - <i>Mejor descentralización y más expeditas, y más auge a la comuna.</i> - <i>Descentralización.</i> - <i>Multifacético.</i> - <i>Diverso.</i>
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>El sector que se propone a desarrollo ya está poblado y será difícil modificarlo.</i> - <i>Zonas, no permitir mixta, comercial solo habitacional.</i> - <i>Muy apretado.</i> - <i>Faltan hitos.</i> 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Accesos y conectividad alternativas.</i> - <i>Descentralizaría la parte céntrica, ya que quedamos muy alejados de la zona residencial y comercial periférica.</i> - <i>¿Patrimonio?</i> - <i>¿Identidad?</i> - <i>Faltan hitos.</i> - <i>Nada.</i>
	<p>Valoración: 2,1 promedio</p> <p>2 nota 3</p> <p>4 nota 2</p> <p>1 nota 1</p>	<p>Valoración: 3,8 promedio</p> <p>8 nota 4</p> <p>1 nota 3</p>

Conectividad	<p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Más dinámico. - Menos intervenciones. - Más rápido de efectuar. - Baja ocupación del suelo. 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trabajar vías de conectividad intercomunales que no sean rodeadas de centros poblados. - Generación de oportunidades para personas de las periferias. - Al realizar los bypass descongestiona el centro y queda más libre de accidentes y contaminación. - Bypass. - Flujos de vehículos más y de mayor tamaño paso obligado por esas vías. - Permite mayor amplitud vial y así descongestionar las zonas de mayor acceso de personas. - Destaco mayor interés de valorar los recursos naturales, áreas verdes y parques. - Conexiones con la periferia. - Demasiadas intervenciones. - Algunas parecen innecesarias. - Posibilidad de descongestión dentro Yungay. - Quitar vía rápida del centro y de pasos troncales. - Mayor conexión con la periferia.
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Extender las rutas hacia periferia como lo indica la alternativa 2. - Saturación céntrica. - Preferible dentro de cercanía de Yungay menos inversión y menos riesgos ambientales. - Plantear áreas de estacionamiento urbano. - Parquímetros o cualquier elemento que permita la descongestión vehicular. 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Incorporar estas vías dentro del límite regulador para ordenar su uso ocupacional. - Más alternativas oriente – poniente y sur – norte. - Nada por ahora.
	<p>Valoración: 2,1 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>1 nota 3</p> <p>1 nota 2</p> <p>3 nota 1</p>	<p>Valoración: 3,6 promedio</p> <p>2 nota 5</p> <p>4 nota 4</p> <p>2 nota 3</p> <p>1 nota 1</p>

Elementos naturales	<p>Se desataca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fortalecer río Trilaleo. - No provoca impacto ambiental. Mueve la economía dentro de Yungay. - Permite mayor uso recreacional de vecinos en plazas y parques cercanos. - Más amplio. - Con mayor área por m2. 	<p>Se destaca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Protege nuestros ríos fortaleciendo la protección del desarrollo de pulmones verdes. - Recuperación de cuerpos de agua. - Que los corredores verdes se beneficiaría más población y se rescatarían lugares perdidos o abandonados. - El haber mayor espacio de áreas verdes permite mayores opciones de esparcimiento, recreación y recuperación de nuestro medio ambiente. - Se integran bien los cordones verdes. - Me parece más interesantes que parques (doble función).
	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proteger las riberas de los ríos y humedales. - Muy pocas áreas verdes. 	<p>Cambiaría:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Más áreas verdes. Protección a ellas mismas. - Destinar algún recorrido. - Nada por ahora.
	<p>Valoración: 2,2 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>1 nota 3</p> <p>2 nota 2</p> <p>1 nota 1</p>	<p>Valoración: 3,5 promedio</p> <p>1 nota 5</p> <p>4 nota 4</p> <p>2 nota 3</p> <p>1 nota 1</p>

Fuente: elaboración propia

d) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Cholguán

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Cholguán, los participantes plantearon las siguientes opiniones durante el plenario:

- Las proyecciones del crecimiento debiesen asegurar la continuidad y conectividad de la localidad.
- Cholguán sur en las alternativas se ve estrangulado en su crecimiento respecto de los terrenos industriales y forestales de su borde.
- Actualmente Cholguán sur cuenta con agua potable y alcantarillado, lo cual permitiría crecer a futuro hacia el sur y el poniente.
- El polo de desarrollo de la comuna debe trasladarse desde el norte hacia el sur: eje río Cholguán y río Laja.
- Se sugiere considerar un crecimiento mayor en el borde oriente de la ruta a Yungay. Permitiendo con ello el desarrollo de una faja de equipamientos y servicios.
- A futuro Cholguán Estación debiese ser un área más densificada, en tanto Cholguán sur mantenerse como un área de desarrollo más disperso.
- El río Cholguán debe asegurarse como un área verde de acceso público.
- Se quisiera propiciar un uso y acceso también al río Laja, que hoy está bloqueado por la empresa forestal.
- Debiese considerarse un sendero ecológico de norte a sur, con áreas verdes a lo largo de los caminos, y mantener el desarrollo habitacional concentrado sólo en algunas zonas.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas son los siguientes:

Cuadro 1-5 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Cholguán – Comunidad

	Alternativa 1	Alternativa 2
Estrategia de Ocupación	Se desataca:	Se destaca:
	- <i>Generar más expansión sector sur-poniente</i>	- <i>Áreas verdes</i>
	Cambiaría:	Cambiaría:
	- <i>Sin opiniones</i>	- <i>Más viviendas</i> - <i>La cantidad de viviendas</i> - <i>Centrar centro poblado de baja densidad y limitar el uso industrial</i> - <i>Más ampliación de los límites de Cholguán Estación y camino Yungay</i> - <i>Expandir la población</i>
	Valoración: 3,8 promedio	Valoración: 4,3 promedio
	2 nota 5	6 nota 5
	1 nota 4	4 nota 4
	1 nota 3	1 nota 2
	1 nota 2	
Centralidades	Se desataca:	Se destaca:
	- <i>Sin opiniones</i>	- <i>Desarrollo del sector norte</i>
	Cambiaría:	Cambiaría:
	- <i>Falta desarrollo Sector Sur</i> - <i>Centrar la población en sector Sur</i>	- <i>Ampliar áreas verdes</i>
	Valoración: 4,2 promedio	Valoración: 4,2 promedio
	1 nota 5	2 nota 5
	4 nota 4	2 nota 4
		1 nota 3
Conectividad	Se desataca:	Se destaca:
	- <i>La conexión de ambas rutas</i>	- <i>Sin opiniones</i>
	Cambiaría:	Cambiaría:
	- <i>Mas conectividad sector sur, con acceso río Laja</i>	- <i>Crear una vía en sector sur en el borde urbano</i>
	Valoración: 4,1 promedio	Valoración: 4,5 promedio
	1 nota 5	2 nota 5
	5 nota 4	2 nota 4

Elementos naturales	Se desataca: - Fortalecer Río Cholguán - Zona recreacional - Creo que en cualquier lugar que sea considerada un área verde para recreación, es bienvenida.	Se destaca: - Corredores verdes siempre son necesarios para la comunidad
	Cambiaría: - Generar área verde límite norte, límite sur	Cambiaría: - Crecer en área verde y vivienda - Ampliar un poco más plano regulador - Ampliar áreas verdes con más proyección
	Valoración: 3,7 promedio 1 nota 5 5 nota 4 1 nota 1	Valoración: 4,4 promedio 5 nota 5 1 nota 4 1 nota 2

Fuente: elaboración propia

e) Taller con Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Campanario

Respecto de las alternativas de estructuración propuestas para la localidad de Campanario, los participantes plantearon las siguientes opiniones durante el plenario:

- Considerar nuevas vías transversales en el sentido norte-sur en la población 12 de octubre.
- Campanario hoy tiene todas las condiciones para ser planificado y urbanizado con una visión de largo plazo y de manera ordenada. Podría tenerse una localidad bien estructurada, crear corredores naturales con equipamiento deportivo y ciclovías de manera transversal.
- Se debe estudiar muy bien el sector de la faja de ferrocarriles. Saber cómo se puede trabajar y que proyectar en esos terrenos. Su orientación debiese ser a espacios públicos y equipamiento, y no a residencia.
- Campanario debe consolidarse como el centro de servicios del sector sur de la comuna, dadas sus conexiones con otras localidades. Es la entrada poniente de la comuna, además.
- La estrategia de ocupación de la alternativa 1 genera un polo de desarrollo hacia el poniente, lo cual se valora.
- Se debe cuidar el cuello de botella entre la población 12 de octubre y campanario norte, porque al promover un desarrollo el bypass va a quedar al centro de la localidad generando segregación. Se debe aumentar la conectividad e integración entre Campanario y la población 12 de octubre.
- Se debe revisar la localización de las áreas verdes para que no queden gravadas sobre sectores ya poblados.
- Se propone integrar las alternativas 1 y 2 respecto de las vías y las centralidades.
- Se considera adecuada la propuesta de un crecimiento al poniente de Campanario, por las posibilidades de servicio que dará la nueva planta de tratamiento.
- Se deben dar uso a terrenos libres existentes como el corredor de Transelec, con equipamiento de bajo impacto: áreas verdes, vías locales, ciclovías, etc.
- Complementar las alternativas 1 y 2 respecto de las áreas verdes.
- No se debiera expandir la localidad sobre terrenos de uso forestal actual.
- Se requiere tener más vías de evacuación eficientes ante el riesgo de incendios.
- Campanario requiere fortalecer sus fuentes económicas y laborales.

Los resultados obtenidos a través de las fichas de opinión individual sobre las alternativas son los siguientes:

Cuadro 1-6 Síntesis Opiniones de Ficha Individual Localidad de Campanario - Comunidad

	Alternativa 1	Alternativa 2
Estrategia de Ocupación	Se desataca: - <i>Me agrada mucho más esta propuesta, debido a que el crecimiento urbano en Campanario se puede centralizar aún más.</i> - <i>Desarrollo sector poniente.</i>	Se destaca: - <i>Sin opiniones</i>
	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>
	Valoración: 1 nota 4	Valoración: 1 nota 2
Centralidades	Se desataca: - <i>Sin opiniones</i>	Se destaca: - <i>Generar un eje de servicios que una colegio y CESFAM</i>
	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>
	Valoración: 1 nota 2	Valoración: 1 nota 3
Conectividad	Se desataca: - <i>Me agrada la conectividad distribuida, pero el sector sur de la 12 de octubre queda desconectado vialmente.</i> - <i>Proyección de crecimiento hacia el poniente.</i>	Se destaca: - <i>Sin opiniones</i>
	Cambiaría: - <i>Generar mayor conectividad desde 12 de octubre hacia centro de servicios, sin generar una conexión.</i>	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>
	Valoración: 1 nota 4	Valoración: 1 nota 2
Elementos naturales	Se desataca: - <i>Proteger centros poblados de un eventual incendio forestal.</i>	Se destaca: - <i>Sin opiniones</i>
	Cambiaría: - <i>Me agrada mucho la protección oriente, pero también la complementaria con la protección del entorno de la alternativa 2.</i> - <i>Revisar si donde se proyecta áreas verdes existen viviendas.</i>	Cambiaría: - <i>Sin opiniones</i>
	Valoración: 1 nota 4	Valoración: 1 nota 2

1.2.6 Aprobación de la Imagen Objetivo por parte del Concejo Municipal

Tarea pendiente de ejecución.

1.2.7 Documentos anexos

a) Registros de Asistencia - Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo

Asistentes Taller Concejo Municipal – Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo	
1	Patricia Moncada
2	Fernando Cabezas
3	Julio Núñez
4	Gonzalo Rojas
5	Berta Cid
6	Guillermo Saavedra
7	Nelson Burgos
8	Carolina Sagredo
9	Santiago Muñoz
10	Secretaría Municipal

Asistentes Taller Profesionales Municipales – Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo	
1	Gerardo Alegría
2	Marcelo Vásquez
3	Jacques Marchant
4	Leonardo Tapia
5	Rodrigo Acuña
6	Carolina Sagredo
7	María Belén Manríquez
8	Gissel Palma
9	Aníbal Parra
10	Leonel Riquelme
11	Didier Valenzuela
12	Saul Sandoval
13	Máximo Sanhueza
14	Miguel Martínez
15	María Ferrada Rizzo
16	Carlos Pardo
17	Mario Enrique Herrera Ortiz

Asistentes Taller Estamento Económico – Productivo y Otras Instituciones – Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo		
1	Claudia Harcha	Directora DIDEI Municipalidad de Yungay
2	Elisa Pereira	Colegio Bicentenario Nueva Esperanza
3	Alejandra Torres	Arauco
4	Juan Carlos Apablaza	Serviteca Yungay
5	Juan Pablo Fernández	CESFAM Campanario

6	Cabo 1ª Pilar Cerda	Carabineros
---	---------------------	-------------

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Yungay– Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo		
1	Yessica Cid	Los Acacios
2	Cecilia Meneses	JJVV Bernardo O'Higgins
3	Héctor Salinas	Dirigente de comité de vivienda Villa Yungay
4	Katherin San Martín	Agrupación Relonche
5	Jorge Campos	
6	Adriana Cea	Junta de vecinos Cholguán
7	Dafne Ruiz	
9	Rodrigo Inostroza escobar	Zona rural
10	Ingrid	
11	Mauricio	
12	Daniel	
13	Blanca Faúndez Godoy	
14	Manuel Illanes Saavedra	
15	Patricia Herrera	
16	Francisco Edgardo Guíñez Arriagada	
17	Miguel Martínez	
18	Tamara Figueroa Díaz	
19	Álvaro Marchant Contreras	
20	Nelson Burgos	Municipalidad
21	Carolina Sagredo	Municipalidad


Asistentes Taller Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Cholguán– Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo		
1	Pamela González	
2	Perla de la Cruz	
3	Matías Ocampos	
4	Karim Lorena Vásquez Mardones	Norte
5	Macarena Ibarra Vallejos	
6	Yoselin Carolina Baeza Cea	
7	Flor Evangelina Zapata Arriagada	Estación / Sur
8	Vivian Cid Méndez	Estación / Sur
9	Abraham	
10	Rodrigo Acuña	Norte
11	Valentina Contreras	
12	Camila Constanza Tari Nova	
13	Nelson Burgos	Municipalidad

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales y Ciudadanía Localidad de Campanario – Jornadas de Construcción Visión de Desarrollo		
--	--	--

1	Marcela Concha	
2	Margarita Mosqueira	
3	Nelson Burgos	Municipalidad

b) Registros de Asistencia - Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo

Asistentes Taller Concejo Municipal – Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo		
1	Patricia Moncada	
2	Fernando Cabezas	
3	Gonzalo Rojas	
4	Ricardo Ramos	
5	Nelson Burgos	
6	Santiago Muñoz	

Asistentes Taller Profesionales Municipales – Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo				
				
REGISTRO PUBLICO PREVENCIÓN CONTAGIO COVID-19				
FECHA: 25/08/2021				
N°	NOMBRE:	RUT:	TELEFONO CONTACTO:	SE DIRIGE A:
1	Gerardo Hegria	12.528.159 - 1	985567943	B. H. H. H.
2	Rodolfo San Martin	15.972.492 - 1	Anexo 5634	r
3	Heber Mierar	17.755.529 - 0	Anexo 5636	r
4	Marcelo Vargas	11.897.027 - 6	Anexo 5608	1r
5	Leonardo Tapia	17.541.877 - 6	Anexo 83533139	11
6	Eleonora Henche	10.662.389 - 4	988942032	11
7	Haylee Ferrada	10.862.113 - 3	Anexo 5625	11
8	Susana Toro	18.241.602 - 9	Anexo 5628	11
9	Felipe Muñoz	15.167.919 - 6	Anexo 5666	11
10	Rodrigo Sanchez	17.813.115 - K	Anexo 5666	11 (36,29)
11	Saul Sandoval C	06402273 K	Anexo 5666	11
12				
13				
14				
15				

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Yungay

– Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo



REGISTRO PUBLICO PREVENCIÓN CONTAGIO COVID-19

FECHA: _____

N°	NOMBRE:	RUT:	TELEFONO CONTACTO:	SE DIRIGE A:
1	Lector Huel	4.636.896-4	995679666	Multiuso Yungay
2	GLADYS MEIVIL HERNANDEZ	10.146483-4	942954800	Multiuso Yungay
3	Manuel Illanes Saavedra	6.071.204-2	985006396	Multiuso Yungay
4	Juan Steven	9.184220-4	991224020	"
5	Juan Garrido	19.274.408-1	982129774	"
6	Maria Fuentebarría	9.318.780-6	997097783	"
7	Marta Estrella Aravena	9.166.781-1	992273605	"
8	Victor Moya Aravena	7.377.271-0	991979095	"
9	Maria Contreras García	7.002.855-7	992120243	"
10	Jeannette San Martín	12.020.224-3	973272220	"
11	Ricardo Riquelme Martínez	7.367.424-7	995988055	"
12	Rodrigo Troncoso Escobar	13.140.523-5	946808761	"
13	Patricia Uribe	10.120.907-5	986784096	"
14	Zaida Uribe	8.227.142-2	991791980	"
15	Rosa Segurilla	9.011.118-3	964294624	"
16	Gaston Zapata	18.241.580-4	932706595	"
17	Eliza Pereira	15.167.257-4	976150198	"
18	Maria Jose Cuervo	16.605.189-4	962138633	"
19	Maicke Jara Barrios	17.265.492-4	958793129	"
20	Fernando Cabezas	11.791.501-8	99199720	"
21	Petrona Moncada Morales	15.767.115-2	978440282	"
22	Blanca Fandiño Gato	7.894.873-6	978441370	"
23	Diego Sanabria	6.511.264-7	981623674	"

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Yungay

– Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo



REGISTRO PÚBLICO PARA EL INGRESO AL EDIFICIO MUNICIPAL Y LA PREVENCIÓN DE CONTAGIO POR COVID-19.

N°	NOMBRE:	PASE DE MOVILIDAD:	SE DIRIGE A:	
1	Jonathan Veira Lamasco	15.167.382-1	962367871	Multig
2	Daniela Rigolme	15.167.872-6	966275044	"
3	Hugo Parra Sandoval	6.776.046-8	957731559	11
4	José Barón Henríquez	5.688.309-6	996749789	"
5	Tamara Figueroa Díaz	15.167.186-1	997276238	11
6	Olivera Vallejos Muñoz	5.989.275-4	979053340	"
7	Julio Núñez	7.582.795-4	998449466	11
8	Hector Salinas S	10.898.710-0	876268924	11
9	Edmundo Salar	10.618.074-1	992365726	11
10	Matías Ocampo	18.430.691-3	988255471	11
11	Gonzalo Rojas	19.280.943-2	934160333	11
12	Nelson Morales	10.916.928-3	957731318	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				

Fecha: _____

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Cholguán

– Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo



REGISTRO PUBLICO PREVENCIÓN CONTAGIO COVID-19

FECHA: _____

N°	NOMBRE:	RUT:	TELEFONO CONTACTO:	SE DIRIGE A:
	JAVIER ZARATE	8773074-1		
1	Jonathan Meira	15167.332-1	962367871	
2	Pilar Cerdá Gutierrez	17.457.252-6	976858352	
3	Patricia Mancera M.	15167.115-2	978440282	
4	Olivia Villegas R	10744539-0	966869443	
5	Julio Muñoz	9.334.489-8	977082068	
6	RICARDO RIVERA M.	7.367.424-7	995988055	
7	Gustavo Garrido	5944628-9	997027243	
8	Karelito González Churruarín	12766183-9	942009056	
9	Karen Veloso	17813346-2	999304296	
10	Vivian López	16.984.004-0	9-63211946	
11	Flor Zafra	13.140.754-8	13.140.754-8	
12	FELIPE CHARRATO	17.813.215-6	976882387	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				

Asistentes Taller Organizaciones Vecinales, Ciudadanía y Estamento productivo, Comercial e Instituciones Localidad de Campanario

– Jornadas de Revisión las Alternativas de Estructuración y la Imagen Objetivo



REGISTRO PÚBLICO PARA EL INGRESO AL EDIFICIO MUNICIPAL Y LA PREVENCIÓN DE CONTAGIO POR COVID-19.

N°	NOMBRE:	RUT:	FIRMA:
1	Marcela Concha	11.959.461-8	
2	Jonathan Neira	15.167.382-1	
3	Fernando Cabezas	11.791.501-8	
4	Patricia Moncada	15.167.115-2	
5	Julio Núñez	7.582.795-4	
6	Berta Cid	11.575.191-3	
7	Nelson San Martín	11.959.694-7	
8	Armin Leal León	18.509.610-5	
9	Gonzalo Rojas	19.250.943-2	
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			

Fecha: _____