



Municipalidad de San Joaquín  
SEPLAN  
Asesoría Urbana

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA  
MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL  
“SECTOR MADECO-MADEMSA”

**INFORME AMBIENTAL**  
**ANEXO Coordinación y Consulta OAE**

ENERO 2019



## MODIFICACIÓN PRC PLAN REGULADOR COMUNAL SAN JOAQUÍN “SECTOR MADECO-MADEMSA”

ACTA DE REUNIÓN ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO      20 de Julio 2018      Inicio: 11:30 Hrs      Final: 12:30 Hrs

### PARTICIPANTES: SEGÚN LISTADO DE ASISTENCIA

#### Temas Tratados y Acuerdos

1. Se convoca reunión para revisión de documento de inicio de EAE y avances del Informe Ambiental (identificación de Factores Críticos de Decisión y Diagnóstico Ambiental Estratégico) en concordancia con lo señalado en el DS 32 2015 de MMA Reglamento de Evaluación Ambiental Estratégica.

Se hace entrega de documento con los antecedentes de la presentación (documento de inicio EAE y avances DAE) por parte de la municipalidad, a cada uno de los servicios convocados.

2. Se lleva a cabo una breve reseña de las distintas etapas de elaboración del estudio hasta la fecha (Diagnóstico y Alternativas) y procede la presentación de los contenidos del documento. De la revisión en detalle se extraen las siguientes observaciones y /o comentarios:

#### Representante Asesor Urbanista Municipalidad de Macul:

- Se considera de beneficio tanto para la comuna como para la ciudad este tipo de proyecto, aunque signifique tener que realizar una modificación al PRC para el logro del proyecto.
- Se manifiesta que en Macul se está iniciando proceso de modificación PRC comunal, para lo cual se estará en contacto para compartir experiencias.

#### Representante SEREMI de Vivienda:

- Este tipo de modificación, que tiene como objetivo la densificación de áreas centrales con buena conectividad y servicios de transportes es bienvenido y debería realizarse a lo largo de todos los ejes donde se han realizado inversiones, mediante corredores de transporte o trazados de líneas de metros con el fin de maximizar los beneficios de la capacidad instalada.

#### Representante SEREMI Medio Ambiente:

- Se menciona en información de participación ciudadana, la presencia de ruidos molestos generados por industrias, el cual debería estar presente en el diagnóstico realizado.

La asesora urbanista responde que no existe registro formal de la molestia, pero que esto se va a indagar desde su fuente, que es la junta de vecinos, y en la industria que se indica como posible fuente (industria Nibsa) y se reportará en el diagnóstico ambiental.

3. Se acuerda la entrega de material complementario y de posibles comentarios y aportes de los órganos presentes vía correo electrónico.



## CONVOCATORIA REUNIÓN ÓRGANOS ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO 20 JULIO 2018

N°	Órgano del Estado o Institución	Nombre	Dirección
1	SEREMI Medio Ambiente	Cristian Ruiz Cerpa	Av. Libertador Bernardo O'higgins 1449, torre 4, of 401
2	SEREMI MINVU	Boris Golppi Rojas	Av. Libertador Bernardo O'higgins 874, piso 8
3	SEREMI Salud	Rosa Oyarce Suazo	Paseo Bulnes 154
4	SEREMI Economía, Fomento y Turismo	Benjamin Vivanco Del Río	Av. Libertador Bernardo O'higgins 1449, torre 2, piso 11
5	SEREMI Desarrollo Social	Catherina Rodriguez Astudillo	Bandera 46, piso 3
6	SEREMI Obras Públicas	Felipe Infante Ureta	Bombero Salas 1351, piso 6
7	SEREMI Energía	Sebastian Herrera Larrain	Amunategui 95, piso 3
8	Dirección de Obras Hidráulicas MOP RM	Luis Muñoz Arevalo	Bandera 84, piso 7
9	Servicio de Vivienda y Urbanización SERVIU RM (S)	Roberto Araya Andaur	Serrano 45
10	Servicio Nacional de Geología y Minería SERNAGEOMIN	Maria Pereira Arredondo	Santa Maria 0104, Providencia
11	Consejo de Monumentos Nacionales	Emilio de La Cerda Errázuriz	Vicuña Mackena 84, Providencia
12	Superintendencia de Servicios Sanitarios	Ronaldo Bruna Villena	Moneda 673, piso 9
13	Asesora Urbanista Santiago	Sandra Gysling Caselli	Santo Domingo 916, Piso 11
14	Asesora Urbanista Ñuñoa	Maria Ana García Vila	Av. Irarrázabal 3550, Ñuñoa
15	Asesor Urbanista Macul	Mario Olea Mardones	Los Plátanos 3130, Macul
16	Asesor Urbanista La Florida	Esteban Yuretic Orellana	Vic. Mackena ote. 7222 of. 401, La Florida
17	Asesora Urbanista La Granja	Gabriela Pappini Baratta	Av. Americo Vespucio 002, La Granja
18	Asesor Urbanista San Miguel	Mario Escobar Mendoza	Gran avenida José Miguel Carrera 3418
19	SEREMI Transportes y Telecomunicaciones	Eddy Roldan Cabrera	Serrano 89
20	SEREMI Minería	Patricio Valdes Fuentealba	Amunategui 232, piso 16
21	SEREMI Bienes Nacionales	Magaly Romero Espinoza	Av. Libertador Bernardo O'higgins 1315, piso 2
22	Ministro de Hacienda	Felipe Larrain Bascuñan	Teatinos 92, piso 2 y 3
23	Gobierno Regional Div. Planificación y Des. Regional	Cristian Valdes Contreras	Bandera 46
24	Dirección de Vialidad MOP RM	Walter Bruning Maldonado	Bombero Salas 1351, piso 3
25	Dirección General de Aguas MOP RM	Carmen Herrera Indo	Bombero Salas 1351, piso 5
26	SEREMI Agricultura	José Guillisasti Palacios	Av. Portales 3396, piso 2



Municipalidad de San Joaquín  
SEPLAN  
Asesoría Urbana

**ASISTENCIA**  
**REUNIÓN ÓRGANOS ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO**  
**20 JULIO 2018**



Reunión órganos del Estado EAE,  
Modificación PRC San Joaquín, sector Madeco Mademsa.  
20 Julio 2018, Municipalidad San Joaquín

N°	Órgano del Estado o Institución	Nombre y Apellidos asistente	correo electrónico	Teléfono	Firma
1	SEREMI Medio Ambiente	Francisco Sarrasua	fsarrasua@minam.gub.cl		
2	SEREMI MINVU	Olivia Valdivia Ojeda	AVULDIVIA@MINVU.cl	229014951	
3	SEREMI Salud				
4	SEREMI Economía, Fomento y Turismo	Rodrigo Pérez Nocambuesa	R Perez@economia.cl	224232548	
5	SEREMI Desarrollo Social				
6	SEREMI Obras Públicas	Alberto Calatoni Vázquez Juan Valdivia	alberto.calatoni@minop.par.cl JUAN.VALDIVIA@TRON60Y.C	22 449 6163 224401587	
7	SEREMI Energía	Fernanda Valdés Ferranty	fvaldes@minenergia.cl	228166961	



Reunión organos del Estado EAE,  
Modificación PRC San Joaquín, sector Madeco Mademsa.  
20 Julio 2018, Municipalidad San Joaquín

* Órgano del Estado o Institución	Nombre y Apellidos asistente	correo electrónico	Teléfono	Firma
Dirección de Obras Hidráulicas MOPRM	Rosario BARRERA Nuñez	rosariobarrera@empesd.cl	221484601	
Servicio de Vivienda y Urbanización SERVILLUM				
Servicio Nacional de Geología y Minería SERNAGEOMIN				
Consejo de Monumentos Nacionales				
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Clara Arteaga	ARTEAGA @ SSS d	23224127	
Asesora Urbanista Santiago	DANIELA ARAUJO PÍOZ	daraucan@munisipio.cl	227136309	
Asesora Urbanista Ñuñoa				







Reunión organos del Estado EAE,  
Modificación PRC San Joaquín, sector Madeco Mademsa.  
20 Julio 2018, Municipalidad san Joaquín

N°	Organo del Estado o Institución	Nombre y Apellidos asistente	correo electrónico	Teléfono	Firma
22	Ministro de Hacienda				
23	Gobierno Regional Planificación y Des. Regional	Div.			
24	Dirección de Vialidad MOP RM				
25	Dirección General de Aguas MOP RM				
26	SEREMI Agricultura				
27	Comité Planificación	COSME ASPINILLO	CosmeA@SECLAN.cl	93391550	
28					