

**PRC - YUNGAY
ÁREA URBANA LOCALIDAD DE CAMPANARIO
PLANO DE ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD
PRC-CA-ZV01**

SIMBOLOGÍA

+ + + LÍMITE URBANO ✕ VÉRTICE LÍMITE URBANO

ZONIFICACIÓN

Zonas Urbanas

- ZU-1, Zona Centro
- ZU-2, Zona Mixta Comercial
- ZU-3, Zona Residencial Media Densidad
- ZU-3a, Subzona Residencial Media Densidad Cholguán
- ZU-4, Zona Residencial Baja Densidad
- ZU-5, Zona Exclusiva Equipamiento

Zonas de Extensión

- ZE-1, Zona Desarrollo Controlado
- ZE-1a, Subzona Desarrollo Controlado Campanario
- ZE-2, Zona Industria Exclusiva
- ZE-3, Zona Cementerio
- ZE-4, Zona Especial de Resguardo

Zonas de Infraestructura

- ZI-1, Zona Infraestructura Sanitaria
- ZI-2, Zona Infraestructura Energética

Zonas de Espacios Públicos y Áreas Verdes Comunes

- AVE, Área Verde Existente
- AVP, Área Verde Proyectada
- ZAV, Zona de Área Verde

Áreas Restringidas al Desarrollo Urbano

- AR1, Área de riesgo de inundación por desborde de cauces, inundaciones por anegamiento, flujo de barro y/o detritos
- AR2, Área de riesgo de remoción en masa por procesos de laderas o rodados

Zonas No Edificables

- Fajas senderos de inspección de los canales de riego o acueductos
- Fajas senderos de inspección de oleoductos
- Franjas de seguridad de líneas eléctricas

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- Vialidad Existente
- Vialidad con Apertura
- Vialidad con Ensanche

Base Cartográfica

- | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|
| PARCELACIÓN | Subdivisión predial | HIDROGRAFÍA | Río y estero |
| RELIEVE | Curva índice | | Quebradas |
| | Curva secundaria | | Canal y zanja |
| CAMINOS | Caminos | INFRAESTRUCTURA | Cuerpos de agua |
| | | | Eje Canal |
| | | | Eje Oleoducto |
| | | | Línea Transmisión Eléctrica |

APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE YUNGAY FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N°..... EN SESIÓN ORDINARIA N°..... DE FECHA..... DE..... Y SANCIONADO POR DECRETO ALCALDÍCO N°..... DE FECHA..... DE.....

XXXXXX XXXXXX Alcalde Municipal de Yungay	XXXXXX XXXXXX Secretario Municipal
XXXXXX XXXXXX Director de SECPRA	XXXXXX XXXXXX Arquitecto Director del Estudio

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL
REGIÓN DE NUBLE**

INFORME TÉCNICO OFICIO ORDINARIO N°.....
DE FECHA.....

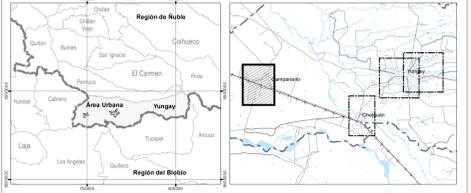
XXXXXX XXXXXX Secretario Regional Ministerial	XXXXXX XXXXXX Jefe de Depto. Desarrollo Urbano e Infraestructura
--	---

APROBACIÓN DEL GOBIERNO REGIONAL DE NUBLE

EL SECRETARIO EJECUTIVO Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE APROBACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE YUNGAY FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL N°..... DE FECHA..... Y SANCIONADA POR RESOLUCIÓN N°..... DE FECHA.....

XXXXXX XXXXXX Presidente del Consejo Regional	XXXXXX XXXXXX Gobernador Regional Región de Nuble
XXXXXX XXXXXX Secretario Ejecutivo Consejo Regional	XXXXXX XXXXXX Ministro de FE

Cuadro de Ubicación



BASE: Levantamiento cartográfico Vuelo LIDAR, DIGIMAPS CHILE.
Fecha Toma Cámara y Láser: 15 de octubre de 2021

Proyección: UTM (Huso 18 S)
Datum Horizontal: SIRGAS, ITRF2008, época 2016 Datum Vertical: EGM08

ESCALA 1:5.000		CÓDIGO DE PLANO PRC-CA-ZV01	FECHA JUNIO 2023
		LÁMINA N°01 DE 01	

